



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2025 года

№ 1124

г. Омск

О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

В соответствии со статьей 40 Устава (Основного Закона) Омской области, рассмотрев постановление Законодательного Собрания Омской области от 23.10.2025 № 345 «О проекте закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий», руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить в комитет Законодательного Собрания Омской области по законодательству и местному самоуправлению поправку к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Омского
городского Совета

В.В. Корбут

Поправка
к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3
Закона Омской области «О порядке определения органами местного
самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

№ п/п	Положение проекта закона, в которое вносится поправка	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Абзац второй статьи 1	<p>Слова «Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории не должно превышать 20 метров;» заменить словами: «Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории:</p> <p>1) не должно превышать 50 метров: - для автозаправочных станций, автомобильных газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, автозаправочных комплексов;</p>	<p>В соответствии с пунктом 14 части 2 статьи 58 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» вопросы определения границ прилегающих территорий регулируются правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.</p> <p>Основной целью установления прилегающих территорий является участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании территорий общего пользования наряду с органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования.</p> <p>В настоящее время размеры прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территорий</p>

		<p>- для отдельно стоящих торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов);</p> <p>2) не должно превышать 20 метров для иных объектов;»</p>	<p>муниципальных образований Омской области в зависимости от потенциального негативного влияния на благоустройство, обеспечение чистоты и порядка объектов (видов деятельности, осуществляемой в объектах), для которых устанавливаются прилегающие территории, с соблюдением принципов разумности и справедливости.</p> <p>Так, на территории города Омска для большинства видов объектов границы прилегающих территорий установлены в размере до 20 метров. Границы прилегающих территорий в размере 50 метров установлены в отношении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отдельно стоящих торговых комплексов, в которых осуществляют деятельность два и более хозяйствующих субъекта (указанный размер установлен с 01.03.2025); - автозаправочных станций, газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов (указанный размер установлен с 04.08.2007). <p>Увеличение размера прилегающих территорий для указанных категорий объектов обусловлено вопросами обеспечения безопасного функционирования организаций, чья деятельность напрямую связана с использованием и применением горюче-смазочных материалов, а также связано с акцентированием внимания представителей делового сообщества города Омска на необходимость обеспечения надлежащего санитарного и эстетического состояния территории</p>
--	--	---	---

			<p>города Омска (включая собственную имиджевую компоненту), имеющего особое значение для города Омска, как победителя Всероссийской премии молодежных достижений «Время молодых» в специальной номинации «Молодежная столица России» и общенационального конкурса среди городов Российской Федерации на звание «Культурная столица года», являющегося Молодежной столицей России 2025 года и Культурной столицей России 2026 года.</p> <p>Анализ действия указанных норм позволяет сделать вывод о высокой эффективности применения установленных размеров границ прилегающих территорий, выразившейся в кратном росте количества исполненных в добровольном порядке предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в сфере благоустройства, а также в отсутствии актов прокурорского реагирования и жалоб от контролируемых лиц по указанной теме.</p> <p>С учетом изложенного, предлагается установить возможность определения органами местного самоуправления Омской области прилегающей территории для указанных объектов в размере, не превышающем 50 метров, для иных объектов – в размере, не превышающем 20 метров</p>
--	--	--	---