



# Омский городской Совет

## РЕШЕНИЕ

25 марта 2026 года

№ 345

г. Омск

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области»

### Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в приложении № 1 «Положение о территориальном планировании муниципального образования городской округ город Омск Омской области»:

а) в разделе II:

- в пункте 3:

в таблице подпункта 3.1:

в строке 3.1.19 цифры «310» заменить цифрами «100», слова «ул. Малиновского, Жилые зоны» заменить словами «ул. Правый берег Иртыша, жилые зоны»;

в строке 3.1.20 цифры «310» заменить цифрами «320», слова «Жилые зоны» заменить словами «жилые зоны»;

дополнить строкой 3.1.54 следующего содержания:

3.1.54	Начальная общеобразовательная школа	Общеобразовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования	Планируемый к размещению	Мест	240	г. Омск, ул. Правый берег Иртыша, жилые зоны	-
--------	-------------------------------------	---------------------------------	--	--------------------------	------	-----	--	---

б) в разделе III:

- в таблице пункта 2:

в строке 2.7 цифры «395,92» заменить цифрами «400,51»;

в строке 2.9 цифры «1652,50» заменить цифрами «1653,00»;

в строке 2.13 цифры «649,40» заменить цифрами «646,33»;

в строке 2.18 цифры «777,10» заменить цифрами «775,09»;

- в таблице пункта 3:

в строке 3.1 цифры «956,90» заменить цифрами «964,65», слова «Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (Детская поликлиника, Планируемый к размещению, г. Омск, мкр. «Пригородный», Мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 120) – 1 объект» заменить словами «Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (строительство детской поликлиники, планируемый к размещению, г. Омск, мкр. «Пригородный», мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 120) – 1 объект», слова «Дошкольная образовательная организация (Дошкольная образовательная организация, Планируемый к размещению, г. Омск, ул. Малиновского, Мест: 310) – 2 объекта» заменить словами «Дошкольная образовательная организация (дошкольная образовательная организация, планируемый к размещению, г. Омск, ул. Малиновского, мест: 320) – 1 объект», после слов «Организация дополнительного образования (Центр дополнительного образования детей (в составе клуба для детей и молодежи), Планируемый к размещению, г. Омск, ул. Красный Путь, Мест: 50) – 2 объекта» дополнить словами «Дошкольная образовательная организация (дошкольная образовательная организация, планируемый к размещению, г. Омск, ул. Правый берег Иртыша, мест: 100) – 1 объект», «Общеобразовательная организация (начальная общеобразовательная школа, планируемый к размещению, г. Омск, ул. Правый берег Иртыша, мест: 240) – 1 объект»;

в строке 3.2 цифры «582,8» заменить цифрами «582,37»;

в строке 3.3 цифры «164,90» заменить цифрами «165,20»;

в строке 3.4 цифры «221,48» заменить цифрами «214,01», слова «Объекты федерального значения», «Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования (Общежитие ФГБОУ высшего образования «Омский государственный технический университет» (в составе университетского кампуса), Планируемый к размещению, г. Омск, просп. Мира, 11/7, Студентов: 800) – 1 объект», «Спортивное сооружение (Крытый каток с искусственным льдом, Планируемый к размещению, г. Омск, просп. Мира, 15, Единовременная пропускная способность, чел.: 120) – 1 объект» исключить, слова «Лечебно-профилактическая медицинская

организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (Комплекс «Детская поликлиника – взрослая поликлиника», Планируемый к размещению, г. Омск, ул. Малиновского, Мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 550) – 1 объект» заменить словами «Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (строительство комплекса «Взрослая поликлиника – детская поликлиника», планируемый к размещению, г. Омск, ул. Малиновского, мощность медицинской организации по оказанию медицинской помощи амбулаторно, количество посещений в смену: 200/150) – 1 объект»;

в строке 3.10 цифры «972» заменить цифрами «972,15»;

в строке 3.15 цифры «262,70» заменить цифрами «262,40»;

2) в приложении № 2 элементы планировочной структуры 02:01:14, 02:01:15 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему Решению;

3) в приложении № 3 элементы планировочной структуры 02:01:14, 02:01:15, 04:04:02 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему Решению;

4) в приложении № 5 элементы планировочной структуры 01:02:07, 04:01:01 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему Решению;

5) в приложении № 19 элементы планировочной структуры 01:02:07, 02:01:14, 02:01:15, 04:01:01, 04:04:02 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему Решению;

6) в приложении № 25 элемент планировочной структуры 02:01:14 изложить в новой редакции, выделив элемент планировочной структуры 02:01:15, согласно приложению № 5 к настоящему Решению.

## Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Мэр города Омска

25 марта 2026 года



С.Н. Шелест

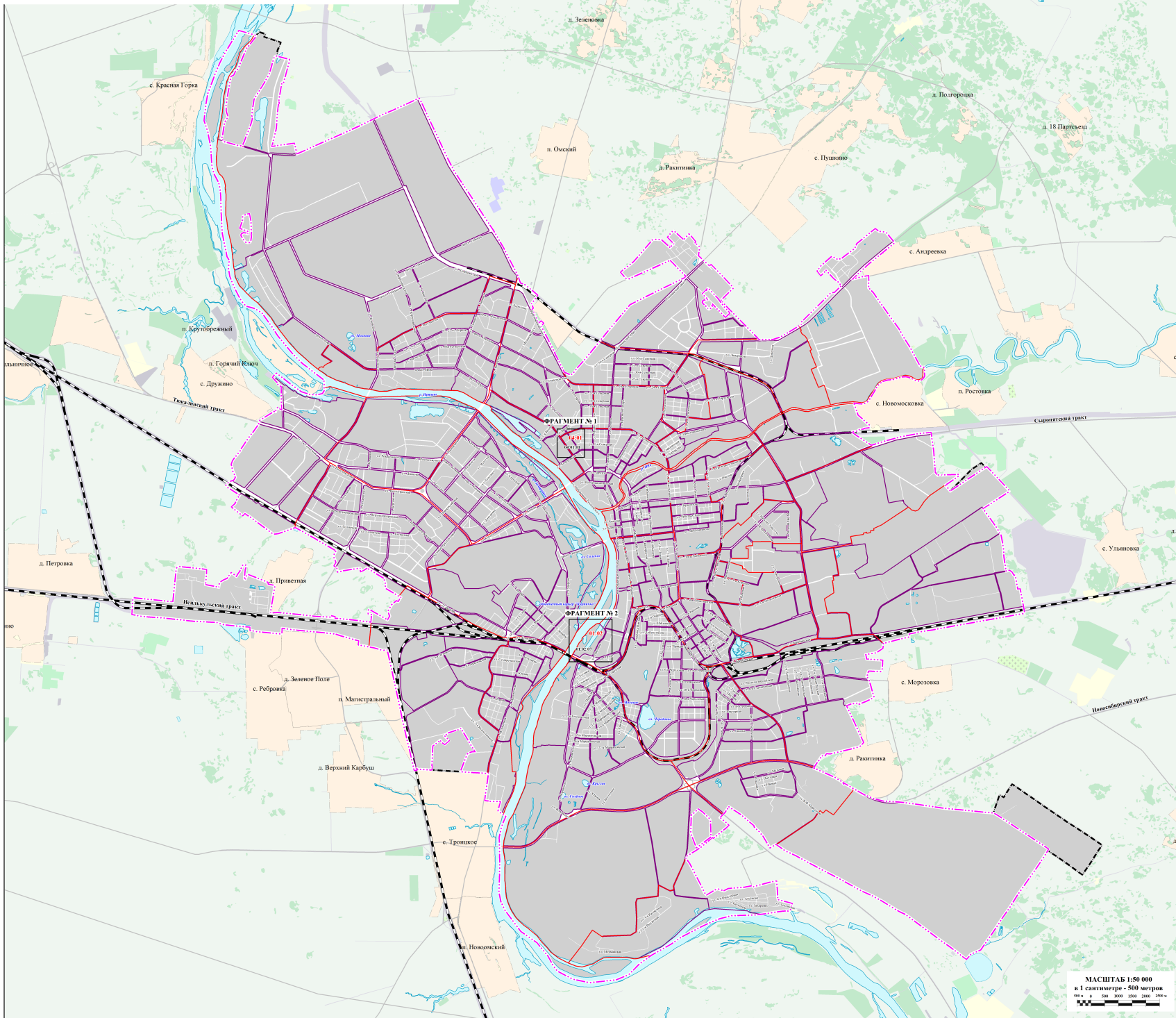




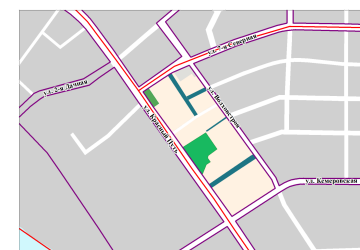


# КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ОБЛАСТИ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ, МАССОВОГО ОТДЫХА В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ 01:02:07, 04:01:01

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ 01:02:07, 04:01:01  
М 1:50 000**



**ФРАГМЕНТ № 1  
ЭЛЕМЕНТ ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
СТРУКТУРЫ 04:01:01  
М 1:10 000**



**ФРАГМЕНТ № 2  
ЭЛЕМЕНТ ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
СТРУКТУРЫ 01:02:07  
М 1:10 000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ  
АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

- Границы городского округа
- Границы населенных пунктов муниципальных образований Омской области
- Границы населенного пункта: Омск

**ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**

- 01:01 Планировочный район
- 04:01 Планировочный элемент

**ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

- Болот (река, ручей, канал, озеро, пруд, общенациональный водохранилище)

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- Улицы и дороги
- Железнодорожный путь общего пользования

**ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА  
ВЕЛЕРЫ ПРОСТРАНСТВА**

- Скверы, мини-скверы, аллеи
- Парки, озелененные территории, скверы

**ДРУГИЕ ЭЛЕМЕНТЫ**

- Реконструкция, бульвары, аллеи
- Благоустройство и озеленение улиц
- Прибрежные озелененные пространства, откосы набережных

МАСШТАБ 1:50 000  
в 1 сантиметре - 500 метров  
1 см = 500 м



