



Омский городской Совет

Р Е Ш Е Н И Е

29 апреля 2026 года

г. Омск

№ 356

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201

Статья 1.

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201, следующие изменения:

1) в части 5 статьи 43:

а) пункт 1 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«- для вида разрешенного использования Научно-производственная деятельность (код 6.12) – 50 м;»;

б) пункт 7 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«- для вида разрешенного использования Научно-производственная деятельность (код 6.12) – 6;»;

2) в приложении № 1 «Карта градостроительного зонирования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» изложить в новой редакции:

- территориальные зоны Н-3/4, Р-1/372 согласно приложению № 1 к настоящему Решению;

- территориальные зоны ОД-2/172, ОД-2/173, ОД-2/174, подзону П-1.2/67 территориальной зоны П-1 согласно приложению № 2 к настоящему Решению;

- территориальную зону ОЖ-2/9, выделив территориальную зону ОД-2 с номером 178, согласно приложению № 3 к настоящему Решению;

- территориальную зону Р-2/5, исключив территориальную зону Р-1/389, согласно приложению № 4 к настоящему Решению;
- территориальную зону Ж-2/145, выделив территориальную зону К с номером 44, согласно приложению № 5 к настоящему Решению.

Статья 2.

1. К настоящему Решению в обязательном порядке прилагаются сведения об установленных либо измененных настоящим Решением границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, для направления их в орган регистрации прав.

Сведения оформлены в формате электронного документа, созданного в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль за содержащимися в них данными.

Ввиду оформления указанных сведений в форме графического описания местоположения границ территориальных зон в формате электронного документа данные сведения не входят в состав текстовой и графической частей настоящего Решения и не подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов города Омска.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Мэр города Омска

29 апреля 2026 года

С.Н. Шелест









