



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июня 2025 года

№ 952

г. Омск

О согласовании проекта указа
Губернатора Омской области
«О внесении изменений в Указ
Губернатора Омской области от
13 декабря 2024 года № 267»

Руководствуясь статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 43 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать проект указа Губернатора Омской области «О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 13 декабря 2024 года № 267» (прилагается).

2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Председателя Омского городского Совета В.В. Корбута.

Председатель Омского
городского Совета

В.В. Корбут

Проект указа Губернатора Омской области
«О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области
от 13 декабря 2024 года № 267»

В соответствии с подпунктом «е» пункта 46, пунктом 50 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400, постановляю:

1. Внести в Указ Губернатора Омской области от 13 декабря 2024 года № 267 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Омской области на 2025 год» следующие изменения:

1) в пункте 33 таблицы приложения № 1 «Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Омской области на 2025 год» цифры «16,1» заменить цифрами «39,6»;

2) пункт 33 таблицы приложения № 2 «Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Омской области» изложить в новой редакции:

«

33	Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области	На период с 1 января по 30 июня величина предельного индекса определена по набору коммунальных услуг для ЧД: холодное водоснабжение (тариф - 24,37 руб./куб. м, темп изменения тарифа - 0%; потребление услуги в ЖП (степень благоустройства: ЧД с ЦХВС, без ЦГВС, ЦВО и выгребных ям, без водонагревателей, без ванны и (или) душа, с раковинами (мойками): объем - 0,9 куб. м; потребление услуги при ИЗУиНП: ИЗУиНП отсутствует); электроснабжение (тариф - 5,58 руб./кВт х ч, темп изменения тарифа - 0%; потребление услуги в ЖП (тип благоустройства: МКД, ЧД, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей ГВС, количество комнат - 2 ком., количество проживающих - 3 чел.): объем - 279 кВт х ч; потребление услуги при ИЗУиНП: ИЗУиНП отсутствует); газоснабжение (сжиженный газ в баллонах) (предельная цена - 35,16 руб./куб. м, темп изменения цены - 0%;
----	---	--

		потребление услуги в ЖП: приготовление пищи, нагрев воды (категория дома: МКД и ЧД с газовыми плитами, без газовых обогревателей при отсутствии ЦГВС): объем - 3 кг); поставка твердого топлива (уголь: предельная цена - 5598,18 руб./т, темп изменения цены - 0%, объем - 0,305 т); обращение с твердыми коммунальными отходами (льготный тариф - 751,39 руб./куб. м, темп изменения тарифа - 0%; норматив (тип благоустройства: ЧД) - 2,16418 куб. м/чел., темп изменения норматива - 0%, количество проживающих - 3 чел.) - с учетом мер дополнительной социальной поддержки, направленных на соблюдение предельных индексов: в базовом периоде в размере 139,05 руб., в расчетном периоде в размере 139,05 руб. Предельный индекс установлен в размере, не превышающем индекс по Омской области (0% в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 15 ноября 2024 года № 3287-р) более чем на величину предельно допустимого отклонения от индекса по Омской области (0% в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 15 ноября 2024 года № 3287-р). Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого: а) равно установленному предельному индексу, - 1104485 чел. (100% от численности МО и 60,74964% от численности населения Омской области); б) равно (или менее) установленному индексу по Омской области, - 1104485 чел. (100% от численности МО и 60,74964% от численности населения Омской области); в) более установленного индекса по Омской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего индекс по Омской области не более чем на величину отклонения по Омской области, - 1104485 чел. (100% от численности МО и 60,74964% от численности населения Омской области); г) более установленного индекса по Омской области, - 0 чел. (0% от численности МО и 0% от численности населения Омской области). Ежемесячная совокупная сумма увеличения вносимой гражданами МО платы за коммунальные услуги в результате установления по МО предельных индексов, превышающих установленный индекс по Омской области, - 0 тыс. руб. На период с 1 июля по 31 декабря величина предельного индекса определена по набору коммунальных услуг для МКД: отопление (льготный тариф – 1921,18 руб./Гкал, темп изменения тарифа – 43,3 %; потребление услуги в ЖП (категория дома: 1-этажные МКД до 1999 года постройки, высота потолков: от 2,7 до 2,99 м): норматив – 0,03 Гкал/кв. м, темп изменения норматива – 0 %, площадь – 40 кв. м); холодное водоснабжение (тариф – 24,37 руб./куб. м, темп изменения тарифа – 14 %; потребление услуги в ЖП (степень благоустройства:
--	--	--

	1-этажные МКД с ЦХВС, ЦВО, без ЦГВС, без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, с раковинами (мойками), унитазами): объем – 0 куб. м); водоотведение (тариф – 28,03 руб./куб. м, темп изменения тарифа – 13,9 %, потребление услуги в ЖП (степень благоустройства: 1-этажные МКД с ЦХВС, ЦВО, без ЦГВС, без водонагревателей, без ванны и (или) без душа, с раковинами (мойками), унитазами): объем – 0 куб. м); электроснабжение (тариф – 5,58 руб./кВт х ч, темп изменения тарифа – 12,4 %; потребление услуги в ЖП (тип благоустройства: МКД и ЧД, общежития квартирного типа, без электроплит, электроотопительных и электронагревательных установок в целях ГВС; количество комнат в жилом помещении - 2; количество проживающих - 2): объем – 0 кВт х ч); газоснабжение (сжиженный газ в баллонах) (предельная цена – 35,16 руб./куб. м, темп изменения цены – 16,1 %; потребление услуги в ЖП: приготовление пищи, нагрев воды (категория дома: МКД и ЧД с газовыми плитами, без газовых обогревателей при отсутствии ЦГВС): объем – 0 кг); обращение с твердыми коммунальными отходами (льготный тариф – 876,39 руб./куб. м, темп изменения тарифа – 16,1 %; норматив (тип благоустройства: МКД) – 0,155 куб. м/чел., темп изменения норматива – 0 %, количество проживающих – 2 чел.) – с учетом мер дополнительной социальной поддержки, направленных на соблюдение предельных индексов: в базовом периоде в размере 0 руб., в расчетном периоде в размере 0 руб. Предельный индекс установлен в размере, согласованном постановлением Омского городского Совета от «___» «_____» 2025 года № «___». Основание установления: реализация в 2025 году инвестиционной программы Акционерного общества «Тепловая компания» (635648 чел. - 57,71446 % от численности МО и 35,20024 % от численности населения Омской области). Численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого: а) равно установленному предельному индексу, – 15 чел. (0,00136 % от численности МО и 0,00083 % от численности населения Омской области); б) равно (или менее) установленному индексу по Омской области, – 222389 чел. (20,19209 % от численности МО и 12,31522 % от численности населения Омской области); в) более установленного индекса по Омской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего индекс по Омской области не более чем на величину отклонения по Омской области, – 243330 чел. (22,09345 % от численности МО и 13,47487 % от численности населения Омской области); г) более установленного индекса по Омской области, –
--	--

		878978 чел. (79,80791 % от численности МО и 48,67511 % от численности населения Омской области). Ежемесячная совокупная сумма увеличения вносимой гражданами МО платы за коммунальные услуги в результате установления по МО предельных индексов, превышающих установленный индекс по Омской области, – 18666,15 тыс. руб.
--	--	--

».

2. Настоящий Указ вступает в силу с 1 июля 2025 года.

Губернатор Омской области

В.П. Хоценко