



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От 10.06.2026 № Исх-АГ/25-3288/26

На № _____ от _____

*Студенкин С.М. - Колеба
Французское Управление
в комитет по муниципальной
собственности.*

*В.В. Корбут
10.06.2026*

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

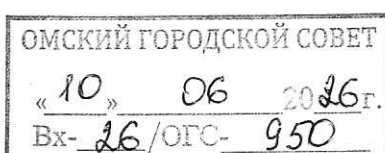
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества».

Докладчик – Романин Евгений Андреевич, первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества» на 7 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества» на 1 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества», на 1 л. в 1 экз.
4. Заключение департамента городского хозяйства Администрации города Омска на 1 л. в 1 экз.
5. Копия обращения акционерного общества «Тепловая компания» от 03.06.2026 № 5164-ИП на 6 л. в 1 экз.
6. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на 50 л. в 1 экз.
7. Проект договора безвозмездной передачи недвижимого имущества в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 12 л. в 1 экз.



С.Н. Шелест



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О приеме в собственность
муниципального образования
городской округ город Омск Омской
области недвижимого имущества

Руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», на основании обращения акционерного общества «Тепловая компания» Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласиться с предложением акционерного общества «Тепловая компания» о безвозмездной передаче в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Администрации города Омска осуществить необходимые действия по реализации настоящего Постановления в соответствии с действующим законодательством.

3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Председатель
Омского городского Совета

В.В. Корбут

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества, предлагаемого к безвозмездной передаче
в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Тепловые сети	Город Омск, от УТ-1-3-49-0/8 до домов 2, 4, 4/1, 6, 8, 20, 22 по улице Кемеровской, 9Б, 9В, 13, 13/1, 13Г, 13Д, 13Е, 15, 15А, 15В, 15Е, 15Ж, 17, 17А, 17Б, 17В, 17Г, 17Д, 17Е, 17Ж, 19, 19А, 19В, 19Г, 19Д, 19Е, 19Ж, 21А по улице Волочаевской, 18, 18А, 18Б, 20, 20/1, 22, 22А, 26, 26А, 28, 28А, 28Б, 57, 59, 61, 65, 67, 69, 79А, 81 по улице Красный Путь, 1, 3, 4, 5, 5/1, 6, 7, 9, 11, 11А, 13 по улице Добровольского, 2, 2А, 4 по улице Яковлева, 13, 45 по улице Орджоникидзе, 1 по улице Фрунзе, 3 по улице Октябрьской, 37 по улице Рабиновича	Кадастровый номер 55:36:000000:157018, протяженность 8942 м
2	Тепловые сети	Город Омск, теплотрасса от ТК-29/47 до ТК 29/21 по улице Певцова (к дому 16 по набережной Тухачевского); от ТК-29/16 до ТК-29/17; от ТК-І-3-20/9 по улице Ивана Алексеева до наружной стены здания 4 по улице Ивана Алексеева; от ТК-20/6-3 до учебного корпуса по улице Ивана Алексеева, здание 4, до здания	Кадастровый номер 55:36:000000:156817, протяженность 3596 м

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
		<p>пристройки к общежитию ДК по улице Ивана Алексеева, здание 2; от ТК-І-3-20/6-3 по улице Ивана Алексеева до наружной стены здания 4 по улице Ивана Алексеева; от стены здания 4 по улице Ивана Алексеева до наружной стены здания 2 по улице Ивана Алексеева; от ТК-І-3-20/6-3 по улице Ивана Алексеева до здания 2 по улице Ивана Алексеева и далее по техническому подвалу здания; от ТК-І-3-20/1 до ИТП учебного корпуса СибГАФК по улице Ленина, здание 2А; от ТК-І-3-29/17 до ИТП здания 35 по улице Красногвардейской; от ТК-І-3-29/11 до ИТП административного здания 6 по улице Красный Путь; от ТК-29/13 до ИТП дома 8 по улице Красный Путь; от ТК-І-3-20/1 до ТК-20/1-4 до ИТП домов 13 по улице Спартаковской, 4 по улице Красина, гимназии № 19 по улице Таубе, здание 15; от ТК-29/15 до ИТП домов 34 по улице Косарева, 12 по улице Красный Путь; теплотрассы к домам 8, 10, 14 по улице Красный Путь; от ТК-2/10-4 до ИТП зданий 20 – 22 по улице Коммунистической; от ТК-20/11 до ИТП дома 15 по улице Интернациональной; от ТК-І-3-20/2 до ТК-20/2-1 до ИТП дома 1 по улице Красина; от ТК-20/4 домов 2 по улице Красина, 8 по улице Ивана Алексеева; от точки врезки в подвале здания Омского института водного транспорта до ИТП дома 1В по улице Ивана Алексеева; от ТК-29/10-2 до ИТП здания 9 по улице Красный Путь; от ТК-І-3-20/5 до ИТП домов 6, 8 по улице Ивана Алексеева;</p>	

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
		<p>от ТК-29/17 до ТК-29/22 до ИТП здания 19 по улице Красный Путь; от ТК-20/6 до ТК-20/6-4 по улице Ивана Алексеева; от ТК-20/6 до ТК-20/6-4 по улице Ивана Алексеева; от ТК-20/6-1 по улице Ивана Алексеева до ТК-20/10 по улице Певцова; от ТК-20/8 до ТК-20/2-2 по Банковскому переулку; от ТК-29/10-3 до ИТП Исторического архива Омской области по улице Певцова, здание 9; от ТК-И-3-29/10 до ТК-29/10 по улице Коммунистической до ИТП зданий Омского государственного педагогического университета по набережной Тухачевского, здание 14, улице Красногвардейской, здание 4; от ТК-29/10-3 до ИТП вычислительного центра по улице Певцова, здание 11; от ТК-20/7 до ИТП пристройки к зданию Правительства Омской области по улице Красный Путь, здание 1; от ТК-20/8-2 по Банковскому переулку до ИТП зданий 3, 5 по улице Красный Путь; от ТК-И-3-20/1 до ИТП домов 12, 14 по улице Таубе, здания 7 по улице Спартаковской; от ТК-И-3-29/17 до ИТП здания Омской государственной областной научной библиотеки имени А.С. Пушкина; от ТК-И-3-20/2 до ТК-20/2-1 до ИТП здания Управления МВД России по Омской области по улице Ленина, здание 2; от ТК-29/16-4 до ИТП здания 4 по улице Фрунзе; от ТК-20/10 по улице Певцова до ИТП административного здания «Динамо» по улице Интернациональной, здание 4 и от ТК по улице К. Лигети до ИТП трибуны; от ТК-29/21 до ИТП здания 9</p>	

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
		по улице Красногвардейской; от ТК-29/19 до ИТП здания 13 по улице Певцова; от ТК-29/21 до общежития и гаража по улице Красногвардейской, здание 9А	
3	Тепловые сети	Город Омск, тепловые сети от ТК-III-3-10 до домов 22, 24А, 26 по улице Нефтезаводской, 79, 81, 83, 85, 87 по улице 50 лет Профсоюзов, 56, 56А, 56Б, 58, 58А, 60 по улице Магистральной, до нежилых зданий 11, 13 по улице Грозненской, от ТК-13/11-10 до домов 73, 73А, 75, 75А, 75Б, 77 по улице 50 лет Профсоюзов, 16, 18, 20, 22 по улице Грозненской, 50, 50А, 52, 54, 56Б, 60 по улице Магистральной, от ТК-III-В-39 до административного здания 33 по улице 22 Апреля, до домов 69, 71, 71А, 71Б по улице 50 лет Профсоюзов, 22, 22А, 24, 25, 26, 27, 27А, 28, 29, 31 по улице XIX Партсъезда, 48 по улице Магистральной, от ТК-III-В-35 до школы по улице 50 лет Профсоюзов, здание 98, до домов 55, 55А, 55Б, 57, 57А, 57Б, 59, 59А, 59Б, 59В, 61, 61А, 61Б, 63, 63А, 65, 65А, 67 по улице 50 лет Профсоюзов, 24А, 24Б, 28А по улице XIX Партсъезда, 36, 38, 38А, 38Б, 42, 42А, 42Б, 44, по улице Магистральной, до нежилых зданий 40, 40А, 40В по улице Магистральной, до домов 29, 29А, 31, 31А, 31Б, 31В, 33, 35 по улице Энергетиков, от ТК-III-В-34 до административного здания 19/1 по улице 22 Апреля, от ТК-III-В-33 до школы по улице Энергетиков, здание 64, от ТК-III-В-32 до здания 49 по улице Строителей, от ТК-III-В-30/3 до нежилого здания 11 по улице	Кадастровый номер 55:36:000000:156850, протяженность 9346 м

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
		22 Апреля, до домов 56А по улице Строителей, 8 по улице 4-я Новостроевская, от ТК-III-B-29 до домов 5, 7 по улице 22 Апреля, от ТК-III-B-27/1 до домов 1, 1А, 3, 3А по улице 22 Апреля, 2, 4, 5 по улице 4-я Новостроевская, 47Б, 47Г, 47Д, 57 по улице Химиков, от ТК-III-B-43/3 до домов 43 по улице Химиков, 2 по улице 1-я Новостроевская, 2, 6А по улице Магистральной, от ТК-III-B-36 до здания 31 по улице 22 Апреля	
4	Тепловые сети	Город Омск, микрорайон «Входной», теплотрасса от котельной «Октан-Сервис» к домам 1А, 2А, 2/1, 2Б, 2В, 3А, 3Б, 4А, 4Б, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 13/1, 13/3, 14, 15, 17, 18, 19, 19/1, 19/2, 21, 22, 23, 23/1, 24, 25, 26, 27, 28, 28/1, 29, 30, 31, 32, 33, 33/1, 34, 35, 36 в микрорайоне «Входной», до школы № 161 в микрорайоне «Входной», здания 101 (средняя школа), 101/1 (начальная школа), Д/к № 10 (микрорайон «Входной», здание 29/1), поликлиника (микрорайон «Входной», здание 10/1)	Кадастровый номер 55:36:000000:156844, протяженность 5833 м
5	Тепловые сети	Город Омск, проспект К. Маркса, дома 44, 46, 46А, 47, 48, 48А, 49, 50, 50А, 52, 52А, 52Б, 54, 55, 57, 59, 60А, 61, 62, 63, 64, 67, 67А, 69, 71, 71А, 73, 75, 75А, 77, 79, 79А, 81, 83, 83А, 85, 85А, 87, 89, 89А; улица Серова, дома 1А, 1Б, 1В, 1Г, 6А, 8А, 8Г, 51; улица Лобкова, дома 20, 22, 13, 5, 3; улица Чайковского, дома 2 (детский сад), 4А; бульвар Победы, дом 2А; улица Ангарская, дома 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 14; улица Братская, дома 3, 5, 9, 11, 13, 15, 17; улица Котовского, дома 8, 10, 12, 14, 16; улица	Кадастровый номер 55:36:000000:113696, протяженность 13635 м

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
		<p>Орловского, дома 2, 4, 6, 12; ВПП 2, 3, 4; улица Академика Павлова, дома 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 21, 23, 25, 27; улица Гризодубовой, дома 5 (детский сад), 6, 7, 8, 9, 10, 11А, 12, 14, 15, 19, 23, 37; улица Карбышева, дома 8, 10, 14, 16, 18, 20, 24А, 26, 28, 40, 3, 3А, 3Б, 3В, 9, 15, 17, 23А, 23Б, 25, 27, 27А; улица Мануильского, дом 1Б; улица Вокзальная, дома 2, 4А, 4Б, 6, 8, 8А, 10, 12, 12А, 14, 18, 20, 22, 161; улица Избышева, дом 4; улица Желиховского, дома 4, 6</p>	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Постановления Омского городского Совета
«О приеме в собственность муниципального образования городской округ
город Омск Омской области недвижимого имущества»

Проект Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества» подготовлен Администрацией города Омска в соответствии с Решением Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» на основании обращения акционерного общества «Тепловая компания».

Согласно указанному проекту Постановления Омского городского Совета в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области предлагается безвозмездно передать принадлежащие на праве собственности акционерному обществу «Тепловая компания» пять сооружений теплоснабжения, которые планируется модернизировать за счет средств федерального бюджета.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для решения вопросов местного значения в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для организации в границах городского округа тепло- и водоснабжения населения.

Принятие Постановления Омского городского Совета «О приеме в собственность муниципального образования городской округ город Омск Омской области недвижимого имущества» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также расходов из бюджета города Омска.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Постановления Омского городского Совета
«О приеме в собственность муниципального образования городской округ
город Омск Омской области недвижимого имущества»

Романин Евгений Андреевич	Первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 200-191
Мамаева Юлия Олеговна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 200-191
Авраменко Оксана Александровна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 735-078
Радченко Юлия Александровна	Начальник управления учета и регистрации имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 735-172
Ковалева Елена Сергеевна	Начальник отдела управления казенным имуществом управления учета и регистрации имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 735-137