



Омский городской Совет

РЕШЕНИЕ

22 июня 2022 года

№ 429

г. Омск

Об утверждении программы
приватизации муниципального
имущества города Омска
на 2023 – 2025 годы

Статья 1.

Утвердить программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

23 июня 2022 года

Программа
приватизации муниципального имущества города Омска
на 2023 – 2025 годы

Программа приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы (далее – программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества города Омска устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Поступления средств в бюджет города Омска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов от приватизации муниципального имущества города Омска, включенного в приложение к программе приватизации, прогнозируются в 2023 году в размере 2 555 760 рублей, в 2024 году – 3 407 690 рублей, в 2025 году – 2 799 900 рублей.

Приложение
к Программе приватизации муниципального
имущества города Омска на 2023 – 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества города Омска,
которое планируется приватизировать в 2023 – 2025 годах

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, руб.	Предполагаемый срок приватизации, год
1	Нежилое помещение 5П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:36382	Нежилое помещение	13,7	51131,87	2023
2	Нежилое помещение 6П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:36383	Нежилое помещение	12,7	45789,70	2023
3	Нежилое помещение 7П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:36378	Нежилое помещение	16,3	58769,46	2023
4	Нежилое помещение 8П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:36379	Нежилое помещение	17,2	64194,76	2023
5	Нежилое помещение 14П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:159890	Нежилое помещение	17,6	63456,44	2023
6	Нежилое помещение 15П	г. Омск, ул. Леконта, д. 6	55:36:000000:159891	Нежилое помещение	19	68504,12	2023
7	Нежилое помещение 3П	г. Омск, ул. Лисицкого, д. 9Б	55:36:100903:7556	Нежилое помещение	51,3	165677,08	2023
8	Нежилое помещение 51П	г. Омск, ул. Куйбышева, д. 132	55:36:090108:6091	Нежилое помещение	43	39328,83	2024
9	Здание склада	г. Омск, Комсомольский городок, д. 17А	55:36:120307:22307	Нежилое здание	211,7	2878762,30	2025