



# МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От 16.02.2026 № Исх-АГ/25-739/26

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Организована группой  
№ Совет (дир. Вейросов)*  
*В.В. Корбут*  
*16.02.2026 г.*

Председателю  
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

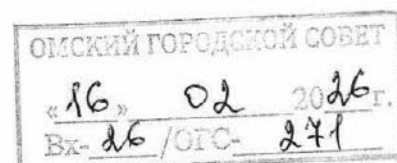
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – проект Решения).

Проектом Решения предусмотрено внесение изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» в целях приведения его в соответствие с требованиями Закона Омской области от 10.12.2018 № 2119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий», вступающими в силу с 01.03.2026.

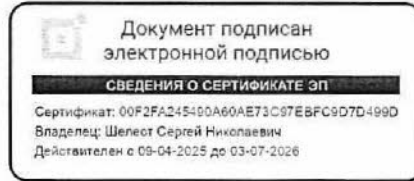
В связи с изложенным прошу рассмотреть вопрос о возможности назначения публичных слушаний по вопросу «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» на 23.03.2026.

Представителем Администрации города Омска в состав рабочей группы Омского городского Совета по организации и проведению указанных публичных слушаний, а также докладчиком по проекту Решения определен Rogozin Mark Valentinovich, директор департамента контроля Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» на 1 л. в 1 экз.  
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» на 1 л. в 1 экз.



3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска», на 1 л. в 1 экз.



С.Н. Шелест

## ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

### РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска»

#### Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» следующие изменения:

1) статью 72 изложить в новой редакции:

«Статья 72.

Уборка десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам, осуществляется по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения.»;

2) в пункте 4 статьи 73 слова «, проходящие перед застроенным участком на расстоянии до пяти метров» заменить словами «в границах десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения»;

3) в части 4 статьи 89.1 слова «торговым комплексам, в которых осуществляют деятельность два и более хозяйствующих субъекта» заменить словами «торговым центрам, торгово-развлекательным центрам (комплексам)», слова «торговых комплексов» заменить словами «торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)»;

4) в статье 94 слова «газозаправочных станций» заменить словами «автомобильных газозаправочных станций», слова «заправочных комплексов» заменить словами «автозаправочных комплексов»;

5) в части 2 статьи 96:

а) в абзаце четвертом слова «напряжением 110 кВ;» заменить словами «напряжением 110 кВ, 150 кВ, 220 кВ.»;

б) абзац пятый исключить;

б) статью 101 изложить в следующей редакции:  
«Статья 101.

Обязанности по уборке и содержанию десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальному жилому дому по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения, возлагаются на собственника индивидуального жилого дома и (или) земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, или на лиц, проживающих в индивидуальном жилом доме.»;

7) статью 144 изложить в следующей редакции:  
«Статья 144.

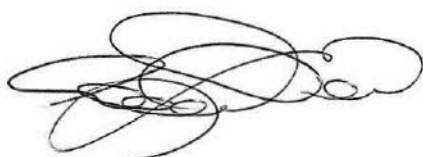
В кварталах индивидуальной жилой застройки обязанность по очистке водосточных лотков, расположенных в границах десятиметровой территории, прилегающей к индивидуальным жилым домам по периметру строения, огражденного участка земли или в створе домовладения и (или) ограждения, возлагается на собственников индивидуальных жилых домов и (или) земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, или на лиц, проживающих в индивидуальных жилых домах.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к проекту Решения Омского городского Совета  
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45  
«О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка  
на территории города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска.

Законом Омской области от 22.12.2025 № 2909-ОЗ, вступающим в силу с 01.03.2026, в статью 3 Закона Омской области от 10.12.2018 № 2119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» внесены изменения, которыми установлено, что размеры определяемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований прилегающих территорий:

- для автозаправочных станций, автомобильных газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, автозаправочных комплексов, а также для отдельно стоящих торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов) не должны превышать 50 метров;
- для иных объектов не должны превышать 20 метров.

В целях приведения Решения Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – Решение № 45) в соответствии с требованиями указанного Закона Омской области проектом Решения предлагается внести изменения:

- в часть 4 статьи 89.1, статью 94 Решения № 45, уточнив виды объектов, прилегающая территория к которым устанавливается в размере 50 метров;
- в часть 2 статьи 96 Решения № 45, уменьшив размер прилегающей территории к опорам воздушных линий электропередачи напряжением 150 кВ, 220 кВ с 25 метров до 20 метров.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

## СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета  
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007  
№ 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на  
территории города Омска»

Рогозин Марк Валентинович	директор департамента контроля Администрации города Омска, ответственный исполнитель, тел. 78-79-47
Бревнов Алексей Игоревич	начальник отдела правового и организационного обеспечения департамента контроля Администрации города Омска, тел.78-79-46
Дымура Марина Владимировна	консультант отдела правового и организационного обеспечения департамента контроля Администрации города Омска, тел.78-79-46