

# МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От 08.06.2026 № Исх-АГ/25-3203/26

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Студенческим с.м. - колледж  
Организационное управление  
в комитет по муниципальной  
совместности.*

*В.В. Корбут*  
08.06.2026  
Председателю  
Омского городского Совета

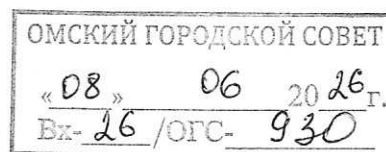
Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации».

Докладчик – Романин Евгений Андреевич, первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации» на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области



недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации», на 1 л. в 1 экз.

4. Копия обращения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Омской области от 19.05.2026 № 55-АК-03/3863 на 2 л. в 1 экз.



С.Н. Шелест

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обратиться к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Администрации города Омска осуществить необходимые действия по реализации настоящего Постановления в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Председатель  
Омского городского Совета

В.В. Корбут

Перечень  
имущества, предлагаемого к передаче из собственности Российской Федерации  
в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области

| №<br>п/п | Полное<br>наименование<br>организации | Адрес места<br>нахождения<br>организации,<br>ИНН<br>организации | Наименование<br>имущества | Адрес места нахождения<br>имущества    | Индивидуализирующие<br>характеристики<br>имущества             |
|----------|---------------------------------------|---|---------------------------|--|--|
| 1        |                                       |   | Земельный участок         | Город Омск,<br>улица Романенко, дом 16 | Кадастровый номер<br>55:36:120305:44868,<br>площадь 5802 кв. м |

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Постановления Омского городского Совета  
«Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации»

Проект Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации» подготовлен в связи с необходимостью обеспечения безвозмездной передачи в собственность муниципального образования город Омск Омской области недвижимого имущества, необходимого для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

К безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Омска предлагается находящийся в собственности Российской Федерации земельный участок с кадастровым номером 55:36:120305:44868 площадью 5802 кв. м с видом разрешенного использования «Общежития (3.2.4)», расположенный по адресу: город Омск, улица Романенко, дом 16 (далее – земельный участок).

На земельном участке находятся следующие объекты недвижимого имущества:

- здание общежития общей площадью 3957,5 кв. м, расположенное по адресу: город Омск, улица Романенко, дом 16, в котором все помещения находятся в муниципальной собственности города Омска;

- два сооружения электроэнергетики общей протяженностью 216 м, находящиеся в собственности акционерного общества «Омскэлектро».

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ находящееся в федеральной собственности имущество, которое может находиться в муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность.

Согласно подпункту 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность города Омска.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством земельный участок должен быть передан в собственность муниципального образования город Омск Омской области.

Принятие Постановления Омского городского Совета «Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального образования город Омск Омской области недвижимого имущества, находящегося в собственности Российской Федерации» не потребует затрат из бюджета города Омска, признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета.

## СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками  
проекта Постановления Омского городского Совета  
«Об обращении к Федеральному агентству по управлению государственным  
имуществом с предложением о передаче в собственность муниципального  
образования городской округ город Омск Омской области недвижимого  
имущества, находящегося в собственности Российской Федерации»

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Романин<br>Евгений Андреевич      | Первый заместитель Мэра города Омска,<br>директор департамента имущественных<br>отношений Администрации города Омска,<br>ответственный исполнитель,<br>телефон 200-191                |
| Мамаева<br>Юлия Олеговна          | Заместитель директора департамента<br>имущественных отношений Администрации<br>города Омска,<br>телефон 200-191   |
| Авраменко<br>Оксана Александровна | Начальник управления правового обеспечения<br>департамента имущественных отношений<br>Администрации города Омска,<br>телефон 735-078  |
| Радченко<br>Юлия Александровна    | Начальник управления учета и регистрации<br>имущества департамента имущественных<br>отношений Администрации города Омска,<br>телефон 735-172  |
| Ковалева<br>Елена Сергеевна       | Начальник отдела управления казенным<br>имуществом управления учета и регистрации<br>имущества департамента имущественных<br>отношений Администрации города Омска,<br>телефон 735-137 |