



КонсультантПлюс

Решение Омского городского Совета от
25.07.2007 N 45
(ред. от 19.11.2025)
"О правилах благоустройства, обеспечения
чистоты и порядка на территории города
Омска"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 19.02.2026

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ от 25 июля 2007 г. N 45

О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОМСКА

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172,
от 22.07.2009 N 270, от 21.04.2010 N 329, от 28.11.2012 N 82,
от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455,
от 22.03.2017 N 521, от 21.02.2018 N 37, от 19.12.2018 N 105,
от 10.04.2019 N 135, от 16.12.2020 N 280, от 23.11.2022 N 19,
от 19.04.2023 N 64, от 17.07.2024 N 177, от 19.11.2025 N 310,
с изм. внесенными [Определением](#) Верховного Суда РФ
от 03.08.2017 N 50-КГ17-15,
с изм., внесенными [Решением](#) Омского областного суда
от 12.08.2025 N 3а-214/2025)

Настоящее Решение о правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска разработано в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации и Омской области, определяющим требования к состоянию благоустройства городских территорий, защите окружающей среды, проведению работ, нарушающих существующее благоустройство на территории города Омска, устанавливает единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства городской территории для всех юридических и физических лиц.

Глава 1. Общие положения

Статья 1

В Решении используются следующие понятия:

1) благоустройство территории города - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящим Решением, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города, по содержанию территории города и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
(п. 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

1.1) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы и информация, используемые как составные части благоустройства. К элементам благоустройства территории относятся:

- элементы инженерной подготовки и защиты территории (организация рельефа и стока поверхностных вод);

- озеленение (массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок);

- покрытия (твердые (усовершенствованные), мягкие, газонные, комбинированные);
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

- ограждения (заборы);

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)

- малые архитектурные формы;
- освещение и осветительное оборудование;
- сопряжения поверхностей (бортовые камни, ступени, лестницы, пандусы);
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)
- игровое и спортивное оборудование;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)
- знаково-информационные системы;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)
- некапитальные нестационарные сооружения;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)
- площадки (детские, спортивные площадки, площадки для отдыха, для выгула и дрессировки собак, контейнерные площадки, площадки автостоянок, хозяйственные площадки);
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455; в ред. Решений Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135, от 16.12.2020 N 280)
- пешеходные коммуникации;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)
- водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы);
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)
- уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, системы видеонаблюдения);
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)
(п. 1.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1.2) объект благоустройства - участки территории города Омска, на которых осуществляется деятельность по благоустройству с размещением элементов благоустройства, а также здания, строения, сооружения, иные объекты, требования к содержанию и благоустройству которых устанавливаются настоящим Решением;
(п. 1.2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

1.3) внешний архитектурно-художественный облик сложившейся застройки города Омска - пространственно-композиционное решение территории города Омска, обеспечивающее целостность восприятия фрагментов застройки, при котором взаимоувязка объектов капитального строительства, всех элементов застройки, элементов благоустройства, рекламных конструкций, знаково-информационных систем и окружающей среды осуществлена с учетом воплощенных архитектурных решений, соразмерности пропорций, цвета, пластики, метрических и ритмических закономерностей и направлена на создание эстетичной, комфортной городской среды;
(п. 1.3 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455;

2.1) киоск - нестационарный торговый объект, предназначенный для оптовой или розничной торговли, осуществляемой без доступа покупателей внутрь сооружения;
(п. 2.1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

2.2) павильон - нестационарный торговый объект, предназначенный для оптовой или розничной торговли, с обслуживанием покупателей внутри помещения;
(п. 2.2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

2.3) остановочный навес - объект, предназначенный для ожидания пассажирами общественного транспорта, устанавливаемый отдельно стоящим или в комплексе с киосками, павильонами;
(п. 2.3 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.4) детская площадка - участок территории, предназначенный для игр и активного отдыха детей, на котором размещены элементы игрового и спортивного оборудования;
(п. 2.4 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2.5) спортивная площадка - участок территории, предназначенный для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, на котором размещено спортивное оборудование, мягкие или газонные виды покрытия;
(п. 2.5 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2.6) площадка для отдыха - участок территории, предназначенный для отдыха и настольных игр взрослого населения;
(п. 2.6 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2.7) контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;
(п. 2.7 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2.8) хозяйственная площадка - площадка, предназначенная для хозяйственно-бытовых нужд (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода);
(п. 2.8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.9) площадка для выгула собак - огороженный участок территории, предназначенный для выгула собак, на котором размещены скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование;
(п. 2.9 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.10) площадка для дрессировки собак - огороженный участок территории, предназначенный для дрессировки собак, на котором размещены специальное учебное и тренировочное оборудование, спортивные снаряды и сооружения, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование;
(п. 2.10 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.11) площадки автостоянок - специально обозначенные, обустроенные и оборудованные места, предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;
(п. 2.11 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.12) некапитальные нестационарные сооружения - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, не являющиеся объектами недвижимости, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории без несоразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении (остановочные навесы, металлические и сборные железобетонные гаражи, боксовые гаражи, парковочные ограждения, передвижные ограждения, ограничители высоты проезда транспорта, общественные туалеты нестационарного типа, временные сооружения и (или) временные конструкции, предназначенные для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство). Размещение временных сооружений и (или) временных конструкций, предназначенных для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, осуществляется в соответствии с утверждаемой правовым актом Администрации города Омска схемой размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, на землях и земельных участках,

расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее - схема размещения отдельных видов объектов). Порядок разработки и утверждения схемы размещения отдельных видов объектов устанавливается правовым актом Администрации города Омска;
(п. 2.12 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455; в ред. Решений Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37, от 17.07.2024 N 177, от 19.11.2025 N 310)

2.13) пешеходные коммуникации - элементы благоустройства, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории города (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки);
(п. 2.13 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.14) парковочное ограждение - устройство, предназначенное для ограничения въезда (выезда) транспортных средств на участок территории, используемый для остановки, стоянки транспортных средств (ограничительные столбики, барьеры, крепежные изделия, цепи, тросы, в том числе подъемное или выдвижное устройство, перекрывающее (открывающее) движение транспортных средств в виде шлагбаума);
(п. 2.14 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.15) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. Типы нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории города Омска, устанавливаются правовым актом Администрации города Омска;
(п. 2.15 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2.16) ограждения (заборы) - конструкции (устройства), предназначенные для защиты и обозначения границ территорий. Возможно применение различных видов ограждений: по назначению - декоративные, защитные, ограждающие; по степени проницаемости для взгляда - прозрачные, глухие; по степени стационарности - постоянные, передвижные (не требующие проведения земляных работ). Требования к архитектурному облику ограждений (заборов) устанавливаются правовым актом Администрации города Омска;
(п. 2.16 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

2.17) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177;

2.18) сезонные аттракционы - временные сооружения (конструкции) и (или) оборудование, а также места, используемые хозяйствующими субъектами в целях оказания развлекательных услуг населению, в том числе услуг с использованием животных. Размещение сезонных аттракционов осуществляется в соответствии со схемой размещения отдельных видов объектов;
(п. 2.18 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

2.19) палатка, размещаемая в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, - торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса. Размещение палаток, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, осуществляется в соответствии со схемой размещения отдельных видов объектов;
(п. 2.19 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

2.20) лоток, размещаемый в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, - передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, не имеющий торгового зала и помещения для хранения товаров, представляющий собой легковозводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас.

Размещение лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, осуществляется в соответствии со схемой размещения отдельных видов объектов;

(п. 2.20 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

2.21) нестационарный объект для оказания услуг общественного питания (кафе предприятия общественного питания) - временное сооружение и (или) временная конструкция, предназначенные для оказания услуг общественного питания, расположенные на территории, прилегающей к объекту общественного питания, или примыкающие к такому объекту либо к зданию (помещению), в котором расположен такой объект;

(п. 2.21 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

2.22) нестационарный объект для оказания бытовых услуг - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, предназначенные для оказания бытовых услуг;

(п. 2.22 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

3) земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия городской территории, либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров, планировкой территории, проведение которых должно осуществляться на основании ордера на производство работ;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

4) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, клумбы, цветники, рабатки, водные устройства, скамейки, лавочки, урны, оборудование детских и спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки собак, контейнерных площадок, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 10.04.2019 N 135, от 19.11.2025 N 310)

5) знаково-информационные системы - адресные указатели улиц, проспектов, площадей, указатели нумерации домов, зданий, информационные таблички, в том числе международный символ доступности объекта для инвалидов, указатели сетей канализации и водопровода, пожарного гидранта, сооружений подземного газопровода и иные системы коммуникации, ориентирования и визуальной информации, предназначенные для информирования об объектах городской инфраструктуры и не являющиеся наружной рекламой, располагаемые на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах или на земельных участках независимо от форм собственности в виде отдельно стоящих конструкций (выносные, передвижные щитовые конструкции или постоянные, стационарные конструкции). Типы, виды, технические характеристики и требования к местам размещения знаково-информационных систем устанавливаются нормативным правовым актом Администрации города Омска;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521, от 21.02.2018 N 37)

5.1) владелец знаково-информационной системы - собственник знаково-информационной системы либо иное лицо, обладающее вещным правом на знаково-информационную систему или правом владения и (или) пользования знаково-информационной системой на основании договора с ее собственником;

(п. 5.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) прилегающая территория - территория общего пользования, непосредственно примыкающая к границам здания, строения, сооружения, к ограждению территории, занимаемой организацией, строительной площадкой, объектам торговли и услуг, конструкциям для размещения рекламных изображений и иным объектам, в том числе участкам земли, находящимся в собственности, владении, пользовании, аренде юридических или физических лиц;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135)

8) закрепленная территория - участок территории общего пользования, закрепленный за

собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, сооружения нестационарного торгового объекта для содержания и уборки на основании соглашения, заключаемого территориальными структурными подразделениями Администрации города Омска в соответствии с настоящим Решением;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521)

9) устройства наружного освещения - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, тоннелей, пешеходных переходов, подъездов зданий, номерных знаков домов;

10) лоток - часть дорожного полотна, примыкающая к бордюру на расстоянии 0,5 метров, предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод с проезжей части дороги, тротуара или газона;

11) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82;

12) усовершенствованное покрытие - асфальт, брусчатка, тротуарная плитка, бетонное покрытие;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

12.1) специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска - структурное подразделение Администрации города Омска, осуществляющее в соответствии с положением о данном структурном подразделении Администрации города Омска оформление и выдачу ордеров на производство работ, определенных настоящим Решением, а также актов работ, выполненных без ордера на производство работ;

(п. 12.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

13) ордер на производство работ - разрешение, выдаваемое специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска на производство работ в соответствии с настоящим Решением;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

14) газон - участок земли, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров), а также участок земли, на котором травянистая растительность частично или полностью утрачена, но может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона;

(п. 14 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

15) крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

(п. 15 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

15.1) твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

(п. 15.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

15.2) бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

(п. 15.2 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

15.3) контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

(п. 15.3 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

16) места массового пребывания людей - территории, прилегающие к вокзалам, аэропортам,

магазинам, рынкам, гостиницам, театрам, образовательным, медицинским учреждениям, учреждениям культуры, физкультурно-оздоровительным и спортивным сооружениям, зданиям религиозного назначения, а также бульвары, площади, скверы, парки, остановки общественного транспорта;
(п. 16 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

16.1) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;
(п. 16.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

17) архитектурный облик зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, остановочных навесов - совокупность внешних поверхностей (фасадов), в том числе их цвет и материалы (кровля, кровельное ограждение, наружные стены, входные группы (наружный тамбур, входные двери, крыльца, отдельные ступени, входные площадки, пандусы, навесы, козырьки, перила, поручни, декоративные элементы), окна, защитные решетки, экраны, маркизы, витрины, балконы, лоджии, террасы, парапеты, карнизы, эркеры, порталы арочных проемов, приямки, архитектурно-декоративные элементы (детали), водосточные трубы, наружные лестницы, элементы функционального освещения, архитектурно-художественной подсветки, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, иное дополнительное оборудование), предусмотренных проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасада здания, сооружения. Требования к архитектурному облику зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, остановочных навесов устанавливаются правовым актом Администрации города Омска;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280, от 23.11.2022 N 19)

17.1) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280;

18) паспорт цветового решения фасадов - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, определяющий архитектурный облик зданий, сооружений, подготовленный индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования. Требования к составу, содержанию, форме паспорта цветового решения фасадов, а также порядок его согласования устанавливаются правовым актом Администрации города Омска;
(п. 18 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

19) проект благоустройства - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, определяющий решения по благоустройству и озеленению территории, подготовленный индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, являющимися членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования. Требования к составу, содержанию, форме проекта благоустройства, а также порядок его согласования устанавливаются правовым актом Администрации города Омска;
(п. 19 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

20) архитектурно-художественное решение элементов благоустройства - авторский замысел внешнего облика элементов благоустройства, зафиксированный на бумаге в виде чертежей и (или) графического изображения, с указанием характеристик элементов благоустройства;
(п. 20 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

21) уборка территорий - комплекс технологических операций, включающий сбор, вывоз в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;
(п. 21 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

22) зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения на определенной территории;
(п. 22 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

23) объект озеленения - озелененная территория в зависимости от размещения, площади и функционального назначения;
(п. 23 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

24) лесные и озелененные территории - территории, покрытые зелеными насаждениями естественного и искусственного происхождения;
(п. 24 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

25) повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и иное причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение их роста;
(п. 25 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

26) уничтожение зеленых насаждений - снос, а также повреждение зеленых насаждений, повлекшее за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521, от 19.11.2025 N 310)

27) восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при сносе, повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;
(п. 27 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

28) аварийно-опасное дерево - дерево со структурными изъянами (сухостой, трещины, отхождение ветвей от ствола, гниение, некрозы, повреждения корневой системы дерева, слабая структура скелета дерева), способными привести к падению всего дерева или его части (частей) и причинить вред или создать угрозу причинения вреда находящимся в пределах его досягаемости объектам, а также причинить вред или создать угрозу причинения вреда жизни и здоровью людей;
(п. 28 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

29) элементы монументально-декоративного оформления:

- памятник - произведение монументального искусства, созданное для увековечения людей и исторических событий: монумент, статуя, бюст, плита с рельефом или надписью, триумфальная арка;

- памятный знак - локальное тематическое произведение с ограниченной сферой восприятия, посвященное увековечению события или лица: стела, обелиск, колонна, камень;

- мемориальная доска - архитектурно-скульптурное произведение малой формы, предназначенное для установки на фасадах зданий с целью адресного увековечения памяти выдающихся исторических событий и личностей;

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

- монументально-декоративная композиция - многоплановая городская, садово-парковая скульптура, скульптурная композиция, составляющими элементами которой могут быть фонтаны и другие художественные объекты;

(п. 29 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

30) заказчик:

- лицо, в собственности, аренде, хозяйственном ведении, оперативном управлении которого находятся объекты недвижимого имущества, некапитальные нестационарные сооружения, нестационарные торговые объекты, осуществляющее либо имеющее намерение осуществить самостоятельно или с привлечением третьих лиц реконструкцию, ремонт, капитальный ремонт указанных объектов;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

- лицо, самостоятельно или с привлечением третьих лиц приступившее к выполнению работ, проведение которых требует получения в установленном порядке разрешения на строительство либо получения ордера на производство работ, оформляемого в соответствии с настоящим Решением;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

- лицо, указанное в качестве заказчика в ордере на производство работ;
(п. 30 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

31) аварийно-восстановительные работы - работы, проводимые для оперативного устранения аварии подземных, наземных инженерных сетей (коммуникаций);
(п. 31 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

32) придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома;
(п. 32 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

33) автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;
(п. 33 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

34) содержание территории - комплекс мер, проводимых с целью обеспечения надлежащего состояния территории, элементов благоустройства, расположенных на ней, включая удаление отходов, выкос травы, содержание зеленых насаждений, иные меры, направленные на поддержание санитарного состояния территории в соответствии с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами;
(п. 34 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262; в ред. Решений Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280, от 17.07.2024 N 177)

35) содержание зеленых насаждений - это комплекс периодических работ, обеспечивающих жизнеспособность и надлежащий вид зеленых насаждений: полив, внесение удобрений, рыхление, мульчирование, аэрация и утепление почвы, обрезка деревьев и кустарников, кошение (стрижка) и землевание газонов, удаление сорной растительности, сухих растений и опавших листьев, подвязка высаженных саженцев и вьющихся растений;
(п. 35 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

36) снос зеленых насаждений - вырубка, спиливание, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов, осуществляемые в установленном порядке, в целях обеспечения условий для размещения объектов строительства, обслуживания инженерного оборудования, инженерных коммуникаций, создания качества окружающей среды, отвечающего нормативным требованиям;
(п. 36 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

37) создание зеленых насаждений (озеленение) - комплекс работ по высадке деревьев, кустарников, цветов и обустройству газонов в виде отдельных элементов либо в виде единого ландшафта;
(п. 37 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

38) обрезка зеленых насаждений - основное мероприятие по содержанию деревьев и кустарников, направленное на формирование кроны, стимулирование роста ветвей или оздоровление растений. Виды обрезки зеленых насаждений:

- формовочная обрезка - обрезка, проводимая с целью придания кроне заданной формы и ее сохранения, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей;

- омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части (в том числе прием "посадка на пень"), стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

- санитарная обрезка - обрезка, проводимая с целью оздоровления растений и направленная на

удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом;

(п. 38 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

39) средство индивидуальной мобильности, оборудованное автоматизированной системой аренды (проката), - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства), оборудованное автоматизированной системой аренды (проката).

(п. 39 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

Глава 2. Правила содержания территории города Омска

§ 1. Общие правила по организации уборки

Статья 2

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на всей территории города Омска.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в содержании и уборке прилегающих территорий.

3. Границы прилегающих территорий устанавливаются путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории в соответствии с законодательством Омской области о порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий и настоящим Решением.

4. Содержание и уборка закрепленной и прилегающей территорий осуществляется в соответствии с настоящим Решением.

Статья 2.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

1. На основании нормативного правового акта Администрации города Омска могут проводиться в весенние и осенние периоды месячники (двухмесячники) и субботники по благоустройству и санитарной очистке территории города Омска.

2. Нормативным правовым актом Администрации города Омска должны определяться время, период проведения месячников и субботников, лица, ответственные за предоставление инвентаря для организации работ по благоустройству и санитарной очистке территории города Омска, за вывоз мусора, собранного в процессе проведения работ, а также иные требования, необходимые для достижения цели.

Статья 3

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1. Запрещается загрязнение или засорение мест общего пользования, выбрасывание мусора либо его складирование в местах, которые не предназначены для этого.

2. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию

земельного участка.

3. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок производятся за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории.

4. Запрещается складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у киосков, павильонов, остановочных навесов, гаражей, магазинов, салонов, офисов, а также использование для этих целей прилегающей территории, в том числе придомовой территории.
(часть 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 4

Уборка городских территорий проводится до 8 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

Статья 5

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Уборка мест массового пребывания людей и подходов к ним производится в течение всего рабочего дня.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135)

Статья 6

Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135)

Статья 7

Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

Статья 8

Уборка тротуаров, обособленного полотна трамвайных путей и остановок общественного транспорта проводится до начала уборки улиц, дорог.

Статья 9

Очистка территории города от мусора, накопившегося за зимний период времени, и вывоз этого мусора на свалки производятся после таяния снега до 25 апреля.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 10. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

Статья 11

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Складирование твердых коммунальных отходов производится в местах (на контейнерных площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

Статья 12. Исключена. - Решение Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

**§ 2. Правила уборки территории общего пользования
в зимнее время года**

Статья 13

1. Период зимней уборки территории города Омска устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

2. В зависимости от климатических условий сроки начала и окончания зимней уборки могут быть изменены правовым актом Администрации города Омска.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270, от 28.11.2012 N 82)

Статья 14

1. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, а также мест для приема снежных масс (снежные свалки, снегоплавильные камеры) проводятся в срок до 1 октября текущего года.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Лица, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября текущего года обеспечивают завоз, заготовку и складирование противогололедного материала в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 15

Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящего Решения и принимаемыми в соответствии с ним правовыми актами Администрации города Омска, в том числе определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные реагенты.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Статья 16

К первоочередным операциям зимней уборки улиц и автомобильных дорог относятся:
(в ред. Решения Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

- 1) обработка проезжей части улиц, дорог, тротуаров противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снежной массы;
- 3) формирование снежных валов для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в снежных валах на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок общественного транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, внутриквартальных проездов.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 17

К операциям второй очереди относятся:

- 1) удаление (вывоз) снежной массы;
- 2) зачистка прибордюрной части дороги после удаления снежной массы;
- 3) скалывание и удаление (вывоз) снежной массы, уплотненного снега, снежно-ледяных образований.

Статья 18

1. Механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежесвыпавшего неуплотненного снега.

2. При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежесвыпавшего снега.

Статья 19

Время, необходимое на подметание всех улиц, дорог и проездов, обслуживаемых одной дорожно-эксплуатационной организацией, не должно превышать 3 часов (один цикл механизированного подметания).

Статья 20

1. При длительных интенсивных снегопадах время технологического цикла "посыпка - подметание" не должно превышать 6 часов.

2. При непрекращающемся более суток снегопаде каждой дорожно-эксплуатационной организацией в течение суток выполняется не менее трех полных технологических циклов "посыпка - подметание".
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 21

По окончании очередного цикла механизированного подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в снежных валах на остановках общественного транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

Статья 22

По окончании механизированного подметания улиц и дорог проезжая часть полностью очищается от снежного наката, в том числе наледи.

Статья 23

1. При уборке площадей, территорий, прилегающих к зданиям, сооружениям, нестационарным торговым объектам, а также проезжей части улиц, дорог, межквартальных проездов с усовершенствованным покрытием свежесвыпавший снег, уплотненный снег, снежно-ледяные образования, в том числе наледь, должны убираться полностью до усовершенствованного покрытия.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521, от 16.12.2020 N 280)

2. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения.

Статья 24

Снежные массы, счищаемые с проезжей части улиц, дорог и проездов, а также с тротуаров, должны сдвигаться до бордюрного камня или в лотковую часть дорог, проездов для временного складирования.

Статья 25

1. Формирование снежных валов не допускается:

1) на пересечениях дорог, улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- 2) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- 3) на тротуарах;
- 4) в иных местах массового пребывания людей.

(п. 4 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Высота снежных валов в лотковой зоне улиц не может превышать 1 метра.
3. Время формирования снежных валов не может превышать 24 часов после окончания снегопада.
4. Сформированные снежные валы должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы.
5. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение, сдвигание снежной массы на тротуары и газоны.

Статья 26

Улицы, дороги и проезды с односторонним движением транспорта, в том числе автомобильные дороги с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, со стороны которых начинается подметание проезжей части дороги, улицы, в течение всего зимнего периода очищаются до бордюрного камня от свежевывающего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

Статья 27

В снежных валах на остановках общественного транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- 1) на остановках общественного транспорта - до 50 метров;
- 2) на переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;
- 3) на переходах, не имеющих разметки - не менее 5 метров.

Статья 28

По окончании снегопада снежные массы с проезжей части улиц, дорог убираются в лотки или на разделительную полосу и формируются в виде снежных валов с разрывами на ширину 2,0 - 2,5 метра через каждые 200 - 300 метров снежного вала.

Статья 29

Вывоз собранной в результате уборки снежной массы осуществляется:

1) от наземных пешеходных переходов, мест массового пребывания людей, въездов на территорию больниц, с мостов и путепроводов - в течение 2 суток после окончания снегопада;
(п. 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2) с дорог и улиц - в течение 5 суток после окончания снегопада.

Статья 30

После каждого прохода снегопогрузчика производится зачистка дорожных лотков от остатков снежной массы с последующим их вывозом.

Статья 31

1. Вывоз снежных масс с улиц, дорог и проездов осуществляется на специально подготовленные площадки (снежные свалки и снегоплавильные камеры), обеспеченные подъездами.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Обустройство, организация работы и определение мест для размещения снежных свалок возлагается на уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

3. После снеготаяния места временного складирования снежных масс очищаются от мусора и благоустраиваются.

Статья 32

Снежная масса, сдвигаемая в процессе снегоуборочных работ с проезжей части улиц, дорог на обочины, должна быть перемещена с обочин на откосы насыпи либо перекинута ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывезена на снежные свалки.

Статья 33

Необходимое для очистки обочин от снежных масс время не может превышать 24 часов после окончания снегопада.

Статья 34

Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

Статья 35

Уборка и вывоз снежных масс из лотков проезжей части улиц и дорог, в том числе расположенных вдоль обособленного трамвайного полотна, производится лицами, на которые возложена обязанность по уборке проезжей части данной улицы или дороги.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Статья 36

При уборке дорог и пешеходных дорожек в парках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снежной массы, не содержащей химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

Статья 37

В зимний период пешеходные дорожки и элементы малых архитектурных форм, а также пространство вокруг них, подходы к ним подлежат очистке от свежесвыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 38

1. Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб жилых домов производится по мере их образования собственниками или лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, с предварительной установкой ограждений на опасных участках, обеспечением сигнального освещения в темное время суток, назначением дежурных,

оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, водосточных труб зданий, сооружений, некапитальных нестационарных сооружений, нестационарных торговых объектов производится по мере их образования собственниками указанных объектов (в случае, если собственником муниципального имущества такое имущество передано в аренду или закреплено за иным лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, то на такое лицо возлагаются указанные обязанности) с предварительной установкой ограждений на опасных участках, обеспечением сигнального освещения в темное время суток, назначением дежурных, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 16.12.2020 N 280)

В случае обнаружения должностным лицом, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением требований настоящего Решения, ледяных образований на крышах, карнизах, водосточных трубах жилых и нежилых зданий их удаление должно производиться в течение суток.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

2. При сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, машин, полная сохранность деревьев, кустарников, опор линий электропередач, контактной сети освещения и связи, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, ограждений и архитектурных элементов зданий.
(часть 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3. Сброшенный снег и ледяные образования подлежат вывозу на снежные свалки в течение суток после завершения работ, указанных в настоящей статье.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 39

Запрещается:

1) выдвигание или перемещение на проезжую часть улиц, дорог и проездов, обочины дорог снежных масс, счищаемых с внутриквартальных проездов, обочины дорог, придомовых территорий, территорий организаций, от индивидуальных жилых домов, строительных площадок, торговых объектов, территорий гаражных кооперативов, автомобильных парковок, стоянок;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270, от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455)

2) перемещение уплотненного снега, снежно-ледяных образований с тротуаров, обособленного полотна трамвайных путей и остановок общественного транспорта на дороги, газонные части вдоль полос дорожного полотна и с дорог на тротуары, обособленные полотна трамвайных путей и остановки общественного транспорта;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

3) применение пищевой, технической, других солей и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, посадочных площадках остановок общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

4) роторная переброска и перемещение загрязненной и засоленной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

5) сброс грязной, засоленной снежной массы, собранной в результате уборки городской территории, территорий промышленных предприятий и иных хозяйствующих субъектов, в бассейны рек Иртыш и Омь;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

6) сброс снежной массы в неустановленных для этой цели местах города Омска;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521, от 17.07.2024 N 177)

7) препятствование проведению уборки территории общего пользования, в том числе с использованием транспортных средств.
(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

§ 3. Правила обработки проезжей части улиц, дорог, тротуаров противогололедными материалами

Статья 40

Обработка проезжей части улиц, дорог, тротуаров противогололедными материалами производится непосредственно с началом снегопада.

Статья 41

В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений, остановок общественного транспорта, десятиметровых зон перед надземными и подземными пешеходными переходами, тротуаров, подъездов к жилым домам производится до начала выпадения осадков.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 42

1. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки автомобильных дорог и улиц (крутые спуски и подъемы), мосты, эстакады, тоннели, перекрестки улиц, остановки общественного транспорта, десятиметровые зоны перед наземными пешеходными переходами, обозначенными соответствующими дорожными знаками, площади.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270, от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

2. Дорожно-эксплуатационные организации должны иметь перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

Статья 43

1. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными материалами.

2. Обработка производится с первой от бордюрного камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

Статья 44

Сплошная обработка противогололедными материалами всей территории, закрепленной за дорожно-эксплуатационной организацией, производится в течение 3 часов с момента начала снегопада.

Статья 45

1. Проезжая часть и тротуары городских мостов и путепроводов посыпаются только песком.

2. Применение технической соли разрешается на дорогах с наиболее интенсивным движением транспорта в количестве 3 - 5 процентов к весу песка.
(часть 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 46

В технологическом цикле "посыпка - подметание" доли той и другой операций равны (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

**§ 4. Правила уборки тротуаров, пешеходных дорожек,
посадочных площадок на остановках общественного транспорта,
лестничных сходов мостовых сооружений и подземных переходов
в зимнее время**

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета
от 22.07.2009 N 270)

Статья 47

1. Тротуары, пешеходные дорожки, лестничные сходы мостовых сооружений и подземных переходов, подходы к образовательным учреждениям, учреждениям здравоохранения и иным местам массового пребывания людей очищаются от свежесвыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия.
(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Тротуары, лестничные сходы мостовых сооружений и подземных переходов очищаются на всю ширину.

Статья 48

Уборка тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок остановок общественного транспорта, лестничных сходов мостовых сооружений и подземных переходов осуществляется с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели в течение суток.

Статья 49

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках, посадочных площадках остановок общественного транспорта, лестничных сходах мостовых сооружений и подземных переходов начинаются сразу по окончании снегопада.

Статья 50

В период интенсивного снегопада (более 1 см/ч) на тротуарах, пешеходных дорожках, посадочных площадках остановок общественного транспорта, лестничных сходах мостовых сооружений и подземных переходов работы по очистке проходов для движения пешеходов производятся постоянно.

Статья 51

1. После завершения снегоуборочных работ на тротуарах, пешеходных дорожках, посадочных площадках остановок общественного транспорта, лестничных сходах мостовых сооружений и подземных переходов свежесвыпавший снег, снежно-ледяные образования, уплотненный снег вывозятся в течение 3 часов на снежные свалки лицами, осуществляющими уборку территории указанных выше объектов.

2. Убираемый свежесвыпавший снег с объектов, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, может сдвигаться на проезжую часть дорог, улиц до начала производства на них снегоуборочных работ.

Статья 52

1. В период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, посадочные площадки остановок общественного транспорта, лестничные сходы мостовых сооружений и подземных переходов обрабатываются противогололедными материалами.

2. При длительных, интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами повторяются после каждых 5 см выпавшего снега.

§ 5. Правила уборки территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в зимнее время
(в ред. Решений Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135, от 17.07.2024 N 177)

Статья 53

Тротуары, пешеходные дорожки, внутриквартальные проезды, расположенные на территориях, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, очищаются от свежесвыпавшего снега, снежно-ледяных образований с применением противогололедных материалов.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135, от 17.07.2024 N 177)

2. Исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521.

Статья 54

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

1. Снежная масса, счищаемая с территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе с расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, может складироваться на территориях дворов указанных многоквартирных домов в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду автотранспорта.

2. Повреждение элементов благоустройства при складировании снежных масс не допускается.

Статья 55

1. При невозможности складирования в местах, указанных в [статье 54](#) настоящего Решения, снежная масса подлежит вывозу.

2. Вывоз снежной массы производится по мере необходимости в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее двух суток после окончания снегоочистки.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

Статья 56

1. Уборка территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, покрытых снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135, от 17.07.2024 N 177)

2. Уборка образовавшегося скола снежно-ледяных образований производится одновременно со скалыванием путем вывоза на снежные свалки.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 17.07.2024 N 177)

Статья 57

1. Ликвидация наледи (гололеда) производится путем обработки тротуаров и пешеходных дорожек песком.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135)

2. В первую очередь обрабатываются выходы из подъездов многоквартирных домов, тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Статья 58

Складирование снежной массы на придомовых территориях производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

§ 6. Правила уборки территорий в летнее время года и в весенне-осенний период

Статья 59

1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября.

2. В зависимости от климатических условий сроки проведения летней уборки могут быть изменены правовым актом Администрации города Омска.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270, от 28.11.2012 N 82)

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные Администрацией города Омска.

Статья 60

Подметание дорожных покрытий, тротуаров, осевых и резервных полос, прилотовых частей дорог, автомобильных дорог, улиц, проездов осуществляется с целью удаления пыли с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время (с 8 до 21 часа), а на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время (с 23 до 7 часов).

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

Статья 61

1. Подметание территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, осуществляется механизированным или ручным способом до 8 часов утра.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. Чистота на указанных в [части 1](#) настоящей статьи территориях поддерживается в течение рабочего дня.

Статья 62

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, бортовые камни, ступени, лестницы, пандусы, газоны, остановочные навесы, киоски, павильоны, здания.

Статья 63

Мойка тротуаров и полив зеленых насаждений производится собственниками и (или) хозяйствующими субъектами, обслуживающими соответствующие территории.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135)

Статья 64

При температуре воздуха выше +25 градусов по Цельсию производится дополнительная поливка

дорожных покрытий в период с 12 до 16 часов (с интервалом два часа).

Статья 65

Проезжая часть полностью очищается от загрязнений и промывается.

Статья 66

1. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и мусора.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Не допускаются грунтово-песчаные наносы и загрязнения различным мусором в прибордюрных зонах.

Статья 67

1. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок общественного транспорта, обособленное полотно трамвайных путей полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

2. Уборка проводится в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров.

3. Мойка и уборка тротуаров производится, как правило, до уборки и мойки проезжей части.

Статья 68

Обочины дорог постоянно очищаются от грязи, крупногабаритного и другого мусора.

Статья 69

1. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, постоянно очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки).

2. Шумозащитные стенки, металлические ограждения, дорожные знаки и указатели промываются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Статья 70

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Уборка усовершенствованного покрытия межрельсового пространства трамвайных путей, расположенных в одном уровне с проезжей частью улиц, дорог с усовершенствованным покрытием, производится вакуумным способом лицами, осуществляющими уборку проезжей части улиц и дорог.

Статья 71

1. В период листопада лицами, ответственными за уборку прилегающих и закрепленных территорий, производится уборка опавшей листвы с пешеходных тротуаров с последующим вывозом на свалки в течение 24 часов по окончании уборки.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

2. Сгребание листвы, мусора к комлевой части деревьев и кустарников или в приствольную лунку не допускается.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Ст. 72 признана частично недействующей ([Решение Омского областного суда от 12.08.2025 N За-214/2025](#)).

Статья 72

Уборка территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, осуществляется по периметру строений, огражденного участка земли или в створе домовладения до проезжей части дороги, но не более пяти метров.

(в ред. [Решения Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280](#))

Статья 73

1. На собственников и (или) лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах, возлагаются следующие обязанности:

1) осуществлять уборку прилегающей территории и выкос травы, в том числе на газонах, в соответствии с настоящим Решением;

(п. 1 в ред. [Решения Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270](#))

2) осуществлять сбор твердых бытовых отходов только в специально оборудованные места в соответствии с санитарными правилами и нормами;

3) осуществлять сбор жидких бытовых отходов и нечистот в неканализованных домовладениях только в специально оборудованные для этих целей места в соответствии с санитарными правилами и нормами;

П. 4 ч. 1 ст. 73 признан частично недействующим ([Решение Омского областного суда от 12.08.2025 N За-214/2025](#)).

4) осуществлять очистку канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод, в летне-осенний период обеспечивать проход ливневых вод;

2. Собственникам и (или) лицам, проживающим в индивидуальных жилых домах, запрещается:

1) производить сброс жидких бытовых отходов и нечистот в канавы для стока воды, на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог, газоны и территории домовладения;

2) складировать и хранить вне территории домовладения строительные материалы, строительные отходы, грунт, уголь, дрова, органические удобрения, металлолом.

(п. 2 в ред. [Решения Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177](#))

Статья 74

Запрещается:

1) разведение костров и сжигание мусора, в том числе бытового, листвы, тары, производственных отходов;

(в ред. [Решения Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280](#))

2) сброс неочищенных вод, промышленных и жидких промышленных отходов организаций и иных хозяйствующих субъектов в водоемы и другие места, не предназначенные для этих целей;

(в ред. [Решения Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270](#))

3) перевозка грунта, мусора, сыпучих, пылящих строительных материалов, в том числе бетонорастворных смесей, а также грузов, легкой тары, листвы, растительных остатков древесно-

кустарниковых пород без покрытия брезентом или другим материалом, предотвращающим загрязнение дорог.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

§ 7. Правила уборки и вывоза мусора с контейнерных площадок

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета
от 10.04.2019 N 135)

Статья 75

1. Вывоз отходов из контейнеров, бункеров производится с периодичностью, исключающей их переполнение и засорение контейнерных площадок, на которых они размещены, в соответствии с требованиями, установленными государственными санитарно-эпидемиологическими правилами.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113.

3. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280.

4. Организация удаления твердых коммунальных отходов из контейнеров, бункеров, организация содержания контейнеров, бункеров, а также погрузка твердых коммунальных отходов, в том числе уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов, осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с требованиями действующего законодательства в рамках заключенного им соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Омской области.

Под региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в настоящей статье понимается юридическое лицо, осуществляющее деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

(часть 4 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 76

Уборка контейнерных площадок от высыпавшегося мусора и прилегающей по периметру к площадкам десятиметровой территории производится во время утренней уборки территории и обязательно после вывоза мусора с дальнейшим поддержанием чистоты в течение рабочего дня.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 10.04.2019 N 135)

Запрещается создавать препятствия для подъезда к местам погрузки твердых коммунальных отходов механических транспортных средств для вывоза твердых коммунальных отходов путем размещения транспортных средств на прилегающей территории к контейнерным площадкам, указанной в [абзаце первом](#) настоящей статьи.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

Статья 77. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113.

§ 8. Правила содержания прилегающих территорий и подъездных путей к строительным площадкам

Статья 78

1. Территория строительной площадки по всему периметру ограждается сплошным, окрашенным в светлые тона забором.

Забор должен содержаться в чистоте и исправном техническом состоянии.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

2. Покраска забора осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год до 1 мая.

3. Вдоль ограждения строительной площадки сохраняются существовавшие пешеходные коммуникации путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,5 метра, с защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, высотой не менее 1,1 метра и козырьком на ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

4. При въезде на строительную площадку устанавливается информационный щит высотой 1,6 - 2 метра, длиной 1,2 - 1,5 метра или размером, равным панели ограждения.

На информационном щите должна содержаться следующая информация:

а) наименование объекта;

б) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;

в) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;

г) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);

д) цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);

е) реквизиты разрешения на строительство.

Информационный щит должен хорошо просматриваться, обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи, информация на нем должна быть четкой, легко читаемой и достоверной. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)
(часть 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5. Обязанность по содержанию ограждения в надлежащем состоянии возлагается на лицо, осуществляющее строительство (застройщика либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо).

(часть пятая введена [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Статья 79

1. Въезды (выезды) со строительной площадки должны выходить, как правило, на второстепенные дороги.

2. Для движения автомобильного транспорта территория строительной площадки, въезды (выезды) на строительную площадку оборудуются твердым покрытием, при отсутствии твердого покрытия подъезда к строительной площадке выполняется устройство временных подъездных путей из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3. Места выезда автомобильного транспорта со строительной площадки на период с 16 апреля по 14 октября оборудуются пунктами мойки колес автомобильного транспорта заводского изготовления, а с 14 октября по 16 апреля - установками пневмомеханической очистки колес автомобильного транспорта.

(часть 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

4. Уборка твердого покрытия мест выезда (въезда) с территории строительной площадки в период

летней уборки от грязи, бетонной смеси, а в период зимней уборки от снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, осуществляется полностью до усовершенствованного покрытия. (часть 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

Статья 80

1. На период капитального строительства заказчик работ обязан организовать уборку участка дороги до 150 метров в обе стороны от въезда (выезда) на строительную площадку.

2. Уборка дороги от грязи, выносимой колесами автомобильного транспорта, выезжающего со строительной площадки, а также мусора, проводится ежедневно. (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 81

На период проведения капитального строительства для складирования и хранения строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территории строительной площадки определяются специальные места, которые дополнительно ограждаются в соответствии с [пунктом 8 статьи 176](#) настоящего Решения.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 82

Места и порядок складирования грунта, в том числе растительного, разработанного (вынутого) при проведении земляных работ по устройству котлованов под объекты капитального строительства, определяются Администрацией города Омска при выдаче разрешения на строительство.

Статья 83

При производстве строительных работ обеспечивается сохранность действующих инженерных коммуникаций, наружного освещения и зеленых насаждений.

Статья 84

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

1. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве строительных работ, в том числе на прилегающей территории, а также поврежденные при производстве строительных работ участки подъездных путей с усовершенствованным покрытием на протяжении 150 метров в обе стороны от въезда (выезда) на строительную площадку подлежат восстановлению в полном объеме до момента сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2. Состояние подъездных путей определяется до начала производства строительных работ в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

Статья 85

Работы по установке ограждений, устройству твердого покрытия для движения автомобильного транспорта на территории строительной площадки и на въездах (выездах) с нее производятся после получения в соответствии с настоящим Решением ордера на производство работ на территории города Омска.

Статья 86

Ответственность за нарушения требований настоящего Решения при производстве работ по капитальному строительству возлагается на лицо, осуществляющее строительство (застройщика либо

привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо).
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 87

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

В период проведения капитального строительства обязанность по обеспечению сохранности дороги (в том числе дорожного покрытия), подходящей к въезду (выезду) на строительную площадку и по которой на строительную площадку проезжают большегрузные автомобили, возлагается на лицо, осуществляющее строительство (застройщика либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо).

Статья 88

Запрещается:

1) выезд автомобильного транспорта со строительных площадок с неочищенными от грязи, бетонной смеси колесами и другими загрязненными механизмами на асфальтобетонные дороги, улицы и неблагоустроенные территории;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

2) складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования вне специально отведенных для этих целей мест;

3) размещение бытовок за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

4) установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

§ 9. Лица, ответственные за уборку прилегающих территорий

(в ред. Решений Омского городского Совета
от 16.07.2014 N 262, от 10.04.2019 N 135)

Статья 89

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)

Обязанности по уборке и содержанию тротуаров и (или) пешеходных зон, расположенных вдоль улиц, дорог и проездов или отделенных от проезжей части улиц, дорог газоном и прилегающих к ограждениям набережных, к зданиям, возлагаются на организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части улиц, дорог, газонов.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 89.1

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

1. Обязанности по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к границам занимаемых юридическими и (или) физическими лицами нежилых зданий, строений, расположенных на земельном участке, который не образован или образован по границам таких нежилых зданий, строений, возлагаются на собственников указанных объектов.

2. В случае если собственником имущества, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, такое имущество закреплено за иным лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, на такое лицо

возлагается обязанность по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к границам занимаемого им нежилого здания, строения.

3. В случае если собственником имущества, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, в рамках финансового участия в содержании прилегающей территории с физическим или юридическим лицом заключен договор на уборку и содержание двадцатиметровой территории, прилегающей к границам нежилого здания, строения, то ответственность за ее уборку несет лицо, взявшее обязательство по содержанию прилегающей территории.

✓ 4. Обязанности по уборке и содержанию пятидесятиметровой территории, прилегающей к отдельно стоящим **торговым комплексам**, в которых осуществляют деятельность два и более хозяйствующих субъекта, возлагаются на собственников торговых комплексов.

Статья 89.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

1. Обязанности по уборке и содержанию не имеющих ограждения земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, в границах таких земельных участков возлагаются на собственников указанных земельных участков.

2. Обязанности по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к ограждению земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, возлагаются на собственников указанных земельных участков.

3. В случае если собственником земельного участка, указанного в [части 2](#) настоящей статьи, земельный участок передан иному лицу в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, на такое лицо возлагается обязанность по уборке и содержанию двадцатиметровой территории, прилегающей к ограждению указанного земельного участка.

Статья 90. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37.

Статья 91

Обязанности по уборке территорий, прилегающих к входам и выходам из подземных и надземных пешеходных переходов на расстоянии пяти метров по периметру наземной части перехода, лестничных сходов переходов и самих переходов, возлагаются на хозяйствующие субъекты, в хозяйственном ведении или оперативном управлении, а также на обслуживании которых находятся указанные объекты.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 92

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Обязанности по уборке территорий, прилегающих к нестационарным торговым объектам, в том числе подъездам к ним, на расстоянии десяти метров, к объектам организации общественного питания на расстоянии двадцати метров по периметру от занимаемой объектом территории, а со стороны дорог от объекта до проезжей части дороги, возлагаются на собственников указанных объектов.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 92.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

Обязанности по уборке и содержанию пятиметровой территории, прилегающей к сезонным

аттракционам, возлагаются на хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность по оказанию развлекательных услуг с использованием указанных объектов.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

Статья 93

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Обязанности по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в радиусе пяти метров от рекламных конструкций, за исключением проезжей части дороги, возлагаются на собственников рекламных конструкций.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

✓ **Статья 94**

Обязанности по уборке и содержанию территорий автозаправочных станций, **газозаправочных станций**, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов, въездов (выездов) с указанных объектов, а также по уборке прилегающей к ним пятидесятиметровой зоны возлагаются на собственников указанных объектов.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 94.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Обязанности по уборке десятиметровой территории, прилегающей к территориям гаражных кооперативов, некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства и огородничества, несут указанные юридические лица.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#), от 19.12.2018 [N 105](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 94.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Обязанности по уборке пятиметровой территории, прилегающей к гаражным боксам, не находящимся на территории гаражных кооперативов, несут лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении которых находятся гаражные боксы.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Лицо, владеющее земельным участком на каком-либо праве, обеспечивает въезд в гаражный бокс усовершенствованным покрытием.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.12.2018 N 105)

Статья 95

Обязанности по ручной уборке территории, прилегающей в радиусе пяти метров к мачтам и опорам наружного освещения и контактной сети, расположенным на тротуарах, возлагаются на юридических или физических лиц, отвечающих за уборку тротуаров.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 96

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

1. Обязанности по уборке и содержанию десятиметровой территории, прилегающей к

трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагаются на хозяйствующие субъекты, у которых в собственности или на обслуживании находятся указанные объекты.

2. Обязанности по уборке и содержанию территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи, возлагаются на хозяйствующие субъекты, у которых в собственности или на обслуживании находятся указанные объекты, в следующих пределах:

- десятиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением от 1 кВ до 20 кВ;

- пятнадцатиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ;

✓ - двадцатиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением **110 кВ**;

✓ - двадцатипятиметровой территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 150 кВ, 220 кВ.

3. В случае если имущество, указанное в [частях 1, 2](#) настоящей статьи, передано собственником в хозяйственное ведение, оперативное управление, аренду, то обязанности по уборке территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также территории, прилегающей к опорам воздушных линий электропередачи, возлагаются на хозяйствующие субъекты, которым переданы указанные объекты.

Статья 97

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Обязанности по уборке и содержанию территорий платных и (или) бесплатных автостоянок, а также уборке десятиметровой территории, прилегающей к ограждениям указанных объектов, парковок возлагаются на собственников указанных объектов.

Статья 98. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37.

Статья 99

На период строительства обязанности по уборке территории, прилегающей к объекту строительства или ограждению (забору) строительной площадки на расстоянии до проезжей части, но не более пятнадцати метров, в том числе и оборудованных проходов для пешеходов, возлагаются на лицо, осуществляющее строительство (застройщика либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо).

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 100. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

Ст. 101 признана частично недействующей ([Решение](#) Омского областного суда от 12.08.2025 N За-214/2025).

Статья 101

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Обязанности по уборке и содержанию пятиметровой территории, прилегающей к индивидуальному

жилому дому по периметру строения либо периметру огражденного участка земли до проезжей части дороги, но не более пяти метров, возлагаются на собственника индивидуального жилого дома и (или) земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 102

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Обязанности по уборке контейнерных площадок, содержанию ограждений указанных площадок и прилегающей к ним по периметру десятиметровой территории возлагаются на лиц, ответственных за содержание контейнерных площадок.

Статья 103

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Юридическим и физическим лицам запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов (контейнерных площадках), не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Юридическим и физическим лицам запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров, бункеров, а также в контейнеры, бункеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Статья 104

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1. Обязанности по содержанию и уборке земельных участков, границы и размер которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, включая расположенные на таких участках пешеходные дорожки, тротуары, въезды (выезды) во двory, парковки, детские, спортивные и иные площадки, элементы благоустройства, малые архитектурные формы, возлагаются на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

2. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135.

3. В случае если земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, не образован или образован по границам такого дома, обязанность по содержанию и уборке прилегающей к такому многоквартирному дому территории, в том числе расположенных на такой территории элементов озеленения, пешеходных дорожек, тротуаров, въездов (выездов) во двory, детских, спортивных и иных площадок, малых архитектурных форм, иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного многоквартирного дома объектов, возлагается на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в следующих пределах:

1) пятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим от 1 до 4 этажей включительно;

2) десятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим 5 и более этажей;

3) территории, прилегающей по периметру к многоквартирному дому, до границ территорий, обязанности по содержанию и уборке которых возложены на иных хозяйствующих субъектов, в случае если расстояние от многоквартирного дома до данных территорий меньше указанного в [пунктах 1, 2](#) настоящей части расстояния.

(часть 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

3.1. Обязанности по уборке и содержанию крылец к нежилым помещениям, находящимся в многоквартирном доме со стороны границы образованного земельного участка, проходящей по фасаду многоквартирного дома, а также прилегающей к ним десятиметровой территории вдоль фасада (в каждую сторону от крыльца) многоквартирного дома и территории до проезжей части дороги, но не более пятнадцати метров, возлагается на собственников указанных нежилых помещений, находящихся в многоквартирном доме.

(часть 3.1 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

4. Обязанности по уборке и содержанию межквартальных, внутриквартальных проездов возлагаются на лиц, осуществляющих уборку и содержание проезжей части дорог.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 105

Обязанности по уборке и содержанию тротуаров и (или) пешеходных зон, находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах и тоннелях, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, возлагаются на хозяйствующие субъекты, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся инженерные сооружения.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 106

Обязанности по уборке и содержанию проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц, проездов, трамвайных путей, расположенных на одном уровне с проезжей частью, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей возлагаются на хозяйствующие субъекты, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся указанные объекты.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 107

Обязанности по уборке и содержанию объектов озеленения, а также тротуаров, пешеходных зон, лестничных сходов, расположенных в парках, садах, скверах, возлагаются на хозяйствующие субъекты, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или обслуживании которых находятся указанные объекты озеленения.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 107.1. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37.

Статья 107.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

1. Обязанность по уборке пятиметровой территории, прилегающей к элементам монументально-декоративного оформления, возлагается на лиц, в собственности которых находятся элементы монументально-декоративного оформления.

2. В случае если собственником элемента монументально-декоративного оформления такое имущество закреплено за иным лицом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, на такое лицо возлагается обязанность по уборке и содержанию пятиметровой территории, прилегающей к элементу монументально-декоративного оформления.

3. В случае если собственником элемента монументально-декоративного оформления в рамках финансового участия в содержании прилегающей территории с физическим или юридическим лицом заключен договор на уборку и содержание пятиметровой территории, то ответственность за ее уборку несет лицо, взявшее обязательство по содержанию прилегающей территории.

Статья 108

Обязанности по уборке газонной части разделительных полос, содержанию ограждений на проезжей части дорог, тротуаров и газонов, других элементов благоустройства дороги возлагаются на лиц, осуществляющих уборку проезжей части дорог.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 109

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Обязанности по уборке остановок общественного транспорта (автобусов и троллейбусов) и прилегающей к ним пятиметровой территории возлагаются на лиц, осуществляющих уборку проезжей части дорог.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 10.04.2019 [N 135](#), от 17.07.2024 [N 177](#))

Статья 110

Обязанности по уборке остановок общественного транспорта, на которых расположены киоски, павильоны или иные объекты, и прилегающих к ним пятиметровых территорий возлагаются на собственников указанных объектов.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

Статья 111

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Обязанности по уборке и содержанию остановок общественного транспорта (трамваев), а также территории в пределах границ трамвайных путей на обособленном полотне до бордюра проезжей части дороги возлагаются на лиц, осуществляющих содержание или обслуживание трамвайных путей.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

Обязанности по уборке и содержанию автомобильных дорог в местах пересечения с трамвайными путями возлагаются на лиц, осуществляющих уборку и содержание проезжей части дорог.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Обязанности по уборке проезжей части дорог при пересечении автомобильных дорог с железнодорожными путями на одном уровне до шлагбаума или при отсутствии шлагбаума на расстоянии десяти метров от ближайшего рельса по пути следования возлагаются на лиц, осуществляющих уборку и содержание проезжей части дорог.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

Статья 111.1. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521.

Статья 112

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1. Обязанности по уборке и содержанию площадок, предназначенных для разворота, остановки, стоянки транспортных средств в местах конечных остановочных пунктов по маршрутам регулярных перевозок пассажиров городской маршрутной сети (далее - разворотные площадки), территорий, прилегающих к расположенным на разворотных площадках объектам транспортной инфраструктуры, уборке территорий, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, а также уборке пятиметровой территории, прилегающей к разворотным площадкам, возлагается на лиц, которым земельные участки, занимаемые такими площадками, переданы в аренду или у которых находятся на обслуживании.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. В случае отсутствия лиц, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, обязанность по уборке и содержанию разворотных площадок, уборке территорий, прилегающих к расположенным на разворотных площадках объектам транспортной инфраструктуры, территорий, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, возлагается на лиц, ответственных за уборку и содержание проезжей части дорог.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 113

Обязанности по уборке и содержанию длительное время неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений возлагаются на юридических и физических лиц, которым отведена данная территория для проведения работ.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Статья 113.1

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В случае если два и более объекта находятся на таком удалении друг от друга, которое не позволяет установить границы прилегающей территории в соответствии с настоящим Решением (то есть происходит наложение прилегающих территорий), то их установление осуществляется по линии, проходящей между объектами на равном удалении от границ зоны наложения, а если объекты расположены на участке зоны наложения - по линии, проходящей между объектами на равном удалении от каждого из них.

Статья 114

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1. В случаях, не предусмотренных [статьями 89 - 113](#) настоящего Решения, обязанности по уборке и содержанию соответствующих территорий возлагаются на лиц, отвечающих за уборку и содержание проезжей части дорог.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135.

Статья 114.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Обязанности по уборке территории площадок для выгула и площадок для дрессировки собак, а также уборке десятиметровой территории, прилегающей к ограждениям указанных объектов, окраске и ремонту элементов благоустройства, расположенных на площадках, кошению травостоя и дезинфекции территории площадок, возлагаются на собственников указанных объектов.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

§ 10. Правила закрепления территории для уборки

Статья 115

Закрепленная территория непосредственно примыкает к границам прилегающей территории и должна находиться в границах одного административного округа города Омска.

Статья 116

Территориальные структурные подразделения Администрации города Омска составляют списки закрепленных территорий с описанием границ, обеспечивают изготовление схем территорий, подлежащих закреплению, и организуют работу по заключению соглашений для содержания и уборки закрепленной территории с собственниками, владельцами, пользователями или арендаторами земельного участка,

здания, сооружения, нестационарного торгового объекта.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Глава 3. Содержание зеленых насаждений и малых архитектурных форм на территории города Омска

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

§ 1. Правила содержания зеленых насаждений

Статья 117

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1. Лицами, ответственными за создание, снос, обрезку и пересадку зеленых насаждений, являются:

- физические и юридические лица, являющиеся собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены или создаются зеленые насаждения;

- бюджетное учреждение города Омска в сфере благоустройства;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 19.04.2023 N 64)

- органы управления особыми экономическими зонами в отношении земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

2. Создание, снос, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории города Омска осуществляются в соответствии с действующим законодательством, стандартами, регламентами, нормативами и настоящим Решением.

3. Создание, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится:

- на территориях общего пользования - бюджетным учреждением города Омска в сфере благоустройства;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

- на придомовой территории многоквартирной застройки - лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

- на прилегающей территории к индивидуальным жилым домам - собственниками индивидуальных жилых домов;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

- в границах особых экономических зон - органами управления особыми экономическими зонами.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

4. Обрезка ветвей в охранной зоне токонесущих проводов (в радиусе 1 метра) и вывоз обрезанных ветвей в день производства работ обеспечивается хозяйствующими субъектами, у которых в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении находятся линии электропередач.

5. Обрезка ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки зданий (домов), производится собственниками зданий, лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, собственниками или лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

6. Содержание зеленых насаждений осуществляется:

- на территориях общего пользования - бюджетным учреждением города Омска в сфере благоустройства;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

- на придомовой территории многоквартирной застройки - лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

- на прилегающей территории к индивидуальным жилым домам - собственниками индивидуальных жилых домов или лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

- в границах особых экономических зон - органами управления особыми экономическими зонами.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

Статья 118

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Субъекты, осуществляющие хозяйственную деятельность на озелененных территориях, находящихся у них в собственности, пользовании или на обслуживании, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений, организацию противопожарных мероприятий;

2) обеспечивать проведение агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, борьба с вредителями и болезнями растений, выкос травы, стрижка газонов);

3) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

4) осуществлять согласование производства земляных, строительных и ремонтных работ на озелененных территориях со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;

5) при проведении строительных работ:

- принимать необходимые меры к сохранности зеленых насаждений на строительной площадке, устанавливая ограждения у подлежащих сохранению деревьев на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева сплошными щитами высотой не менее 2 метров;

- обеспечить подъездные пути, установку подъемных кранов и складирование строительных материалов вне зеленых насаждений, подлежащих сохранению;

6) проводить мероприятия по предотвращению эрозии почв;

7) снимать плодородный слой почвы при производстве земляных работ, складировать и передавать его по акту бюджетному учреждению города Омска в сфере благоустройства;

8) доводить до сведения структурного подразделения Администрации города Омска, уполномоченного Мэром города Омска, информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

9) проводить ежегодные мероприятия по дератизации, дезинсекции и противоклещевой обработке лесных и озелененных территорий.

Статья 119

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

1. Новые посадки зеленых насаждений на территориях улиц, площадей, парков, скверов, цветочное

оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся по согласованию со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска, в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

2. Новые посадки зеленых насаждений на придомовой территории производятся с учетом нормативных расстояний от зданий и сооружений, подземных коммуникаций по согласованию с территориальным структурным подразделением Администрации города Омска, в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

3. Для создания новых зеленых насаждений используется стандартный посадочный материал деревьев и кустарников, рекомендуемых видов и сортов согласно перечню, утверждаемому правовым актом Администрации города Омска.

Статья 120

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1. Самовольный снос зеленых насаждений на территории города Омска запрещен, за исключением территорий индивидуальных домовладений, некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства и огородничества.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 19.12.2018 [N 105](#))

2. Снос, обрезка и восстановление деревьев и кустарников выполняются лицами, указанными в [статье 117](#) настоящего Решения, при наличии:

- решения о сносе, обрезке и восстановлении зеленых насаждений, попадающих в зону строительства, реконструкции, прокладки коммуникаций, строительства капитальных объектов, размещения некапитальных нестационарных сооружений, нестационарных торговых объектов, принимаемого комиссией Администрации города Омска, создаваемой в соответствии с правовым актом Администрации города Омска;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 19.04.2023 [N 64](#))

- решения о сносе, обрезке и восстановлении зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирной застройки и в секторе индивидуальной жилой застройки, принимаемого комиссией территориального структурного подразделения Администрации города Омска, создаваемой в соответствии с правовым актом Администрации города Омска;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

- решения о сносе, обрезке и восстановлении зеленых насаждений, попадающих в границы особых экономических зон, принимаемого органами управления особыми экономическими зонами.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

3. Вывоз порубочных остатков, образовавшихся в результате сноса, формовочной обрезки деревьев и кустарников, осуществляется лицами, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня с озелененных территорий вдоль основных улиц и автомобильных дорог и в течение суток с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

4. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток с основных улиц и автомобильных дорог города и в течение трех суток с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

5. Упавшие деревья удаляются лицами, осуществляющими обслуживание территорий, с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и нежилых зданий - в течение часа с момента обнаружения, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

6. Работы по сносу зеленых насаждений, вывозу порубочных остатков, раскорчевке пней сдаются представителю комиссии, указанной в [части 2](#) настоящей статьи, принявшей соответствующее решение, в соответствии с правовым актом Администрации города Омска.

7. При выполнении работ по сносу зеленых насаждений заказчик обязан возместить ущерб, нанесенный зеленым насаждениям на территории города Омска, выполнив компенсационное озеленение.

Компенсационное озеленение должно осуществляться в местах, максимально приближенных (в радиусе 1000 метров) к территории сноса зеленых насаждений.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки города, где отсутствует возможность соблюдения установленного расстояния для выполнения компенсационного озеленения в полном объеме, место для выполнения компенсационного озеленения определяется соответствующей комиссией, указанной в [части 2](#) настоящей статьи, в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

Компенсационное озеленение не выполняется:

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев и кустарников для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затемняемых зелеными насаждениями;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

- при сносе деревьев, произрастающих на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов, и кустарников, произрастающих на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов;
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджета города Омска;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

- при сносе деревьев и кустарников, расположенных в границах особых экономических зон, на основании решения, принятого органами управления особыми экономическими зонами.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

При выполнении работ по сносу зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, заказчик обязан возместить восстановительную стоимость сносимых зеленых насаждений, не выполняя компенсационного озеленения.

Возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений не осуществляется:

- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию;
- при сносе деревьев и кустарников при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней;
- при сносе аварийно-опасных деревьев;
- при сносе деревьев и кустарников для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затемняемых зелеными насаждениями;
- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;
- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;
- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;
- при сносе деревьев, произрастающих на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов, и кустарников, произрастающих на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов; (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)
- при сносе деревьев и кустарников, расположенных в границах особых экономических зон, на основании решения, принятого органами управления особыми экономическими зонами. (абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

Восстановительная стоимость зеленых насаждений взимается до начала производства работ по их сносу и зачисляется в бюджет города Омска. Размер и порядок взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений утверждается правовым актом Администрации города Омска.

Ущерб за снос зеленых насаждений на территории лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, возмещается в соответствии с нормами действующего законодательства и Решением Омского городского Совета, устанавливающим ставки платы за единицу объема древесины лесных насаждений, расположенных на лесных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска.

Компенсационное озеленение за снос зеленых насаждений выполняется до начала работ по сносу зеленых насаждений в местах, согласованных с территориальным структурным подразделением Администрации города Омска, из следующего расчета: за одно снесенное дерево высаживается три крупномерных саженца дерева лиственных пород, по своим параметрам соответствующих третьей, четвертой и пятой группам [ГОСТ 24909-81](#) "Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия", или хвойных пород, по своим параметрам соответствующих пятой группе [ГОСТ 25769-83](#) "Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия", за один кустарник - пять саженцев кустарников, в случае сноса аварийно-опасных деревьев и кустарников за одно снесенное дерево или за один кустарник высаживается один крупномерный саженец дерева, соответствующий требованиям указанных ГОСТ, или один саженец кустарника соответственно. (в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 10.04.2019 [N 135](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

Цветники и газоны восстанавливаются в полном объеме снесенного озеленения. (часть 7 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

8. Снос аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников производится лицами, указанными в [статье 117](#) настоящего Решения, при выполнении мероприятий по содержанию территории по согласованию с соответствующей комиссией, указанной в [части 2](#) настоящей статьи, на основании акта

обследования территории, оформленного указанной комиссией. В акте указываются аварийно-опасные и сухостойные деревья, соответствующие [признакам](#) категорий состояния деревьев и кустарников, подлежащих санитарной вырубке, в соответствии с приложением N 4 к настоящему Решению.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 10.04.2019 [N 135](#), от 19.04.2023 [N 64](#))

9. Если при капитальном ремонте или реконструкции инженерных сетей возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, работы по сносу оформляются в порядке, установленном настоящей статьей.

При проведении работ по сносу зеленых насаждений, высаженных после прокладки инженерных сетей в охранной зоне, компенсационное озеленение не выполняется.

В случае необходимости незамедлительного проведения аварийно-восстановительных работ снос и (или) обрезка зеленых насаждений осуществляются на основании акта обследования территории, составленного соответствующей комиссией, указанной в [части 2](#) настоящей статьи, с последующим информированием данной комиссии о проведенных работах на ближайшем ее заседании.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.04.2023 N 64)

Статья 121

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Выкос травы и стрижка газонов производится хозяйствующими субъектами, на которых возложена обязанность по уборке и содержанию прилегающих территорий, на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см. В полосе отвода дорог, а также на разделительных полосах, выполненных в виде газонов, высота травяного покрова не может превышать 10 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Выкос травы и стрижка газонов на придомовых территориях многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, производится не реже двух раз за сезон лицами, осуществляющими деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

Статья 122. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

Статья 123

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится хозяйствующими субъектами, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся указанные объекты озеленения, не реже одного раза в неделю.

Статья 124

Погибшие и потерявшие декоративность растения в цветниках и вазонах своевременно удаляются с одновременной посадкой новых растений.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Статья 125

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

В садах, парках, скверах, на придомовых территориях и других территориях общего пользования запрещается:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

1) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды, вырубать деревья и кустарники, нарушать газоны, цветочные клумбы;

2) разбивать палатки и разводить костры;

3) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, размещать на деревьях объявления, знаково-информационные системы, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок;

4) засорять посадки деревьев и кустарников, газоны, цветники, дорожки и водоемы:

- складировать строительные и другие материалы, тару, скол асфальта, мусор, в том числе строительный;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

5) осуществлять проезд, остановку, стоянку транспортных средств на детских площадках, спортивных площадках, площадках для отдыха, газонах, других земельных участках, на которых имеются зеленые насаждения, в том числе в период их нахождения под снегом;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 23.11.2022 N 19)

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177;

7) осуществлять побелку и покраску стволов деревьев;

8) портить малые архитектурные формы;

9) мыть автотранспортные средства, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории указанных объектов;

10) осуществлять выпас скота и домашней птицы;

(п. 10 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

11) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

12) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе одного метра от ствола и засыпать корневые шейки деревьев землей или строительным мусором;

13) добывать растительную землю, песок;

14) сжигать листву и мусор;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 23.11.2022 N 19)

15) оставлять разукomплектованное транспортное средство.

(п. 15 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

Статья 126

Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности).

Статьи 127 - 128. Исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

Статья 129. Исключена. - Решение Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310.

§ 2. Правила содержания малых архитектурных форм
(в ред. Решения Омского городского Совета
от 28.11.2012 N 82)

Статья 130

Скамейки и урны в местах массового пребывания людей устанавливаются организациями, осуществляющими содержание указанных объектов.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 28.11.2012 N 82)

Статья 131

Скамейки и иные малые архитектурные формы должны постоянно поддерживаться в исправном инженерно-техническом состоянии, быть окрашенными и чистыми.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 132

1. В скверах, садах, парках, на бульварах урны для мусора устанавливаются вдоль пешеходных дорожек через каждые 30 метров, на остановках общественного транспорта по одной урне для мусора, у входов в магазины, в здания предприятий сферы обслуживания, у отдельных входов в иные здания по две урны для мусора по обе стороны от входа, у киосков, павильонов, палаток, лотков, банкоматов, платежных терминалов по две урны для мусора по обе стороны от указанных объектов. Запрещается допускать переполнение урн для мусора.

Очистка урн производится систематически по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки.

Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц. Покраска урн осуществляется два раза в год до 1 мая и до 1 октября.
(часть 1 в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Установка урн для мусора и своевременная их очистка (содержание) осуществляется:

1) на площадях и улицах, в скверах, садах, парках, на рынках, остановках общественного транспорта хозяйствующими субъектами, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся указанные объекты;

2) у входов в магазины, на предприятия сферы обслуживания, в офисные помещения юридических и физических лиц, имеющие отдельные входы, у киосков, павильонов, остановочных навесов и иных объектов юридическими и физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в указанных объектах.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 132.1. Исключена. - Решение Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455.

**Глава 4. Содержание и эксплуатация инженерных коммуникаций
и устройств наружного освещения**

**§ 1. Правила содержания и эксплуатации инженерных
коммуникаций и их конструктивных элементов**

Статья 133

В случаях повреждения сетей водо-, тепло-, электро- и газоснабжения, канализации, линий связи

руководители организаций, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде или на обслуживании которых они находятся, незамедлительно с момента обнаружения принимают меры по устранению повреждений.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 134

1. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, проверяют не реже одного раза в месяц нахождение на проектной отметке крышек люков смотровых колодцев, решеток дождеприемников, независимо от их месторасположения, их содержание в исправном и закрытом состоянии.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. В случае отсутствия, повреждения или разрушения крышек, решеток или повреждения, разрушения самих смотровых колодцев, дождеприемников организации, указанные в [части 1](#) настоящей статьи, незамедлительно принимают меры по их ограждению, обозначению соответствующими дорожными знаками и замене или восстановлению в течение суток с момента обнаружения.

Статья 135

1. В течение периода летней уборки хозяйствующие субъекты, в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся надземные газопроводы и тепловые сети, обеспечивают очистку прилегающей к ним пятиметровой территории от мусора, осуществляют обрезку зеленых насаждений, вырубку поросли, вывоз порубочных остатков.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 [N 270](#), от 22.03.2017 [N 521](#), от 19.11.2025 [N 310](#))

2. По окончании проведения ремонтных работ на надземных инженерных сооружениях, а также работ по их очистке лицо, проводившее работы, обеспечивает уборку места проведения работ и пятиметровой прилегающей к нему территории от образовавшегося в результате проведения работ мусора и других отходов, а также их вывоз до конца рабочего дня.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 136

Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, ликвидируются собственниками либо лицами, в аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся коммуникации.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 137

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Обязанность по очистке территории около водоразборных колонок от мусора, а в зимний период от снежно-ледяных образований до усовершенствованного покрытия, в радиусе одного метра несут собственники водоразборных колонок либо лица, которым данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.12.2018 N 105)

Очистка от мусора, снежно-ледяных образований должна производиться не позднее 3 дней с момента информирования собственника водоразборных колонок либо лица, которому данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду, об обнаружении должностным лицом, уполномоченным на осуществление контроля за исполнением требований настоящего Решения, факта наличия мусора, снежно-ледяных образований.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.12.2018 N 105)

Статья 138

При ремонте дорог, тротуаров люки смотровых колодцев подземных сооружений устанавливаются на уровне вновь восстановленного усовершенствованного покрытия организацией, выполняющей ремонтные работы.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Статья 139

Основания под люки устанавливаются на бетонные, железобетонные плиты (кольца). Устройство оснований из кирпича, асфальта и других штучных материалов на проезжей части дороги запрещается.

Статья 140

Запрещается строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и надземных инженерных коммуникаций с отступлением от проекта и (или) из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружений.

Статья 141

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Устранение просадок люков смотровых колодцев в гарантийный период после ввода в эксплуатацию дороги, тротуара, выполняется организацией, производившей ремонт, строительство за свой счет. Меры по устранению причин просадок принимаются на проезжей части дороги в течение суток с момента обнаружения, на тротуаре в течение 3 суток с момента обнаружения.

Статья 141.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций. Меры по устранению причин просадок принимаются на проезжей части в течение суток с момента обнаружения, в остальных случаях в течение 3 суток с момента обнаружения.

Статья 142

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Крышки люков смотровых колодцев на проезжей части улиц и дорог, на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов) располагаются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности. Не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца относительно уровня покрытия более чем на 2,0 см, зазор между краем люка и покрытием тротуара не должен превышать 1,5 см. Отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка не допускается более чем на 3,0 см в соответствии с существующими стандартами.

Статья 143

Очистка и ремонт лотков, дождеприемных колодцев, труб ливневой канализации, водопропускных труб и каналов производится собственниками либо лицами, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся данные коммуникации, а также дорожно-эксплуатационными организациями и иными специализированными организациями.

Ст. 144 признана частично недействующей ([Решение](#) Омского областного суда от 12.08.2025 N За-214/2025).

Статья 144

В кварталах индивидуальной жилой застройки работы по очистке водосточных лотков выполняются собственниками и (или) лицами, проживающими в индивидуальных жилых домах.

Статья 145

Сброс поверхностных вод с территорий организаций в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования с хозяйствующим субъектом, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находятся инженерные сети.

Статья 146

Сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время и в систему ливневой канализации не допускается.

Статья 147

Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской ливневой сети и их очистка (исключая зимний период) производится бюджетным учреждением города Омска в сфере благоустройства два раза в год (до 1 мая и до 1 октября), а расположенных на пониженных участках - не реже одного раза в месяц.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 [N 270](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#))

Статья 148

Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс в дождеприемные колодцы смета и бытового мусора.

Статья 149

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии (без засорения, заиливания решеток и колодцев, без иных ограничений их пропускной способности).

Статья 150

В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы водосточной сети) ликвидация подтоплений проводится специализированными организациями.

Статья 151

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

В случае возникновения подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях и т.д.), обязанность по их ликвидации несут лица, допустившие нарушения. В зимний период указанные лица обязаны произвести скалывание и вывоз льда.

Статья 152

Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от свежес выпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

§ 2. Правила содержания наружного освещения

Статья 153

Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, поврежденных опор, изоляторов.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Статья 154

Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным уполномоченным Мэром города Омска структурным подразделением Администрации города Омска.

Статья 155

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

Статья 156

1. Доля действующих осветительных приборов, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов. При этом не допускается расположение неработающих осветительных приборов подряд один за другим при работе в установленных режимах.

2. В подземных пешеходных переходах процент неработающих осветительных приборов не должен превышать 10 процентов как в дневном, так в вечернем и ночном режимах.

Статья 157

Опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь отклонения от вертикальной оси свыше нормативно установленных допустимых значений такого отклонения, открыто размещенных кабельных муфт с запасом кабеля в виде колец (витков), за исключением случаев обеспечения нормативных требований к длине спусков кабеля, очагов коррозии, окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года хозяйствующими субъектами, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся указанные объекты.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 21.04.2010 [N 329](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 17.07.2024 [N 177](#))

Указанные хозяйствующие субъекты должны обеспечивать удаление надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей с поверхности металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети не позднее 5 дней с момента информирования собственника опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения, линий электропередачи и контактной сети либо лица, которому указанные объекты переданы в хозяйственное ведение или оперативное управление, об обнаружении их должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль за исполнением требований настоящего Решения.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 158

Отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения.

Статья 159

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Вывоз демонтированных или поврежденных опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется в течение суток с момента демонтажа, повреждения лицом, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, пользовании или аренде которого находится опора, а опора, представляющих опасность для пешеходов, транспорта, - незамедлительно с момента демонтажа, обнаружения.

Статья 160

Собственники и (или) лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обеспечивают освещение в темное время суток номерных знаков и указателей улиц, расположенных на их доме.

Статья 160.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

1. Обязанность по организации фасадного освещения (размещение на фасаде многоквартирного дома светильников заводского изготовления в количестве, соответствующем количеству подъездов в многоквартирном доме, обеспечивающих нормативную освещенность пешеходных коммуникаций, расположенных на прилегающей к многоквартирному дому территории) и наружного освещения подъездов многоквартирных домов возлагается на собственников помещений либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным жилым домом.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

2. Обязанность по организации освещения нежилых зданий, сооружений, киосков, павильонов возлагается на собственников и лиц, которым данное имущество передано в хозяйственное ведение, оперативное управление либо аренду.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Глава 5. Правила содержания архитектурного облика и внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, нежилых помещений в жилых домах, индивидуальных жилых домов, сооружений, нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, знаково-информационных систем

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 161

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде которых находятся нежилые здания, сооружения или нестационарные торговые объекты, а также лица, осуществляющие деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455)

- принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб, колонн и крылец), заборов и ограждений указанных объектов в соответствии с внешним архитектурно-художественным обликом сложившейся застройки города Омска;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

- производить очистку фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб, колонн и крылец), заборов и ограждений указанных объектов от надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

- поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах зданий, сооружений

информационные таблички, адресные указатели, памятные доски.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Удаление надписей с фасадов должно производиться не позднее 3 дней с момента информирования соответствующего лица, указанного в абзаце первом настоящей статьи, об обнаружении их должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль за исполнением требований настоящего Решения.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 161.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде которых находятся нежилые помещения в жилых домах, обязаны:

- принимать меры по ремонту, реставрации и покраске наружных частей стен и отдельных внешних конструктивных элементов (крылец, водосточных труб и колонн) указанных помещений в соответствии с внешним архитектурно-художественным обликом сложившейся застройки города Омска;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

- производить очистку наружных частей стен и отдельных внешних конструктивных элементов (крылец, водосточных труб и колонн) указанных помещений от надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

- поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на наружных частях стен указанных помещений информационные таблички, адресные указатели, памятные доски и знаково-информационные системы.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 161.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1. Лица, разместившие на зданиях, сооружениях, нестационарных торговых объектах, некапитальных нестационарных сооружениях, ограждениях, остановочных навесах, опорах освещения, линиях электропередачи и контактной сети плакаты, объявления, иную информационно-печатную продукцию (далее - информационно-печатная продукция), а также надписи и рисунки, обязаны за свой счет произвести удаление информационно-печатной продукции, надписей, рисунков.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2. В случае невозможности установления лиц, указанных в [пункте 1](#) настоящей статьи, удаление информационно-печатной продукции, надписей, рисунков производится лицами, на которых настоящим Решением возложена обязанность по очистке наружных частей стен и отдельных внешних конструктивных элементов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов, некапитальных нестационарных сооружений, ограждений, остановочных навесов, опор освещения, линий электропередачи и контактной сети.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 161.3

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

В целях повышения эстетического и художественного оформления города Омска, создания привлекательного облика города Омска и праздничной атмосферы для жителей и гостей города Омска лица, указанные в [статье 161](#), [статье 161.1](#) настоящего Решения, вправе обеспечивать праздничное оформление зданий, сооружений и прилегающих к ним территорий в дни государственных и городских

праздников, а также осуществлять монтаж элементов праздничного оформления в соответствии с требованиями, устанавливаемыми правовым актом Администрации города Омска о праздничном оформлении города Омска.

Статья 162

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Работы, связанные с реставрацией, ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, сооружений, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, выполняются на указанных объектах по мере необходимости, но не позднее 1 августа.

Статья 163

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Работы, связанные с ремонтом, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов нестационарных торговых объектов, некапитальных нестационарных сооружений, осуществляются по мере необходимости, но не позднее чем в срок, установленный в [статье 162](#) настоящего Решения.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455, от 16.12.2020 N 280)

Покраска нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Покраска некапитальных нестационарных сооружений осуществляется по мере необходимости в летний период.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 164

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

Работы, связанные с ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика жилых, нежилых зданий, а также наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений, за исключением объектов культурного наследия, в том числе выявленных объектов культурного наследия, производятся в соответствии с проектом, на основании которого был построен объект, либо паспортом цветового решения фасада, согласованным уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Указанные работы производятся при наличии ордера на производство работ, полученного в соответствии с настоящим Решением.

В отношении объектов культурного наследия, в том числе выявленных объектов культурного наследия, указанные работы осуществляются в соответствии с законодательством об объектах культурного наследия.

Статья 165

1. Административные, производственные, общественные здания, жилые дома, в том числе индивидуальные, в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с наименованием проспекта, улицы, площади, переулка, иной территории проживания граждан, а также с указанием номера дома, здания.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

3. Обязанность по размещению адресных указателей на объектах, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, возлагается на собственников данных объектов.

Изготовление адресных указателей обеспечивает уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска.
(часть 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 166

1. Адресные указатели содержатся в чистоте и в исправном состоянии.

2. Обязанность по содержанию адресных указателей в чистоте и исправном состоянии, а также обеспечению их сохранности возлагается на собственников домов, зданий или на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#))

Статья 167

Адресные указатели и нумерация домов располагаются на зданиях, домах преимущественно в угловой их части, а на зданиях, домах, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала.

Статья 168

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)

Собственники и (или) лица, проживающие в индивидуальных жилых домах, обязаны постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии дома, ограждения и другие постройки, их архитектурный облик и внешние конструктивные элементы, производить их окраску, очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей.

Очистка от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции и их частей должна производиться на первое число каждого месяца и перед нерабочими праздничными днями.

Статья 169

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Нестационарные торговые объекты, знаково-информационные системы, рекламные конструкции должны содержаться в исправном инженерно-техническом состоянии и соответствовать внешнему архитектурно-художественному облику сложившейся застройки города Омска, разрешительной и проектной документации, иметь эстетичный вид (быть чистыми, не содержать на поверхности самовольно размещенной рекламной информации, посторонних надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции и их частей, иметь соответствующую разрешительным документам окраску).

(в ред. Решений Омского городского Совета от 22.07.2009 [N 270](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

Кроме того, знаково-информационные системы и рекламные изображения должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

Статья 170

При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций,

расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.

Статья 171

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Собственники рекламных конструкций, знаково-информационных систем обязаны содержать рекламные конструкции и знаково-информационные системы в технически исправном состоянии. Внешний вид рекламных конструкций и знаково-информационных систем должен соответствовать внешнему архитектурно-художественному облику сложившейся застройки города Омска, утвержденной документации. (в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

Статья 172

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1. Информационные поля рекламных конструкций и знаково-информационных систем могут иметь подсветку.

Наличие (отсутствие) подсветки информационного поля должно быть указано в разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или в эскизе знаково-информационной системы, согласованном уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

2. Включение подсветки информационного поля отдельно стоящих рекламных конструкций и знаково-информационных систем производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

Статья 173

Покраска рекламных конструкций и отдельно стоящих знаково-информационных систем осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

Статья 174

Запрещается:

1) эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи), более двух суток с момента возникновения повреждения; (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2) эксплуатация рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит), более двух суток с момента возникновения повреждения; (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3) эксплуатация знаково-информационных систем, имеющих повреждения (нарушения целостности изображения, надписи), более одних суток с момента возникновения повреждения; (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

4) эксплуатация знаково-информационных систем, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, сломанный щит), более двух суток с момента возникновения повреждения; (в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5) размещение на зданиях, сооружениях, нестационарных торговых объектах, некапитальных нестационарных сооружениях, ограждениях, рекламных конструкциях, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети плакатов, объявлений и иной информационно-печатной продукции. (п. 5 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 174.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Юридические лица, должностные лица, граждане, в том числе организаторы концертов, спортивных, и иных массовых мероприятий, имеющие намерение разместить плакаты, объявления, иную информационно-печатную продукцию, а также лица, информация о которых содержится в плакатах, объявлениях, иной информационно-печатной продукции, обязаны обеспечить соблюдение требований настоящего Решения при размещении указанной продукции.

Статья 175

При невозможности восстановить механическое повреждение в сроки, предусмотренные [пунктами 2, 4 статьи 174](#) настоящего Решения, рекламная конструкция, знаково-информационная система демонтируется.

Глава 6. Правила проведения земляных и аварийно-восстановительных работ

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 176

На основании ордера на производство работ, выданного специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в соответствии с настоящим Решением, осуществляются земляные работы, связанные с:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

1) прокладкой, капитальным ремонтом, ремонтом, демонтажом или строительством, реконструкцией, при которых не требуется получение разрешения на строительство, подземных и наземных инженерных коммуникаций, установкой, ремонтом, демонтажом опор освещения и контактной сети, связи, линии электропередач;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 21.04.2010 [N 329](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.12.2020 [N 280](#), от 23.11.2022 [N 19](#))

2) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82;

3) ремонтом дорог, тротуаров (в том числе укладка тротуарной плитки), трамвайных и железнодорожных путей и переездов, пешеходных подземных и наземных переходов;

4) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172;

5) установкой (монтажом) отдельно стоящих рекламных конструкций;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

6) выемкой (разработкой) грунта для устройства крылец, в том числе в соответствии с проектом переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения при переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, проектом переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, и входов в цокольные и подвальные нежилые помещения;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 10.04.2019 [N 135](#))

7) устройством твердого покрытия подъездных путей к строительной площадке;

(п. 7 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

8) установкой ограждений (заборов), в том числе строительных площадок, а также оборудованием мест для безопасного прохода пешеходов вдоль ограждений строительных площадок, установкой

парковочных ограждений, за исключением проведения указанных работ на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 23.11.2022 N 19)

9) проведением благоустройства (устройство гостевых парковок, площадок автостоянок, детских площадок, спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки собак, хозяйственных площадок, контейнерных площадок, площадок для отдыха, площадок с усовершенствованным покрытием, пешеходных коммуникаций, сопряжения поверхностей, установка малых архитектурных форм, водных устройств) и озеленения территорий, за исключением проведения работ, связанных с благоустройством: придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме; территорий гаражных кооперативов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности членам кооператива, территорий на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521, от 10.04.2019 N 135, от 16.12.2020 N 280, от 23.11.2022 N 19)

10) установкой (монтажом) отдельно стоящих знаково-информационных систем;

11) демонтажом отдельно стоящих рекламных конструкций и отдельно стоящих рекламных знаково-информационных систем (за исключением работ, выполняемых за счет средств бюджета города Омска);
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 16.12.2020 N 280)

12) установкой элементов монументально-декоративного оформления.
(п. 12 в ред. Решения Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В случае если для осуществления вышеперечисленных работ в установленном законом порядке выдано разрешение на строительство, получение ордера на производство работ не требуется.
(абзац введен Решением Омского городского Совета от 21.04.2010 N 329)

Для осуществления работ, предусмотренных [пунктами 7, 8](#) настоящей статьи, в соответствии с [частью 1.1 статьи 52](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации со дня направления проектной документации объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения на экспертизу проектной документации либо в случае, предусмотренном [частью 15.5 статьи 48](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, со дня согласования органом исполнительной власти или организацией, уполномоченными на проведение экспертизы проектной документации, разделов проектной документации, изменений в них, получение ордера на производство работ не требуется.
(абзац введен Решением Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

Статья 176.1

(введена Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

1. При благоустройстве придомовой территории многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, включая расположенные на таких участках пешеходные дорожки, тротуары, въезды (выезды) во дворы, парковки, детские, спортивные и иные площадки, элементы благоустройства, малые архитектурные формы, не требуется получение ордера на производство земляных работ при выполнении следующих видов работ:

1) устройство пешеходных коммуникаций, игровых, детских и хозяйственных площадок, гостевых

парковок, площадок для отдыха, площадок для выгула и дрессировки собак, контейнерных площадок - без устройства дренажной системы, с выемкой (разработкой) грунта до глубины не более 0,5 метра;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2) устройство ограждений, в том числе декоративных, парковочных, - с выемкой (разработкой) грунта до глубины 0,5 метра, за исключением ограждения земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 17.07.2024 N 177)

2. В границах земельного участка, занятого многоквартирным домом, установка каких-либо ограждений допускается при условии обеспечения беспрепятственного прохода граждан, проезда специализированной техники, аварийных и неотложных служб (скорой помощи, пожарной охраны и т.д.).

3. Малые архитектурные формы должны соответствовать действующим нормам безопасности их конструкции, не иметь повреждений, выступающих гвоздей. Деревянные конструкции должны быть гладко оструганы, металлические конструкции не должны иметь выступов, заусенец.

4. Выполнение работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, осуществляется на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, принятого на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, с соблюдением требований в области охраны инженерных коммуникаций (газораспределительных, тепловых, электрических и иных сетей).

В решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме указываются сведения о лице, уполномоченном на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с выполнением работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, ответственном за проведение этих работ (далее - уполномоченное лицо собственников).

5. Уполномоченное лицо собственников не позднее чем за 5 дней до начала работ направляет в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением проекта (плана) работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

Статья 176.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

1. При благоустройстве территорий гаражных кооперативов, расположенных на земельных участках, границы и размеры которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащих на праве общей долевой собственности членам кооператива, не требуется получение ордера на производство земляных работ при выполнении работ по устройству гостевых парковок, площадок для отдыха, контейнерных площадок - без устройства дренажной системы, с выемкой (разработкой) грунта до глубины не более 0,5 метра.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. Выполнение работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, осуществляется на основании решения членов кооператива, с соблюдением требований в области охраны инженерных коммуникаций (газораспределительных, тепловых, электрических и иных сетей).

В решении членов кооператива указываются сведения о лице, уполномоченном на представление интересов членов кооператива по вопросам, связанным с выполнением работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, ответственном за проведение этих работ (далее - уполномоченное лицо).

3. Уполномоченное лицо не позднее чем за 5 дней до начала работ направляет в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска решение членов кооператива с приложением проекта (плана) работ, указанных в [части 1](#) настоящей статьи.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

Статья 177

При производстве земляных работ открытым способом на проезжей части улиц, дорог с интенсивным движением транспорта, при производстве земляных работ с выходом на проезжую часть выдача ордера на производство работ проводится после принятия в установленном порядке решения о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на период проведения работ.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521)

Статья 178

Земляные и аварийно-восстановительные работы производятся в соответствии с настоящим Решением и другими правовыми актами, регулирующими указанную деятельность.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 179

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Хозяйствующие субъекты, в собственности, аренде, хозяйственном ведении, оперативном управлении которых находятся инженерные сети (коммуникации), подлежащие реконструкции, капитальному ремонту или ремонту, обязаны не позднее 1 ноября года, предшествующего году, в котором планируется проведение работ, направить в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска информацию о планируемых работах с указанием места и сроков их проведения.

Статья 180

1. В случае если перспективным планом предусмотрено строительство или капитальный ремонт дороги, по которой проектируется прокладка сетей, заказчик строительства, реконструкции или планового ремонта инженерных коммуникаций (хозяйствующий субъект, в собственности, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого находятся инженерные коммуникации) обязан согласовать сроки проведения работ со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска осуществлять контроль за вышеуказанными работами.

2. Списки объектов, подлежащих реконструкции или ремонту, передаются в структурное подразделение Администрации города Омска, уполномоченное Мэром города Омска осуществлять контроль за вышеуказанными работами, не позднее 1 декабря года, предшествующего проведению работ.

Статья 181

На вновь построенной или капитально отремонтированной дороге прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

Статья 182

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Устранение просадок, появившихся в местах проведения земляных и аварийно-восстановительных работ в течение двух лет со дня оформления документа о сдаче восстановленных элементов благоустройства, осуществляется заказчиком указанных работ.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Меры по устранению просадок принимаются:

- на проезжей части дороги - в течение суток со дня, когда заказчику земляных и аварийно-восстановительных работ стало известно об образовании просадки;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

- на тротуаре - в течение 3 дней со дня, когда заказчику земляных и аварийно-восстановительных работ стало известно об образовании просадки;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

- на остальных участках - в течение 7 дней со дня, когда заказчику земляных и аварийно-восстановительных работ стало известно об образовании просадки.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 183

Если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчики обязаны до начала работ проинформировать об этом население через средства массовой информации.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 184

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и (или) использования проезжей части дороги для установки строительной техники заказчик выставляет дорожные знаки согласно проекту организации работ, согласованному с Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения полиции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Омской области (далее - УГИБДД полиции УМВД России по Омской области), а также вызывает к месту проведения работ представителей эксплуатационных организаций, указанных в условиях согласования проекта.

Статья 185

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В случае неявки представителя эксплуатационной организации к месту работ в определенный заказчиком срок заказчик повторно вызывает представителей указанной организации.

При повторной неявке представителя эксплуатационной организации заказчик должен составить соответствующий акт, после чего вправе продолжить начатые работы без предъявления эксплуатационной организации акта скрытых работ, руководствуясь положением коммуникаций, указанных на топооснове, и правилами организации работ вблизи действующих сетей.

Статья 186

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Обязанность по обеспечению сохранности существующих подземных, наземных инженерных сетей (коммуникаций) и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений при осуществлении земляных или аварийно-восстановительных работ возлагается на заказчика данных работ.

Статья 187

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы, заказчик приостанавливает работы и вызывает к месту проведения работ представителей проектной организации и представителей эксплуатационной организации для принятия согласованного решения.

2. В случае неявки в определенный заказчиком срок к месту проведения работ представителей организаций, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, заказчик повторно вызывает их к месту проведения работ.

При повторной неявке заказчик составляет соответствующий акт, решение о дальнейшем проведении работ принимается заказчиком самостоятельно без участия представителей организаций, указанных в [части 1](#) настоящей статьи.

Статья 188

1. Участки, на которых проводятся земляные или аварийно-восстановительные работы, требующие разработки траншей, котлованов, ограждаются защитным ограждением высотой не менее 1,5 метра, которое не должно иметь проемов, кроме ворот или калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2. На ограждении устанавливаются предупредительные надписи и дорожные знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

3. Обязанность по установке и обеспечению сохранности защитных ограждений, предупредительных надписей, дорожных знаков, сигнального освещения, размещаемых в местах проведения земляных или аварийно-восстановительных работ в соответствии с настоящим Решением, возлагается на заказчика земляных, аварийно-восстановительных работ.

(часть 3 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 189

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Места прохода людей через траншеи, каналы должны быть оборудованы освещаемыми в ночное время переходными мостиками шириной не менее 1 метра с ограждениями по высоте не менее 1 метра.

Обязанность по установке и обеспечению сохранности переходных мостиков возлагается на заказчика земляных или аварийно-восстановительных работ.

Статья 190

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

При проведении земляных работ заказчик обеспечивает:

- размещение грунта, извлеченного из ям, канав, котлованов, траншей, на расстоянии не менее 0,5 метра от бровки выемки;

- вывоз грунта, извлеченного из ям, канав, котлованов, траншей, не пригодного для обратной засыпки.

Статья 191

При производстве земляных работ на улицах, дорогах и площадях с интенсивным или затрудненным движением транспорта и пешеходов грунт, извлеченный из котлованов, ям, канав и траншей, вывозится немедленно. Работы в отвал в указанных местах не допускаются.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 192

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

Места складирования грунта определяются территориальным структурным подразделением Администрации города Омска.

Устройство временных отвалов грунта на месте производства земляных работ не допускается, если иное не предусмотрено утвержденной проектной документацией.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Места складирования материалов, размещения техники и бытовых помещений, используемых при производстве земляных работ, должны быть согласованы с территориальным структурным подразделением Администрации города Омска.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262, от 10.04.2019 N 135)

Статья 193

Прокладка подземных коммуникаций, пересекающих улицы, дороги и площади с усовершенствованным покрытием проезжей части, как правило, производится бестраншейным способом с использованием методов прокалывания, продавливания, горизонтального бурения или щитовым методом.

Статья 194

1. При строительстве, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги. Бордюры и ограждения разбираются и складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

2. Материалы (отходы), полученные от разборки дорожной одежды, временно складываются в пределах огражденного участка или вывозятся в специально отведенные места.

Статья 195

1. Люки смотровых колодцев должны устанавливаться на одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов.
(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2. Не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца более чем на 2,0 см относительно уровня покрытия, решетки дождеприемника более чем на 3,0 см относительно уровня лотка, зазоры между краем люка и покрытием не должны превышать 1,5 см в соответствии с существующими стандартами.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3. Обязанность по надлежащей установке люков смотровых колодцев в соответствии с требованиями [частей 1 - 2](#) настоящей статьи возлагается на заказчика земляных или аварийно-восстановительных работ.
(часть 3 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 196

1. На улицах, дорогах, тротуарах и внутриквартальных территориях, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы засыпаются песком или песчаным грунтом с послойной проливкой и уплотнением, а в зимнее время - талым песком на всю глубину траншей.

2. Засыпка траншей на придомовых территориях, газонах, в скверах производится сыпучим грунтом, вынутым из траншеи, или другим местным грунтом, не содержащим органических включений.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 197

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Восстановление покрытия проезжей части улиц, автомобильных дорог, рельсового полотна и тротуаров в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов после проведения земляных работ производится заказчиком в течение суток или в сроки, предусмотренные ордером на производство работ.

Статья 198

1. Вскрытое асфальтобетонное покрытие вдоль дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов восстанавливается заказчиком на всю ширину дороги, тротуара, внутриквартального проезда.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами обустроивается бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия. Уклон бордюрного пандуса принимается 1:12.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. При необходимости восстановление участков, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, производится заказчиком с заменой бордюрных камней, поребриков. Бордюрные камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 15 см.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#))

3. Вскрытое при производстве аварийно-восстановительных или земляных работ рельсовое полотно восстанавливается заказчиком в полном объеме.
(часть 3 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 199

1. Земляные работы, проводимые в зимний период на основании ордера на производство работ, сдаются в установленные ордером на производство работ сроки представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с применением специальных асфальтобетонных битумно-минеральных смесей.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 [N 172](#), от 27.03.2013 [N 113](#), от 16.07.2014 [N 262](#))

2. Заказчик работ обязан поддерживать нарушенный участок территории в течение всего зимнего периода в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов.
(часть 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 200

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В случае невозможности продолжения работ по благоустройству территорий при проведении земляных работ в связи с низкими температурами заказчик земляных работ в обязательном порядке направляет в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска письмо с просьбой о приостановлении действия ордера на производство работ, а также проводит мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, автомобильных дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня) и обеспечению на весь зимний период времени безопасности движения транспорта и пешеходов.

В полном объеме нарушенные элементы благоустройства восстанавливаются до 1 июня текущего года в случае проведения работ в первом квартале года, до 1 июня года, следующего за годом проведения работ, - в случае проведения работ в четвертом квартале года.

Статья 201

1. Перед началом производства аварийно-восстановительных работ по ликвидации аварий, произошедших на подземных или наземных инженерных сетях (коммуникациях), заказчик данных работ в обязательном порядке сообщает телефонограммой специально уполномоченному структурному подразделению Администрации города Омска о месте проведения работ, сроках их выполнения, инженерных сетях (коммуникациях), на которых произошла авария, примерном объеме и виде нарушаемых элементов благоустройства.
(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2. Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная телефонограмма передается и в УГИБДД полиции УМВД России по Омской области.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 202

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1. При производстве аварийно-восстановительных работ заказчик обязан:

- в течение 7 рабочих дней после начала проведения работ восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства и сдать объект по акту представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска;
- в течение суток после засыпки траншей, котлованов, ям, канав восстановить покрытие проезжей части улиц и автомобильных дорог в местах интенсивного движения транспорта.

2. При невозможности выполнения работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства в течение 7 рабочих дней в связи с низкими температурами заказчик обязан:

1) в течение 7 рабочих дней после начала проведения аварийно-восстановительных работ:

- направить в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска письменное уведомление о приостановлении работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства;
- выполнить планировку грунта на участке работ на улицах, автомобильных дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня и сдать объект по акту представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска;

2) восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства, и сдать объект по акту, согласованному с лицами, отвечающими за уборку и содержание проезжей части дорог, представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

- не позднее 1 июня текущего года - в случае проведения работ в первом квартале текущего года;
- не позднее 1 июня года, следующего за годом проведения работ, - в случае выполнения работ в четвертом квартале текущего года.

Статья 203

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В случае невыполнения в течение 7 рабочих дней аварийно-восстановительных работ в полном объеме по причинам, не связанным с низкими температурами, дальнейшие работы выполняются на основании ордера, который заказчик обязан получить в течение 7 рабочих дней с момента окончания срока, установленного [частью 1 статьи 202](#) настоящего Решения для восстановления нарушенных элементов благоустройства при проведении аварийно-восстановительных работ.

Статья 204. Исключена. - Решение Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

Статья 205

Нарушенное благоустройство после проведения земляных работ восстанавливается в полном объеме и сдается заказчиком в сроки, установленные ордером на производство работ, выдаваемым специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262)

Восстановление нарушенных элементов благоустройства после проведения земляных работ, в том числе установки (монтажа) или демонтажа рекламных конструкций и отдельно стоящих знаково-информационных систем, производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов, перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, установки бытовых помещений, используемых при проведении земляных работ.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262, от 19.12.2018 N 105)

Статья 206

По окончании земляных работ, за исключением работ, предусмотренных [пунктами 6, 7, 10 статьи 176](#) настоящего Решения, заказчик обязан выполнить в установленном порядке исполнительную съемку объекта и сдать объект представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска на предмет восстановления нарушенных при производстве работ элементов благоустройства.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262)

Статьи 207 - 208. Исключены. - Решение Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

Статья 209

Запрещается:

1) проведение земляных работ под видом аварийно-восстановительных;
(п. 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2) проведение земляных работ без ордера на производство работ, полученного в порядке, установленном настоящим Решением;
(п. 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2.1) проведение аварийно-восстановительных работ без предварительного направления телефонограммы в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска в соответствии с [частью 1 статьи 201](#) настоящего Решения;
(п. 2.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

3) изменение существующего положения коммуникаций, сооружений, если такое изменение не предусмотрено утвержденным проектом;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

4) засыпка (завал) земель, строительными материалами и мусором зеленых насаждений (газонов, деревьев и кустарников), крышек люков смотровых колодцев и камер, водосточных решеток, лотков дождевой канализации;

5) засыпка кюветов и водостоков, а также устройство проездов через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостков для пропуска воды;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

6) подключение вновь проложенных подземных инженерных коммуникаций к действующим коммуникациям в случае проведения работ без ордера на производство работ, выданного специально

уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска;
(п. 6 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

7) вынос транспортными средствами грязи с места проведения земляных и аварийно-восстановительных работ;
(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

8) проведение земляных работ за 5 дней до нерабочих праздничных дней, Дня города Омска, в нерабочие праздничные дни и День города Омска.
(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 210. Исключена. - [Решение Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.](#)

Статья 210.1

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В непосредственной близости от места проведения земляных или аварийно-восстановительных работ заказчик обязан установить информационную таблицу со своим наименованием и телефонами, наименованием, телефонами организации, проводящей работы (в случае проведения работ с привлечением третьих лиц), а также с указанием должности, фамилии, имени, отчества, телефона должностного лица, которым непосредственно обеспечивается проведение данных работ.

Глава 7. Правила проведения работ, не связанных с проведением земляных работ

§ 1. Общие положения

Статья 211

На основании ордера на производство работ, выданного специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в соответствии с настоящим Решением, осуществляются работы, не требующие проведения земляных работ и связанные с:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

1) ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений, нестационарных торговых объектов, ограждений (заборов), парковочных ограждений (за исключением работ, связанных с ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых домов, бытовых и иных зданий, сооружений, возведенных на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, или возведенных на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд);
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 23.11.2022 N 19)

2) размещением (установкой) некапитальных нестационарных сооружений, за исключением временных сооружений и (или) временных конструкций, предназначенных для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455, от 17.07.2024 N 177)

3) размещением (установкой) на земельных участках, зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах рекламных конструкций и знаково-информационных систем;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 21.02.2018 N 37)

4) демонтажом рекламных конструкций и знаково-информационных систем с земельных участков, зданий, сооружений, киосков, павильонов, остановочных навесов (за исключением работ, выполняемых за счет средств бюджета города Омска).

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 21.02.2018 [N 37](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

§ 2. Правила проведения работ по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов, внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, нежилых помещений, элементов монументально-декоративного оформления, сооружений и нестационарных торговых объектов, ограждений (заборов), парковочных ограждений

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

Статья 212

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Работы по ремонту, изменению архитектурного облика фасадов, внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, нежилых помещений, сооружений, нестационарных торговых объектов, ограждений (заборов), парковочных ограждений, элементов монументально-декоративного оформления производятся заказчиком с соблюдением требований настоящего Решения.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 213. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

Статья 214

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В период проведения работ заказчик обязан осуществлять уборку пятиметровой прилегающей территории по периметру вдоль здания (или в границах, занимаемых нежилыми помещениями), сооружения, ограждения, нестационарного торгового объекта, элемента монументально-декоративного оформления или до проезжей части улицы.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 215

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Место проведения работ, указанных в [статье 212](#) настоящего Решения, в обязательном порядке ограждается защитным ограждением высотой не менее 1,5 метра, которое не должно иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего дня и запираемых после его окончания.

Статья 216

При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные леса закрываются пылезащитной сеткой.

Статья 217

1. Для движения пешеходов оставляется проход шириною не менее 1 метра.

2. При невозможности организации прохода пешеходов по твердому покрытию устраивается временный настил.

3. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек.

Статья 218

Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть дороги без согласования с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 219

1. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент хранятся на временной площадке.

2. Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы хранятся в специальной таре, не допускающей их попадание на тротуар или газон.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 220

Место проведения работ (временная площадка) и прилегающая территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабочего дня.

Статья 221

По завершении работ элементы благоустройства полностью восстанавливаются с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники и складирования строительных материалов и мусора.

Статья 222

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

В период проведения работ, указанных в [статье 212](#) настоящего Решения, обязанность по исполнению требований, установленных [статьями 212 - 221](#) настоящего Решения, а также по восстановлению в полном объеме нарушенных элементов благоустройства возлагается на заказчика.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

§ 3. Правила размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета
от 15.06.2016 N 455)

Статья 223

Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, за исключением временных сооружений и (или) временных конструкций, предназначенных для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, производится на основании ордера на производство работ, полученного в соответствии с [главой 8](#) настоящего Решения.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 15.06.2016 N 455, от 17.07.2024 N 177)

Статья 224. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455.

Статья 225

По завершении работ по размещению (установке) некапитального нестационарного сооружения элементы благоустройства в течение суток полностью восстанавливаются заказчиком с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники, складирования строительных материалов и мусора.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455)

Работы по размещению (установке) некапитального нестационарного сооружения сдаются заказчиком представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска в срок, указанный в ордере.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455)

§ 4. Правила размещения (установки) рекламных конструкций на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах и демонтажа рекламных конструкций
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 226

Работы по размещению (установке) рекламных конструкций на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах и демонтажу рекламных конструкций с указанных объектов производятся заказчиком на основании ордера на производство работ, полученного в соответствии с настоящим Решением.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

По окончании размещения (монтажа), демонтажа рекламной конструкции элементы благоустройства территории в течение суток полностью восстанавливаются заказчиком с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов или мусора, а также устраняются нарушения фасадов зданий, сооружений, крыши, если таковые произошли.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Работы по размещению (монтажу), демонтажу рекламных конструкций сдаются заказчиком представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска в срок, указанный в ордере.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262)

Статья 227

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

Рекламные конструкции не должны нарушать архитектурный облик зданий, сооружений и архитектурный облик застройки в целом.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 228

Запрещается производить замену рекламных изображений на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

Статьи 229 - 230. Исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455.

§ 5. Правила размещения (установки) знаково-информационных систем на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах и демонтажа знаково-информационных

СИСТЕМ

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета
от 15.06.2016 N 455)

Статья 231

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Работы по размещению (установке) знаково-информационных систем на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах и демонтажу знаково-информационных систем с указанных объектов производятся заказчиком на основании ордера на производство работ, полученного в соответствии с настоящим Решением.

Получение ордера на производство работ по демонтажу знаково-информационной системы не требуется в случае производства таких работ за счет средств бюджета города Омска.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Статья 232

В течение суток по окончании размещения (монтажа), демонтажа знаково-информационных систем элементы благоустройства территории полностью восстанавливаются заказчиком с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники в процессе производства работ, складирования строительных материалов или мусора, а также устраняются нарушения фасадов зданий, сооружений, крыши, если таковые произошли.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 232.1

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Порядок демонтажа знаково-информационных систем, размещенных с нарушением требований, предусмотренных настоящим Решением, и (или) не отвечающих установленным требованиям к местам размещения знаково-информационных систем, типу, виду, техническим характеристикам, определяется правовым актом Администрации города Омска.

Статьи 233 - 236. Исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

Статья 237

1. Размер указателей, применяемых на автомобильных дорогах и улицах города для информирования пользователей дорог и улиц о расположении на их пути объектов сервиса различных форм собственности, не может превышать 600 на 900 мм.

2. Указатели размещаются с учетом нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения.

(часть 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статьи 238 - 239. Исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

Статья 240

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

Для оформления эскиза знаково-информационной системы подается заявка в уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска.

Перечень документов, прилагаемых к указанной заявке, устанавливается правовым актом

Администрации города Омска.

Статья 241

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Запрещается размещение знаково-информационных систем на опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)

Статья 242

Знаково-информационные системы не должны нарушать архитектурный облик зданий, архитектурный комплекс застройки в целом.

Глава 8. Правила оформления и выдачи ордера на производство работ в городе Омске и акта работ, выполненных без ордера на производство работ в городе Омске

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 243

Оформление и выдача [ордера](#) на производство работ осуществляются специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в соответствии с приложением N 1 к настоящему Решению, на основании представленных документов, согласованных (утвержденных) в установленном порядке.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

Оформление [акта](#) работ, выполненных без ордера на производство работ, осуществляется специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в соответствии с приложением N 3 к настоящему Решению на основании представленных документов, согласованных в установленном порядке.

(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

Статья 244

Ордер на производство работ и акт работ, выполненных без ордера на производство работ, выдаются в течение 7 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов (оригиналов и копий), указанных в [статьях 249, 250, 258.3](#) настоящего Решения, согласованных в установленном порядке.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

В случае если поврежденные здания, рекламные конструкции, некапитальные нестационарные сооружения и нестационарные торговые объекты создают угрозу жизни и здоровью граждан, возможно проведение работ по ремонту указанных объектов без получения ордера на производство работ при условии направления до начала производства работ телефонограммы об аварийной ситуации в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

Статья 245

1. Заявителю для устранения недостатков (замечаний) могут быть возвращены документы, представленные для оформления ордера на производство работ, акта работ, выполненных без ордера на производство работ, по следующим основаниям:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1) представление неполного пакета документов, указанных в [статьях 249, 250, 258.3](#) настоящего Решения;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2) представление документов, полностью или частично не согласованных (не утвержденных) в установленном порядке (за исключением случаев согласования соответствующими структурными подразделениями Администрации города Омска);

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3) несоответствие заявки требованиям, указанным в [статье 251](#) настоящего Решения;

(п. 3 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

4) несоответствие сведений, указанных в заявке на производство работ, информации, содержащейся в прилагаемых документах;

(п. 4 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5) заказчиком не устранены нарушения требований настоящего Решения или сроков производства работ по ранее выданному ордеру на производство работ.

(п. 5 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Возврат документов по иным основаниям не допускается.

2. В случае несоответствия представленных документов требованиям действующего законодательства, нормативных актов заявителю может быть отказано в выдаче ордера на производство работ, акта работ, выполненных без ордера на производство работ.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3. Мотивированное решение о возврате документов для устранения недостатков (замечаний) или об отказе в выдаче ордера на производство работ, акта работ, выполненных без ордера на производство работ, выдается заявителю в течение 7 рабочих дней с момента приема пакета документов специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 27.03.2013 N 113)

Статья 246

Ордер на производство работ выдается заказчику или представителю заказчика работ при наличии оформленной в установленном законом порядке доверенности от заказчика работ.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 247

1. В ордере на производство работ указываются: заказчик, фамилия, имя, отчество, должность лица, непосредственно обеспечивающего ведение работ, вид и сроки проводимых работ, местонахождение объекта, особые условия проведения работ и восстановления благоустройства на объекте, данные о закрытии ордера на производство работ.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2. Ордер на производство работ подписывается руководителем специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

Статья 248

1. Если проектом предусмотрена прокладка к строящемуся объекту нескольких коммуникаций, то ордер на производство работ выдается на совмещенную или раздельную прокладку коммуникаций.

2. При прокладке, капитальном ремонте, ремонте, демонтаже или строительстве, реконструкции, при

которых не требуется получение разрешения на строительство, коммуникаций протяженностью более 500 метров ордер на производство работ выдается на отдельные участки. На один прорабский участок выдается не более двух ордеров на производство работ.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 23.11.2022 N 19)

Статья 249

1. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с прокладкой, капитальным ремонтом, ремонтом, демонтажом или строительством, реконструкцией, при которых не требуется получение разрешения на строительство, подземных и наземных инженерных коммуникаций, установкой, ремонтом, демонтажом опор освещения и контактной сети, связи, линии электропередач ([пункт 1 статьи 176](#) настоящего Решения), необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280, от 23.11.2022 N 19)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) план инженерных сетей, выполненный на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованный с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 21.04.2010 N 329, от 28.11.2012 N 82)

3) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521)

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;

(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

8) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае размещения, капитального или текущего ремонта линейного объекта на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

9) геодезическая съемка сетей и других объектов на участке планируемых земляных работ, согласованная с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков);

(п. 9 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1.1. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 21.04.2010 N 329.

2. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82.

3. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с ремонтом дорог, тротуаров (в

том числе укладка тротуарной плитки), трамвайных и железнодорожных путей и переездов, пешеходных подземных и наземных переходов, предусмотренных [пунктом 3 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 [N 172](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

3) проект работ по капитальному ремонту, ремонту объектов транспортной инфраструктуры, включающий в себя пояснительную записку, генеральный план участка с указанием границ мощения, вида, размеров и цвета декоративной плитки, разбивочный план с привязкой к местности, указанием расположения инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, типа ограждений, мест складирования материалов и грунта, мест размещения бытового городка, проект организации работ при ремонте трамвайных, железнодорожных путей и переездов;

(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 22.03.2017 [N 521](#))

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;

(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

8) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае капитального или текущего ремонта линейного объекта на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

9) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в частной собственности.

(п. 9 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4. Исключена. - [Решение](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172.

5. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с установкой (монтажом) отдельно стоящих рекламных конструкций, предусмотренных [пунктом 5 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 [N 172](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

3) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4) рабочий проект или рабочая документация, схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;
(п. 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5) - 6) исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией.
(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

6. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с выемкой (разработкой) грунта для устройства крылец, в том числе в соответствии с проектом переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения при переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, проектом переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, и входов в цокольные и подвальные нежилые помещения, предусмотренных [пунктом 6 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 15.06.2016 N 455, от 10.04.2019 N 135, от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) паспорт цветового решения фасадов, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

3) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

4) проект производства работ с пояснительной запиской, который включает в себя: план участка, выполненный на топографической основе (масштаб 1:500) с привязкой к местности, указанием вида инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, тип и конфигурацию ограждений, место складирования материалов и грунта, место размещения бытового городка;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5) - 6) исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455;

7) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
(п. 7 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

8) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172;

9) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

10) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;

(п. 10 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

11) правовой акт территориального структурного подразделения Администрации города Омска о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение или правовой акт территориального структурного подразделения Администрации города Омска о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме - в случае устройства крылец к помещениям в многоквартирном доме.

(п. 11 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

7. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с устройством твердого покрытия подъездных путей к строительной площадке, предусмотренных [пунктом 7 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;

(п. 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

3) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521)

6) разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, к которому устраиваются подъездные пути;

(п. 6 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

7) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

8) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией.

(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

8. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с установкой парковочных ограждений, ограждений (заборов), за исключением ограждений (заборов) строительных площадок, предусмотренных [пунктом 8 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 15.06.2016 N 455, от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) проект благоустройства, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

3) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в частной собственности;

(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

(п. 3.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 22.03.2017 [N 521](#))

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией.

(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

9. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с проведением благоустройства и озеленения территорий, предусмотренных [пунктом 9 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 [N 172](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) проект благоустройства, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска, за исключением случаев, если производство работ предполагает только размещение контейнерной площадки;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 23.11.2022 [N 19](#))

3) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 22.03.2017 [N 521](#))

6) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в

частной собственности;

(п. 6 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

6.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
(п. 6.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

7) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

8) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;
(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

9) правовой акт территориального структурного подразделения Администрации города Омска о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в случае, если производство работ предполагает размещение контейнерной площадки.
(пп. 9 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

10. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с установкой (монтажом) отдельно стоящих знаково-информационных систем, предусмотренных [пунктом 10 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:
(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172, от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) эскиз знаково-информационной системы, согласованный уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска;
(п. 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

3) рабочий проект, в котором указаны способы и место установки знаково-информационной системы, схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы;
(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

4) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в частной собственности;
(п. 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
(п. 4.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

5) - 6) исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;
(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

8) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или

прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов.
(п. 8 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

11. Для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с демонтажом отдельно стоящих рекламных конструкций и отдельно стоящих знаково-информационных систем, предусмотренных [пунктом 11 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:
(в ред. Решений Омского городского Совета от 23.07.2008 [N 172](#), от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) документ, подтверждающий право собственности на отдельно стоящую рекламную конструкцию или знаково-информационную систему;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 15.06.2016 [N 455](#))

3) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

4) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;
(п. 4 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

5) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.

12. Для выдачи ордера на производство работ, связанных с установкой ограждений (заборов) строительных площадок, а также оборудованием мест для безопасного прохода пешеходов вдоль ограждений строительных площадок, предусмотренных [пунктом 8 статьи 176](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) схема размещения ограждения с указанием типа ограждения, согласованная с владельцами инженерных коммуникаций, чьи охранные зоны будут затронуты при размещении ограждения, и со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска, выполненная на топографической основе в масштабе 1:500;

3) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в частной собственности;
(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае производства земляных работ на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
(п. 3.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4) проект организации дорожного движения на период введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по дорогам, согласованный с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области, если работы будут проводиться на проезжей части дороги, тротуаре или в непосредственной близости от них, что будет затруднять движение транспорта и пешеходов;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

5) правовой акт Администрации города Омска о временном ограничении или прекращении движения транспортных средств на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта при проведении плановых земляных работ на автомобильной дороге;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 22.03.2017 N 521)

6) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

7) свидетельство о допуске к работам, выданное саморегулируемой организацией;
(п. 7 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

8) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262.
(часть двенадцатая введена [Решением](#) Омского городского Совета от 23.07.2008 N 172)

13. Для выдачи ордера на производство работ, связанных с установкой элементов монументально-декоративного оформления, необходимы следующие документы:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

2) Постановление Омского городского Совета об установке памятника, памятного знака;
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3) правовой акт Администрации города Омска об установке монументально-декоративной композиции;

4) проект благоустройства, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;

5) согласие собственника земельного участка;

6) эскиз монументально-декоративной композиции, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, с учетом рекомендаций художественно-экспертного совета при Мэре города Омска.
(часть 13 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 250

Для выдачи ордера на производство работ, не связанных с земляными работами, предусмотренных [статьей 211](#) настоящего Решения, необходимы следующие документы:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) на производство работ, связанных с ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений, нестационарных торговых объектов, ограждений (заборов), парковочных ограждений (за исключением работ, связанных с ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых домов, бытовых и иных зданий, сооружений, возведенных на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, или возведенных на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд):
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 15.06.2016 N 455, от 23.11.2022 N 19)

а) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

б) паспорт цветового решения фасада, здания, сооружения, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 15.06.2016 N 455)

в) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

г) согласие собственников здания, сооружения;
(пп. "г" введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2) на производство работ, связанных с размещением (установкой) некапитальных нестационарных сооружений (не требующих проведения земляных работ), за исключением временных сооружений и (или) временных конструкций, предназначенных для организации стоянки и (или) хранения (нахождения) велосипедов, средств индивидуальной мобильности, различного спортивного инвентаря в пределах таких сооружений и (или) конструкций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 17.07.2024 N 177)

а) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

б) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455;

в) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в случае размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений на земельном участке, находящемся в частной собственности;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 21.02.2018 N 37)

г) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

д) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
(пп. "д" введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3) на производство работ, связанных с размещением (установкой) на земельных участках, зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах рекламных конструкций и знаково-информационных систем:
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 21.02.2018 N 37)

а) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

б) эскиз знаково-информационной системы, согласованный уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска;
(пп. "б" в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

в) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

г) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
(пп. "г" введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

4) на производство работ, связанных с демонтажом рекламных конструкций и знаково-информационных систем с земельных участков, зданий, сооружений, киосков, павильонов, остановочных навесов:

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 21.02.2018 N 37)

а) заявка, оформленная в соответствии со [статьей 251](#) настоящего Решения, в том числе гарантийное обязательство о восстановлении элементов благоустройства и соблюдении требований настоящего Решения;

б) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455;

в) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

г) документ, подтверждающий право собственности на рекламную конструкцию или знаково-информационную систему.

(пп. "г" введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

Статья 251

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

1. В [заявке](#) на получение ордера на производство работ и гарантийном обязательстве в соответствии с приложением N 2 к настоящему Решению указываются:

1) наименование организации, фамилия, имя, отчество ее руководителя, если заказчиком является юридическое лицо; фамилия, имя, отчество, дата, место рождения, паспортные данные, если заказчиком является гражданин;

(п. 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

2) банковские реквизиты заказчика;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

3) юридический адрес заказчика (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства заказчика (для физических лиц);

(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

4) телефоны заказчика;

(п. 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

5) вид, место и объемы проведения работ;

6) обеспечение объекта финансовыми и материальными ресурсами, кроме работ, указанных в [пунктах 5, 10, 11 статьи 176](#) и [пунктах 3, 4 статьи 211](#) настоящего Решения;

7) сроки начала и окончания работ с учетом выполнения исполнительной съемки для земляных работ, указанных в [пунктах 1](#) (за исключением ремонтных работ), [3, 9 статьи 176](#) настоящего Решения, и полного восстановления нарушенных элементов благоустройства;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

8) - 9) исключены. - [Решение](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262;

10) согласование с УГИБДД полиции УМВД России по Омской области (при необходимости), а также с другими организациями;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

11) подписи заказчика.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.07.2014 N 262)

2. После получения заявки на получение ордера на производство работ специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска совместно с заказчиком или представителем заказчика документально фиксирует состояние благоустройства в месте предполагаемого проведения работ в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 [N 82](#), от 27.03.2013 [N 113](#), от 16.07.2014 [N 262](#))

Статья 251.1

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

В [акте](#) работ, выполненных без ордера на производство работ, в соответствии с приложением N 3 к настоящему Решению указываются:

1) наименование организации, фамилия, имя, отчество ее руководителя, если заказчиком является юридическое лицо; фамилия, имя, отчество, дата, место рождения, паспортные данные, если заказчиком является гражданин;

2) банковские реквизиты и оттиск печати (для юридических лиц) заказчика;
(п. 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

3) юридический адрес заказчика (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства заказчика (для физических лиц);

4) телефоны заказчика;

5) вид, место и объемы произведенных работ;

6) подпись заказчика.

Статья 252

1. Сроки производства работ, включая полное восстановление элементов благоустройства, определяются заказчиком работ в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства или ремонта согласно строительным нормам и правилам и указываются в заявке при оформлении ордера на производство работ.

2. Сроки производства работ могут корректироваться в связи с проведением на территории города Омска массовых мероприятий.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Статья 253

1. При изменении срока начала производства работ более чем на пять дней ордер на производство работ считается недействительным (просроченным).

2. Проведение работ по просроченным ордерам на производство работ расценивается как самовольное.

3. Ордер на производство работ действителен только на вид, объем, сроки и участок работ, указанные в ордере. Выполнение работ, не предусмотренных ордером, запрещено и является самовольным.
(часть 3 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

4. При выполнении работ, предусмотренных ордером на производство работ, заказчик обязан выполнять дополнительные условия ордера.
(часть 4 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

Статья 254

1. Продление срока действия ордера на производство работ допускается в следующих случаях:

-
- несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций данным рабочей документации;
 - выпадение осадков в виде дождя или снега более 3 мм;
 - продолжительность выпадения осадков в виде дождя или снега более суток;
 - температура наружного воздуха в период действия ордера в летнее время выше 30 градусов по Цельсию, в зимнее - ниже 20 градусов по Цельсию;
 - выявление при производстве работ грунтовых вод, уровень которых выше уровня прокладки инженерных коммуникаций;
 - аварийная поломка инженерного оборудования, используемого при производстве инженерных работ.

В иных случаях продление ордера не допускается.

Для продления ордера заказчиком до окончания действия ордера в специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска направляется письменное заявление, в котором указываются причины невозможности окончить работы в срок, указанный в ордере на производство работ.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262)

Решение о продлении или об отказе в продлении ордера принимается в течение семи рабочих дней с момента регистрации заявления. Продление ордера на производство работ допускается не более одного раза.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)
(часть 1 в ред. Решения Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

2. К заявлению о продлении срока действия ордера на производство работ прикладывается акт, подтверждающий объективность причины невозможности выполнить работы в срок.
(в ред. Решения Омского городского Совета от 19.12.2018 N 105)

Статья 255

В случае нарушения заказчиком требований настоящего Решения или сроков производства работ по ранее выданному ордеру на производство работ специально уполномоченное структурное подразделение Администрации города Омска вправе прекратить действие указанного ордера и не выдавать нарушителю ордер на производство новых работ до устранения нарушения или до завершения начатых работ.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113, от 16.07.2014 N 262)

Статья 256

Ордер на производство работ должен находиться на объекте и предъявляться по первому требованию должностного лица, уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами на территории города Омска настоящего Решения.

Статья 257

После выполнения всех работ, предусмотренных проектом (рабочей документацией), включая восстановление элементов нарушенного благоустройства и представления документов, указанных в [статье 258](#) настоящего Решения, ордер на производство работ закрывается специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в течение семи рабочих дней.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 27.03.2013 N 113)

Статья 258

Для закрытия ордера на производство работ необходимы следующие документы:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) ордер на производство работ;

2) письменное подтверждение территориального структурного подразделения Администрации города Омска и уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска о выполнении работ по благоустройству, озеленению, или о восстановлении твердого покрытия после проведения работ, указанных в [пунктах 1, 3 статьи 176](#) настоящего Решения;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

3) исполнительная съемка в случае осуществления работ, указанных в [пунктах 1](#) (за исключением ремонтных работ), [6, 8, 9 статьи 176](#) настоящего Решения.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 21.04.2010 N 329, от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

Документы возвращаются заказчику в случае представления неполного пакета документов.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Мотивированное решение о возврате документов для устранения недостатков (замечаний) или об отказе в закрытии ордера на производство работ выдается заявителю в течение 7 рабочих дней с момента приема пакета документов специально уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска.
(абзац введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 27.03.2013 N 113)

Статья 258.1

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

В случае проведения работ, предусмотренных [пунктами 5, 8, 10, 12 статьи 176, пунктами 2, 3 статьи 211](#) настоящего Решения, без получения в установленном порядке ордера на производство работ заказчик обязан оформить в специально уполномоченном структурном подразделении Администрации города Омска акт работ, выполненных без ордера на производство работ, либо демонтировать размещенный объект за свой счет с полным восстановлением элементов благоустройства, нарушенных в результате производства указанных работ.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 27.03.2013 N 113)

Статья 258.2

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

В случае проведения работ, предусмотренных [пунктами 1, 3, 6, 7, 9, 11 статьи 176, пунктами 1, 4 статьи 211](#) настоящего Решения, без получения в установленном порядке ордера на производство работ заказчик обязан оформить в специально уполномоченном структурном подразделении Администрации города Омска акт работ, выполненных без ордера на производство работ.
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 27.03.2013 N 113)

Статья 258.3

(введена [Решением](#) Омского городского Совета от 22.07.2009 N 270)

1. Для оформления акта работ, выполненных без ордера на производство работ, в случае проведения работ, предусмотренных [статьей 176](#) настоящего Решения, необходимо заявление заказчика работ и следующие документы:
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) план инженерных сетей, выполненный на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованный с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического

обеспечения, в охранных зонах которых будут производиться работы, в случае проведения работ, предусмотренных [пунктом 1 статьи 176](#) настоящего Решения;
(п. 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

1.1) паспорт цветового решения фасадов в случае проведения работ, предусмотренных [пунктом 6 статьи 176](#) настоящего Решения;
(п. 1.1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

1.2) рабочий проект или рабочая документация (распоряжение, разрешение на установку), схема производства работ, выполненная на топографической основе (масштаб 1:500), содержащей текущие изменения, и согласованная с организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения, в охранных зонах которых произведены работы, в случае проведения работ, предусмотренных [пунктом 5 статьи 176](#) настоящего Решения;
(п. 1.2 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

1.3) проект благоустройства, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска, в случае проведения работ, предусмотренных [пунктами 8](#) (за исключением ограждений (заборов) строительных площадок), [9 статьи 176](#) настоящего Решения;
(п. 1.3 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455; в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

2) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в случае производства работ, предусмотренных [пунктами 1, 3, 6, 8, 9, 10, 12 статьи 176](#) настоящего Решения, на земельном участке, находящемся в частной собственности;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455, от 21.02.2018 N 37)

2.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае производства работ, предусмотренных [пунктами 1, 3, 8, 9, 10, 12 статьи 176](#) настоящего Решения, на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;
(п. 2.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.2) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
(п. 2.2 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3) письменное подтверждение территориального структурного подразделения Администрации города Омска и уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска о выполнении работ по благоустройству, озеленению или о восстановлении твердого покрытия в случае проведения работ, указанных в [пунктах 1, 3, 12 статьи 176](#) настоящего Решения;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

4) исполнительная съемка в случае осуществления работ, указанных в [пунктах 1](#) (за исключением ремонтных работ), [6, 8, 9 статьи 176](#) настоящего Решения;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82, от 16.12.2020 N 280)

5) Постановление Омского городского Совета об установке памятника, памятного знака, правовой акт Администрации города Омска об установке монументально-декоративной композиции в случае проведения работ, предусмотренных [пунктом 12 статьи 176](#) настоящего Решения;
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262, от 22.03.2017 N 521, от 16.12.2020 N 280)

6) бланк акта работ, выполненных без ордера на производство работ, с внесенными в него заказчиком сведениями, предусмотренными [статьей 251.1](#) настоящего Решения.
(п. 6 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)
(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.04.2010 N 329)

2. Для оформления акта работ, выполненных без ордера на производство работ, в случае проведения работ, предусмотренных [статьей 211](#) настоящего Решения, необходимо заявление заказчика работ и следующие документы:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

1) паспорт цветового решения фасадов, согласованный со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска, в случае проведения работ, связанных с ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых, нежилых зданий, наружных частей стен нежилых помещений в жилых домах, сооружений (за исключением работ, связанных с ремонтом, изменением архитектурного облика и (или) внешних конструктивных элементов жилых домов, бытовых и иных зданий, сооружений, возведенных на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, или возведенных на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд);

(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 [N 262](#), от 15.06.2016 [N 455](#), от 23.11.2022 [N 19](#))

2) правоустанавливающие документы и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случае размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений на земельном участке, находящемся в частной собственности;

(п. 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

2.1) разрешение на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выданное уполномоченным органом в соответствии с [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, в случае размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

(п. 2.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 15.06.2016 N 455)

3) эскиз размещенной знаково-информационной системы, согласованный уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска, в случае проведения работ, связанных с размещением (установкой) на зданиях, сооружениях, киосках, павильонах, остановочных навесах знаково-информационных систем;

(п. 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

4) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

(в ред. Решений Омского городского Совета от 15.06.2016 [N 455](#), от 22.03.2017 [N 521](#), от 16.12.2020 [N 280](#))

4.1) бланк акта работ, выполненных без ордера на производство работ, с внесенными в него заказчиком сведениями, предусмотренными [статьей 251.1](#) настоящего Решения.

(п. 4.1 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 16.12.2020 N 280)

5) исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 22.03.2017 N 521.

(часть 2 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 28.11.2012 N 82)

Глава 8.1. Правила установки памятников, памятных знаков и мемориальных досок в городе Омске

(введена [Решением](#) Омского городского Совета
от 15.06.2016 N 455)

Статья 258.4

1. Принятие решений об установке памятников, памятных знаков и мемориальных досок (далее - мемориальные объекты) в городе Омске осуществляется Омским городским Советом.

(часть 1 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. С предложением об установке мемориальных объектов могут выступить следующие субъекты (далее - заявители):

-
- 1) граждане, общественные объединения, юридические лица;
 - 2) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Омской области;
 - 3) органы местного самоуправления города Омска, муниципальный орган города Омска.
3. Решение об установке мемориальных объектов принимается Омским городским Советом в форме Постановления Омского городского Совета.

Статья 258.5

1. Устанавливаемые мемориальные объекты должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) архитектурно-художественное решение мемориального объекта не должно противоречить характеру места его размещения;
- 2) мемориальный объект не должен возбуждать ненависть либо вражду, а также унижать достоинство человека либо группы лиц по признакам пола, расы, национальности, языка, происхождения, отношения к религии, а равно принадлежности к какой-либо социальной группе;
- 3) мемориальный объект должен быть посвящен значимому событию в истории России, Омской области, города Омска, памяти выдающейся личности;
- 4) мемориальный объект должен быть изготовлен из качественного долговечного материала.

2. Устанавливаемая мемориальная доска должна дополнительно соответствовать следующим требованиям:

- 1) текст мемориальной доски должен в лаконичной форме содержать характеристику увековечиваемого значимого события либо периода жизни (деятельности) лица, которому посвящена мемориальная доска;
- 2) в тексте мемориальной доски должны быть указаны полностью фамилия, имя, отчество лица, а также даты, конкретизирующие, когда указанное лицо было связано с местом установки мемориальной доски;
- 3) мемориальная доска устанавливается на фасадах зданий, строений, сооружений, расположенных в непосредственной близости от мест, связанных со значимыми событиями, либо на фасаде здания, связанного с жизнью (деятельностью) лица.

Статья 258.6

1. Заявители представляют в территориальное структурное подразделение Администрации города Омска предложение об установке мемориального объекта, которое должно содержать следующую информацию:

- 1) эскизный проект мемориального объекта с учетом привязки к предполагаемому месту его установки, с указанием материала и техники исполнения;
- 2) обоснование целесообразности размещения мемориального объекта;
- 3) расчет сумм затрат и источники финансирования расходов по проектированию, изготовлению и монтажу мемориального объекта;
- 4) наименование, адрес, номер телефона организации, от которой поступило предложение об установке мемориального объекта (если предложение поступило от общественного объединения, юридического лица);

5) фамилии, имена, отчества, почтовые адреса и номера телефонов граждан, от которых поступило предложение об установке мемориального объекта, включая письменное согласие на обработку персональных данных граждан при рассмотрении их предложения, в случае если оно требуется в соответствии с федеральным законодательством (если предложение поступило от граждан);

6) гарантийное письмо лица, которое будет осуществлять изготовление, установку и содержание мемориального объекта.

1.1. К предложению об установке мемориальной доски дополнительно предоставляется следующая информация:

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

1) текст, предлагаемый к размещению на мемориальной доске;

2) биографическая справка о лице, память которого предлагается увековечить;

3) согласие собственника здания, строения, сооружения на установку мемориальной доски, а также документы, подтверждающие право собственности на объект недвижимости, на котором будет установлена мемориальная доска;

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

4) согласие наследников лица, память которого предполагается увековечить, на обработку его персональных данных;

(п. 4 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

5) согласие наследников лица, память которого предполагается увековечить, на обработку его персональных данных, разрешенных для распространения.

(п. 5 введен [Решением](#) Омского городского Совета от 19.11.2025 N 310)

2. Абзац исключен. - [Решение](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135.

В случае если предложение об установке мемориального объекта не соответствует требованиям, установленным [частью 2 статьи 258.4](#) настоящего Решения и [частями 1, 1.1](#) настоящей статьи, территориальное структурное подразделение Администрации города Омска не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации предложения об установке мемориального объекта информирует заявителя о несоответствии представленных документов установленным требованиям.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

В случае если в течение 10 дней со дня получения информации о несоответствии представленных документов установленным требованиям заявитель не устраняет выявленные несоответствия, территориальное структурное подразделение Администрации города Омска отказывает в удовлетворении предложения об установке мемориального объекта, о чем сообщает заявителю в письменной форме с указанием причин отказа.

3. Администрация города Омска вправе создать коллегиальный совещательный орган - топонимическую комиссию города Омска (далее - Комиссия).

Комиссия создается для консультирования по вопросам об исторически сложившихся наименованиях, местных традициях, исторических фактах, о состоянии общественного мнения населения города Омска по вопросу об установке мемориального объекта.

(часть 3 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

4. В случае если Комиссия создана, территориальное структурное подразделение Администрации города Омска, получившее предложение об установке мемориального объекта, направляет копии представленных документов в Комиссию.

Документы направляются в течение 3 дней со дня их поступления, за исключением случаев, когда в соответствии с [частью 2](#) настоящей статьи было обнаружено несоответствие представленных документов

установленным требованиям. В таком случае копии документов направляются в Комиссию в течение 3 дней после устранения заявителем выявленных несоответствий.

Территориальное структурное подразделение Администрации города Омска уведомляет Комиссию о сроке, в течение которого ожидается заключение.
(часть 4 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

5. Территориальное структурное подразделение Администрации города Омска рассматривает поступившее предложение об установке мемориального объекта на соответствие требованиям к устанавливаемым мемориальным объектам, предусмотренным [статьей 258.5](#) настоящего Решения.

Территориальное структурное подразделение Администрации города Омска принимает одно из следующих решений:

1) об удовлетворении предложения об установке мемориального объекта;

2) об отказе в удовлетворении предложения об установке мемориального объекта - в случае если предложение не соответствует требованиям к устанавливаемым мемориальным объектам, предусмотренным [статьей 258.5](#) настоящего Решения.
(часть 5 в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

5.1. Территориальное структурное подразделение Администрации города Омска принимает решение, указанное в [части 5](#) настоящей статьи, не позднее 30 дней со дня поступления предложения об установке мемориального объекта.

Ответ о принятом решении направляется заявителю не позднее, чем на следующий день после принятия решения.
(часть 5.1 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

5.2. В случае принятия решения об удовлетворении предложения об установке мемориального объекта территориальное структурное подразделение Администрации города Омска готовит проект Постановления Омского городского Совета об установке мемориального объекта.

Данный проект должен быть внесен в Омский городской Совет не позднее 30 дней со дня принятия решения об удовлетворении предложения об установке мемориального объекта.
(часть 5.2 введена [Решением](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

6. К проекту Постановления Омского городского Совета об установке мемориального объекта помимо документов, указанных в Регламенте Омского городского Совета, прилагаются копии документов, представленных заявителем, а также заключение Комиссии (при наличии).

Председатель Омского городского Совета направляет проект Постановления в комитет Омского городского Совета для предварительного рассмотрения и подготовки проекта Постановления к принятию.

Статья 258.7

1. В случае если заявитель полагает, что при рассмотрении его предложения, представленного в территориальное структурное подразделение Администрации города Омска, об установке мемориального объекта территориальным структурным подразделением Администрации города Омска нарушены сроки рассмотрения либо принят необоснованный отказ в удовлетворении его предложения, он вправе обратиться в Омский городской Совет с обоснованным заявлением о нарушении настоящего Решения.
(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

2. Если комитет Омского городского Совета при рассмотрении поступившего заявления придет к выводу, что при рассмотрении предложения заявителя, представленного в территориальное структурное подразделение Администрации города Омска, об установке мемориального объекта территориальным структурным подразделением Администрации города Омска нарушены сроки рассмотрения либо принят необоснованный отказ в удовлетворении предложения заявителя, комитет Омского городского Совета

вправе самостоятельно разработать соответствующий проект Постановления и рекомендовать Омскому городскому Совету принять его.

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 10.04.2019 N 135)

Глава 8.2. Обеспечение доступности городской среды и общественный контроль в сфере благоустройства

(введена [Решением](#) Омского городского Совета
от 21.02.2018 N 37)

Статья 258.8

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 23.11.2022 N 19)

Проектирование объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг должно обеспечивать доступность городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими беспрепятственному передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих беспрепятственному передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком такого строительства в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 258.9

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченные структурные подразделения Администрации города Омска.

Глава 9. Ответственность за нарушение требований настоящего Решения

Статья 259

Нарушение требований настоящего Решения влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Глава 10. Заключительные положения

Статья 260

Признать утратившими силу:

1) [Решение](#) Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240 "Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска";

2) [Решение](#) Омского городского Совета от 03.12.2003 N 117 "О внесении изменений в решение Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240 "Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска";

3) [Решение](#) Омского городского Совета от 02.03.2005 N 242 "О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска, утвержденные решением Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240 (в ред. от 03.12.2003)";

4) [Решение](#) Омского городского Совета от 11.07.2005 N 267 "О внесении изменения в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска, утвержденные решением Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240 (в ред. от 02.03.2005)";

5) [Решение](#) Омского городского Совета от 19.07.2006 N 395 "О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска, утвержденные решением Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240 (в ред. от 11.07.2005)";

6) [Решение](#) Омского городского Совета от 22.11.2006 N 409 "О внесении изменений в Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска, утвержденные решением Омского городского Совета от 02.10.1996 N 240".

Статья 261

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 262

(в ред. [Решения](#) Омского городского Совета от 21.02.2018 N 37)

1. Контроль за исполнением настоящего Решения, за исключением [главы 8.1](#), возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта.

2. Контроль за исполнением [главы 8.1](#) настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по социальным вопросам.

Мэр города Омска
В.Ф.Шрейдер

31 июля 2007 года

Приложение N 1
к Решению Омского городского Совета
от 25 июля 2007 г. N 45

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262,
от 19.11.2025 N 310)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

Ордер на производство работ на территории
города Омска

" ____ " _____ 20 ____ года N _____

Заказчик _____
должность, фамилия, имя, отчество лица,

непосредственно обеспечивающего проведение работ

Разрешается производство работ

вид работ, местонахождение объекта

особые условия проведения работ и восстановления благоустройства на объекте

Начало работ "___" _____ 20__ г. Продлено до "___" _____ 20__ г.
Окончание работ "___" _____ 20__ г.

подпись руководителя специально
уполномоченного структурного
подразделения Администрации
города Омска

подпись руководителя специально
уполномоченного структурного
подразделения Администрации
города Омска

"___" _____ 20__ г.
М.П.

"___" _____ 20__ г.
М.П.

1. Копия ордера должна находиться на месте производства работ.

2. До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и (или) использования проезжей части дороги для установки строительной техники необходимо выставить дорожные знаки согласно проекту организации работ, а также вызвать на место проведения работ представителей эксплуатационных служб, указанных в условиях согласования проекта.

Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы, необходимо приостановить работы и вызвать представителей проектной организации и представителей эксплуатационной организации для принятия согласованного решения.

3. При изменении срока начала производства работ более чем на пять дней ордер считается недействительным.

4. Продление срока действия ордера оформляется до окончания срока, указанного в ордере.

5. Продление срока действия ордера допускается только в случаях, предусмотренных Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 N 45 "О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска".

6. Восстановленные элементы нарушенного благоустройства необходимо сдать представителю специально уполномоченного структурного подразделения Администрации города Омска.

Объект принят "___" _____ 20__ г.

Представитель специально уполномоченного структурного
подразделения Администрации города Омска:

должность, фамилия, имя, отчество

подпись

ПРИМЕЧАНИЕ:

Работы производить с выполнением следующих обязательных условий:

1. Место работы должно быть ограждено защитным ограждением установленного типа с занятием участка в габаритах, указанных в ордере.

На ограждении необходимо разместить информационную таблицу с наименованием заказчика и телефонами, наименованием, телефонами организации, проводящей работы (в случае проведения работ с привлечением третьих лиц), с указанием должности, фамилии, имени, отчества, телефона должностного лица, которым непосредственно обеспечивается проведение данных работ, а также установить предупредительные знаки.

2. Все материалы и грунт при производстве работ должны находиться только в пределах огражденного участка; грунт, непригодный для обратной засыпки, должен вывозиться.

Плодородный слой почвы, который не используется для осуществления работ по благоустройству и озеленению прилегающей территории, подлежит передаче бюджетному учреждению города Омска в сфере благоустройства в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска.

3. Размещение материалов вне ограждения допускается только с соответствующего разрешения.

4. При производстве работ должно сохраняться нормальное движение транспорта и пешеходов. Через траншеи должны быть уложены пешеходные мостики. В ночное время место работы должно быть освещено.

5. Асфальтобетонное покрытие должно быть вскрыто методом "пропила" или "прямолинейной обрубки". Засыпка траншей и котлованов на переездах, тротуарах должна производиться песчаным грунтом и щебнем слоями 0,2 м с тщательным уплотнением и поливом водой (в летний период). В зимнее время траншеи и котлованы засыпаются талым песчаным грунтом и щебнем с уплотнением.

6. Уборка материалов, лишнего грунта или мусора должна быть произведена в течение суток после засыпки мест разрытия.

Дополнительные условия (в зависимости от особенностей места проведения работ):

Приложение N 2
к Решению Омского городского Совета
от 25 июля 2007 г. N 45

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262,
от 19.11.2025 N 310)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

Заявка на получение ордера
на производство работ на территории города Омска
и гарантийное обязательство

город Омск

" ____ " _____ 20 ____ г.

Заказчик (юридическое лицо)

_____ полное наименование юридического лица
Руководитель _____

_____ фамилия, имя, отчество
адрес: _____ тел. _____

ИНН _____ расчетный счет _____

Банк _____

БИК _____ корсчет _____

МП _____

_____ подпись заказчика

Заказчик (физическое лицо)

_____ фамилия, имя, отчество
дата рождения _____, место рождения _____
адрес места жительства _____,
тел. _____

Паспорт: серия _____ N _____, кем выдан _____

дата выдачи _____, ИНН _____

Свидетельство индивидуального предпринимателя: серия _____ N _____,

дата выдачи _____, кем выдано _____

_____ подпись заказчика

Объект и его назначение _____

Адрес _____

указать улицы, на которых будут производиться работы

Проект N _____ разработан _____

Вид работ _____

новая прокладка, реконструкция, ремонт, демонтаж,

_____ размещение объектов с кратковременным сроком эксплуатации,
_____ изменение фасадов и т.д.

Элементы городского благоустройства, которые будут нарушены:

асфальт (тротуарная плитка) _____ кв.м; газон _____ кв.м;

плодородный слой почвы _____ куб.м; грунт _____ кв.м;

бордюр (поребрик) _____ шт.

Запрашиваемые сроки проведения работ: с "_____" _____ 20__ г.

по "_____" _____ 20__ г.

Гарантийные обязательства

Гарантируем соблюдение сроков проведения работ, восстановление нарушенных элементов благоустройства, соблюдение Решения Омского городского Совета от 25.07.2007 N 45 "О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска", а также других нормативных актов в части внешнего благоустройства. Объект обеспечен проектно-сметной документацией, финансированием и материалами. В случае прекращения работ (консервации объекта) заказчик несет ответственность за состояние благоустройства на объекте и прилегающей к нему территории. Об административной ответственности за допущенные нарушения предупреждены.

СОГЛАСОВАНО:

УГИБДД УВД Омской области _____

Приложение N 3
к Решению Омского городского Совета
от 25 июля 2007 г. N 45

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Омского городского Совета от 16.07.2014 N 262)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

АКТ

работ, выполненных без ордера на производство работ

город Омск "___" _____ 20__ г.

Заказчик (юридическое лицо)

_____ полное наименование юридического лица

Руководитель

_____ фамилия, имя, отчество

адрес: _____

тел. _____ ИНН _____

расчетный счет _____

Банк _____

БИК _____ корсчет _____

МП _____

_____ подпись

Заказчик (физическое лицо)

_____ фамилия, имя, отчество

место рождения _____, дата рождения _____,

адрес места жительства _____, тел. _____

Паспорт: серия _____ N _____, кем выдан _____

дата выдачи _____

Свидетельство индивидуального предпринимателя: серия _____ N _____

дата выдачи _____, кем выдано _____

ИНН _____

_____ подпись заказчика

Объект и его назначение _____

Адрес _____

_____ указать улицы, на которых произведены работы

Хвойные породы		
Усыхающие	Хвоя серая, желтоватая или желто-зеленая, изрежена, прирост текущего года уменьшен или отсутствует	Возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (смоляные воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Хвоя серая, желтая или бурая, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	Возможно наличие на коре дерева вылетных отверстий насекомых
Сухостой прошлых лет	Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и грибница разрушающих дерево грибов
Лиственные породы		
Усыхающие	Листва мельче, светлее или желтее обычной, изрежена или преждевременно опала, в кроне 75 процентов и более сухих ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, пораженные графией, с 50 процентов и более сухих ветвей в кроне	На стволе и в ветвях возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокоотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине)
Сухостой текущего года	Листва преждевременно опала, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей	На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами
Сухостой прошлых лет	Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломались, кора легко отслаивается или опала	На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и грибница разрушающих дерево грибов