



Омский городской Совет

Р Е Ш Е Н И Е

29 апреля 2026 года

№ 359

г. Омск

О внесении изменений в некоторые
Решения Омского городского Совета

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» следующие изменения:

1) в статье 7.1:

а) в части 2 слова «указанного перечня» заменить словами «Перечня имущества для некоммерческих организаций»;

б) в абзаце втором части 7 после слов «муниципального имущества» дополнить словами «(за исключением закрепленного муниципального недвижимого имущества)»;

2) в части 2 статьи 13:

а) подпункты «б», «в» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«б) выписку из Единого государственного реестра налогоплательщиков или копию свидетельства (уведомления) о постановке на учет физического лица в налоговом органе, выданного до 1 января 2026 года (с предоставлением подлинника), – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

в) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, сформированную не ранее чем за шесть месяцев до даты обращения, – для индивидуальных предпринимателей;»;

б) в пункте 2:

- подпункты «а» – «в» изложить в следующей редакции:

«а) копии учредительных документов и внесенных в них изменений и (или) дополнений (нотариально заверенные, или предоставленные территориальными органами Федеральной налоговой службы, или с предоставлением подлинников);

б) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, сформированную не ранее чем за шесть месяцев до даты обращения, – для юридических лиц;

в) выписку из государственного реестра аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, сформированную не ранее чем за шесть месяцев до даты обращения, – для филиалов, представительств иностранных юридических лиц;»;

- подпункт «г» исключить;

3) часть 2.1 статьи 19 исключить;

4) в статье 19.2:

а) часть 1.1 исключить;

б) в части 2:

- в пункте 3 точку с запятой заменить точкой;

- пункт 4 исключить;

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установленный настоящей статьей порядок передачи закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование не распространяется на следующие случаи:

1) предоставление некоммерческим организациям в безвозмездное пользование закрепленного муниципального недвижимого имущества для осуществления в соответствии с учредительными документами деятельности по одному или нескольким видам, предусмотренным пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях»;

2) заключение договоров безвозмездного пользования между муниципальными организациями города Омска;

3) предоставление в безвозмездное пользование помещений для размещения приемных по обращениям граждан депутатов Омского городского Совета, для размещения органов и фондов территориального общественного самоуправления, для размещения аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», для оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся;

4) предоставление в безвозмездное пользование помещений государственным учреждениям, подведомственным Министерству образования Омской области, Министерству спорта Омской области, Министерству культуры Омской области, осуществляющим образовательную деятельность и расположенным на территории города Омска;

5) иные случаи, когда обязанность предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества предусмотрена законодательством Российской Федерации.»;

г) дополнить частями 5.1, 5.2 следующего содержания:

«5.1. В случаях, указанных в части 5 настоящей статьи, муниципальные организации, муниципальные унитарные предприятия передают закрепленное муниципальное недвижимое имущество по договору безвозмездного пользования с предварительного согласия представителя собственника и структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципальной организации города Омска, а в случае, предусмотренном пунктом 1 части 5

настоящей статьи, также на основании решения Комиссии по поддержке социально ориентированных организаций.

В случае, предусмотренном пунктом 1 части 5 настоящей статьи, заявления некоммерческих организаций о предоставлении в безвозмездное пользование закрепленного муниципального недвижимого имущества и документы, предусмотренные пунктом 3 части 2 статьи 13 настоящего Решения, направляются представителем собственника в течение 15 рабочих дней в Комиссию по поддержке социально ориентированных организаций и рассматриваются в порядке, установленном частями 4 – 7 статьи 7.1 настоящего Решения.

В случае, предусмотренном абзацем седьмым части 1 статьи 7.1 настоящего Решения, представитель собственника дополнительно направляет в Комиссию по поддержке социально ориентированных организаций информацию некоммерческой организации о видах, сроках выполнения работ по капитальному ремонту или реконструкции предоставляемого муниципального имущества, стоимости выполнения указанных работ, определенной в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

5.2. Договор безвозмездного пользования закрепленным муниципальным недвижимым имуществом заключается с социально ориентированными некоммерческими организациями, осуществляющими виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», на платной основе, при условии заключения с Администрацией города Омска соглашения о квоте бесплатных мест.

Квота бесплатных мест, в соответствии с которой социально ориентированными некоммерческими организациями, указанными в абзаце первом настоящей части, оказываются бесплатные услуги, определяется в соответствии с абзацем четвертым части 3 статьи 19 настоящего Решения.».

Статья 2.

Абзац 4 пункта 4 Положения о порядке регистрации трудовых договоров работодателей – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, с работниками, утвержденного Решением Омского городского Совета от 14.05.2003 № 50, изложить в следующей редакции:

«- выписку из Единого государственного реестра налогоплательщиков или копию свидетельства (уведомления) о постановке на учет физического лица в налоговом органе, выданного до 1 января 2026 года (с предоставлением подлинника);».

Статья 3.

Абзац двенадцатый части 1 статьи 3 Решения Омского городского Совета от 14.12.2016 № 496 «О пенсии за выслугу лет лицам, замещающим должности муниципальной службы города Омска» изложить в следующей редакции:

«- выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков или копия свидетельства (уведомления) о постановке на учет физического лица в налоговом органе, выданного до 1 января 2026 года.».

Статья 4.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением статьи 1 настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности, статей 2, 3 – на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Мэр города Омска

29 апреля 2026 года

С.Н. Шелест