

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний,**  
**состоявшихся 23 марта 2026 года, по вопросу**  
**«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета**  
**от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты**  
**и порядка на территории города Омска»**

Согласно Постановлению Омского городского Совета от 18.02.2026 № 1212 «О принятии к рассмотрению проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» и проведении публичных слушаний» состоялись публичные слушания по вопросу «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска».

Изменения, вносимые проектом Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – проект Решения) в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – Решение № 45), подготовлены в целях приведения Решения № 45 в соответствии с Законом Омской области от 22.12.2025 № 2909-ОЗ «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий».

Проектом Решения предлагается в Решение № 45 в соответствии с требованиями указанного Закона Омской области внести следующие изменения:

- в части 4 статьи 89.1, статье 94 уточнить виды объектов, прилегающая территория к которым устанавливается в размере 50 метров;

- в части 2 статьи 96 уменьшить размер прилегающей территории к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 150 кВ, 220 кВ с 25 метров до 20 метров.

I. В соответствии с повесткой публичных слушаний с докладом и дополнительными предложениями, поступившими от Мэра города Омска, выступил директор департамента контроля Администрации города Омска Рогозин М.В.

Всего в публичных слушаниях приняли участие 17 человек.

II. По предложениям участников публичных слушаний рабочей группой Омского городского Совета по организации и проведению публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – рабочая группа) предложены

следующие рекомендации.

1. По дополнительным предложениям Мэра города Омска.

**Предложение № 1.** Проект Решения дополнить новым пунктом 1 следующего содержания:

«1) статью 72 изложить в новой редакции:

«Статья 72.

Уборка десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам, осуществляется по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения.»».

**Предложение № 2.** Проект Решения дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

«2) в пункте 4 статьи 73 слова «, проходящие перед застроенным участком на расстоянии до пяти метров» заменить словами «в границах десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения»;».

**Предложение № 3.** Пункты 1 – 3 проекта Решения считать пунктами 3 – 5 соответственно.

**Предложение № 4.** Проект Решения дополнить новым пунктом 6 следующего содержания:

«6) статью 101 изложить в следующей редакции:

«Статья 101.

Обязанности по уборке и содержанию десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальному жилому дому по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения, возлагаются на собственника индивидуального жилого дома и (или) земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, или на лиц, проживающих в индивидуальном жилом доме.»».

**Предложение № 5.** Проект Решения дополнить новым пунктом 7 следующего содержания:

«7) статью 144 изложить в следующей редакции:

«Статья 144.

В кварталах индивидуальной жилой застройки обязанность по очистке водосточных лотков, расположенных в границах десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения, возлагается на собственников индивидуальных жилых домов и (или)

земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, или на лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах.»».

**Обоснования необходимости предложений:** Необходимость участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий установлена статьей 58 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

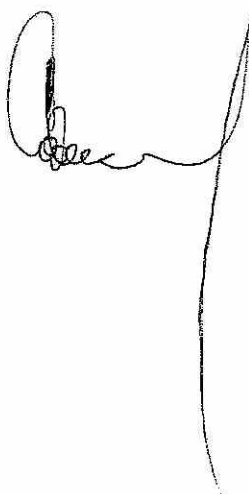
Статьей 3 Закона Омской области от 10.12.2018 № 2119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» предусмотрено, что границы прилегающих территорий должны быть установлены правилами благоустройства территории муниципального образования путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории. При этом максимальный размер прилегающей территории составляет 20 метров (за исключением прилегающей территории для отдельных видов объектов).

В целях организации надлежащего содержания территорий общего пользования города Омска, недопущения ухудшения ситуации с подтоплением в секторе индивидуальной жилой застройки, особенно в паводковый период, предлагается изменить границы прилегающей территории к индивидуальным жилым домам, определенные Решением № 45, установив их в размере 10 метров.

**Заключение рабочей группы:** предложение рекомендуется учесть.

III. Настоящее заключение оформлено 23.03.2026 на основании протокола публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» от 23.03.2026 и протокола заседания рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» № 2 от 23.03.2026.

Председатель  
рабочей группы



С.П. Фролов