



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

Кутимцев В.А. - контроль
специализированная управляющая
в комитет по вопросам
градостроительства, архитектуры
и землепользования.
В.В. Корбут
03.11.2021

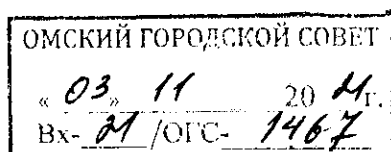
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519».

Докладчик – Рогова Светлана Владимировна, директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519», на 1 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519», на 1 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519», на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности



Документ № Вх-21/ОГС-1467 от 03.11.2021
Исходящий документ № Исх-АГ/21-5212
ЭЦП: Evgeniy V Fomin
№ сертификата: 24FF5800C6AC4C914DE40DBA8085825E

Мэра города Омска
Фомин

Е.В.

Губин Михаил Владимирович

78-77-20

Документ № Вх-21/ОГС-1467 от 03.11.2021
Исходящий документ № Исх-АГ/21-5212
ЭЦП: Evgeniy V Fomin
№ сертификата: 24FF5800C6AC4C914DE40DBA8085825E

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519

Статья 1.

В пункте 3.14 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденных Решением Омского городского Совета от 22.03.2017 № 519:

- 1) абзац второй исключить;
- 2) строку 2 таблицы 3.3 исключить.

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета

«О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519» (далее – проект Решения) подготовлен в связи с необходимостью приведения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденных Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – Нормативы), в соответствие с требованиями действующего законодательства.

Настоящим проектом Решения предусматривается исключение из Нормативов требования об установлении отступа от красной линии до стены здания дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

Размер отступа от красной линии до стены здания дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций предусмотрен «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, который носит рекомендательный характер, то есть не включен в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В целях повышения количества групп в детских дошкольных учреждениях требуется осуществление их реконструкции, при этом соблюдение установленного Нормативами размера отступа от красной линии в стесненных условиях сложившейся застройки не представляется возможным.

Предложения о внесении изменений в Нормативы, включенные в настоящий проект Решения, соответствуют положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Администрации города Омска от 02.08.2021 № 455-п «О подготовке проекта внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области» проект был размещен в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» 05.08.2021, предложения и замечания не поступили.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в
нормативы градостроительного проектирования муниципального
образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные
Решением Омского городского Совета от 22 марта 2017 года № 519»

Рогова Светлана Владимировна	Директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 21-67-11
Брюхов Кирилл Станиславович	Первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-11
Шевченко Елена Викторовна	Начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-21
Якимова Татьяна Юрьевна	Начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-56
Гаак Ирина Александровна	Начальник управления градостроительства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-27
Дерябина Ольга Евгеньевна	Заместитель начальника управления градостроительства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-27
Решетникова Елена Викторовна	Начальник отдела территориального планирования управления градостроительства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-28