



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

Путинцев В.П. - Корбут

*Уполномоченный администрации
по вопросам муниципальной
самостоятельности.*

*В. В. Корбут
29.06.2020*

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

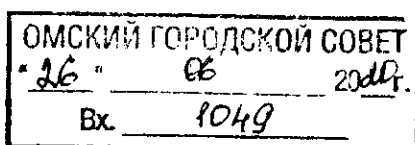
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172».

Докладчик – Махиня Дмитрий Александрович, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172» на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172» на 2 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172», на 1 л. в 1 экз.

О.Н. Фадина



Документ № от 26.06.2020
Исходящий документ № Исх-АГ/07-2840
ЭЦП: Oksana N. Fadina
№ сертификата: 7D4C650076AB5DA54D2FB3D0A7A55DD2

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172

Статья 1.

Приложение № 1 «Перечень муниципального недвижимого имущества города Омска, которое планируется приватизировать в 2020 году» к Программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденной Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172, дополнить строками 7 – 19 следующего содержания:

«	7	Б. Архитекторов, д. 3, корп. 5	19,0	30012,98	
	8	Ул. 20 лет РККА, д. 9	69,2	137454,10	
	9	Ул. Б. Цемент, д. 6Б	48,2	85697,75	
	10	Ул. 3-я Кордная, д. 26	221,0	660946,00	
	11	Просп. Менделеева, д. 26	400,9	1706152,86	
	12	Ул. Звездная, д. 2А	83,5	267572,86	
	13	Ул. 10 лет Октября, д. 174	17,4	4091417,00	
	14	Ул. Б. Хмельницкого, д. 214	1671,8	1340205,40	
	15	Просп. Космический, д. 1	113,5	230379,01	
	16	Просп. Космический, д. 18	73,2	29946,65	
	17	Просп. Космический, д. 18Б	12,9	49638,80	
	18	Ул. Карбышева, д. 3	160,8	751300,00	
	19	Ул. 5-я Рабочая, д. 70А	153,6	247023,50	».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета

«О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172» (далее – проект Решения) подготовлен в целях обеспечения поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального имущества, а также сокращения расходов бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Проектом Решения предлагается включить в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска (далее – Программа приватизации) на 2020 год дополнительно 13 объектов недвижимости:

- б. Архитекторов, д. 3, корп. 5 – нежилое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного здания;

- ул. 20 лет РККА, д. 9 – нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома;

- ул. Б. Цемента, д. 6Б – нежилое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного строения;

- ул. 3-я Кордная, д. 26 – часть одноэтажного строения;

- просп. Менделеева, д. 26 – нежилые помещения, расположенные в одноэтажной пристройке к жилому дому;

- ул. Звездная, д. 2А – нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома;

- ул. 10 лет Октября, д. 174 – нежилое помещение, расположенное на первом этаже четырехэтажного здания;

- ул. Б. Хмельницкого, д. 214 – нежилые помещения, расположенные на 3 – 5 этажах пятиэтажного здания;

- просп. Космический, д. 1 – нежилые помещения, расположенные на первом этаже жилого дома;

- просп. Космический, д. 18 – нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома;

- просп. Космический, д. 18Б – нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома;

- ул. Карбышева, д. 3 – нежилое помещение, расположенное в подвальном помещении жилого дома;

- ул. 5-я Рабочая, д. 70А – нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома.

Объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в Программу приватизации на 2020 год, не могут быть использованы для муниципальных нужд в связи с неудовлетворительным техническим состоянием, значительными

расходами на их содержание и охрану, а также отсутствием спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета от 02.10.2019 № 172 не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также затрат из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

Список лиц,
являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2020 год и плановый период
2021 и 2022 годов, утвержденную Решением Омского городского Совета
от 02.10.2019 № 172»

Махиня Дмитрий Александрович	Директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Копейкина Анна Александровна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Салахова Наталья Леонидовна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Стуколова Мария Сергеевна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-05-66
Беспалова Екатерина Павловна	Начальник отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-29