

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Омской области проекта закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»

В соответствии со статьей 40 Устава (Основного Закона) Омской области, руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Законодательное Собрание Омской области проект закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Поручить представлять проект закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» в Законодательном Собрании Омской области Воробьеву Роману Владимировичу, директору департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главному архитектору города Омска.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Председатель Омского
городского Совета

В.В. Корбут

Приложение
к Постановлению Омского городского Совета
от _____ № _____

Проект
№ _____

ЗАКОН Омской области

Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
«__» _____ 2026 года

Статья 1. Установить границы городского округа город Омск Омской области в соответствии с их картографическим описанием согласно приложению № 1 к настоящему Закону.

К картографическому описанию границ городского округа город Омск Омской области прилагается карта-схема, в которой определяются указанные границы, в масштабе 1:100000 с указанием на ней населенных пунктов, входящих в состав городского округа город Омск Омской области.

Статья 2. Утвердить перечень населенных пунктов, входящих в состав городского округа город Омск Омской области, согласно приложению № 2 к настоящему Закону.

Статья 3. Проекты законов Омской области, предусматривающие изменение границ городского округа город Омск Омской области, преобразование городского округа город Омск Омской области, рассматриваются Законодательным Собранием Омской области при наличии заключения Губернатора Омской области о целесообразности изменения границ, преобразования либо упразднения муниципального образования.

К проекту закона Омской области, предусматривающему изменение границ городского округа город Омск Омской области, прилагаются документы, содержащие сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

Статья 4. Внести в Закон Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» (Ведомости Законодательного Собрания Омской области, 2004, № 3 (40), ст. 2279; 2005, № 3 (44), ст. 2631; Омский вестник, 2010, 11 марта, № 20; 9 апреля, № 30; 2011, 3 июня, № 23; 29 июля, № 31; 2012, 28 декабря, № 63; 2013, 3 мая, № 21; 28 июня, № 30; 2014, 4 июля, № 26; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 6 ноября, № 5500201911060001, № 5500201911060003; 2020, 3 апреля, № 5500202004030002, № 5500202004030017; 28 апреля, № 5500202004280004; 3 ноября, № 5500202011030013; 2022, 28 декабря, № 5500202212280016; 2024, 28 февраля, № 5500202402280008; 2025, 7 марта, № 5500202503070016, № 5500202503070017, № 5500202503070021; 26 марта, № 5500202503260001, № 5500202503260002, № 5500202503260011, № 5500202503260012, № 5500202503260013, № 5500202503260014; 5 мая, № 5500202505050001, № 5500202505050002, № 5500202505050003, № 5500202505050005, № 5500202505050017; 4 июня, № 5500202506040006, № 5500202506040012, № 5500202506040014, № 5500202506040015, № 5500202506040016, № 5500202506040017, № 5500202506040018, № 5500202506040019, № 5500202506040021, № 5500202506040022, № 5500202506040023, № 5500202506040024, № 5500202506040025; 30 октября, № 5500202510300012, № 5500202510300010, № 5500202510300008, № 5500202510300009, № 5500202510300011) следующие изменения:

- 1) статью 4 исключить;
- 2) приложение № 392 исключить;
- 3) в приложении № 425 подстроку «Городской округ город Омск» исключить.

Губернатор Омской области

В.П. Хоценко

г. Омск

«_____» _____ года

№ _____

Приложение № 1
к Закону Омской области
«Об установлении границ
городского округа город Омск
Омской области и о внесении
изменений в Закон Омской области
«О границах и статусе муниципальных
образований Омской области»

Картографическое описание границ
городского округа город Омск Омской области

Городской округ город Омск Омской области расположен в центральной части Омской области.

По смежеству с муниципальным округом Омский район Омской области:

от межевого знака № 32 (пересечение автомобильной дороги Красноярка – Омск в створе северной границы Северо-Западного промышленного района) граница проходит по восточной стороне трамвайного пути; далее по восточной стороне полосы отвода автомобильной дороги Красноярка – Омск; далее по северной границе городской промышленной застройки; далее по северной границе городского северного кладбища, южной границе ОПХ «Омское» до межевого знака № 80; далее на северо-запад по северо-восточной стороне полосы отвода объездной автомобильной дороги, проходящей вдоль садовых участков на расстоянии 894 м, затем поворачивает на юго-запад по южной стороне полосы отвода объездной автомобильной дороги на расстоянии 1724 м, поворачивает на северо-запад под углом 110 градусов вдоль лесного массива до полевой дороги на расстоянии 334 м, поворачивает на северо-восток через лесной массив вдоль полевой дороги на расстоянии 450 м, далее по полевой дороге через пахотный массив и часть пастбищного массива на расстоянии 1252 м, поворачивает на восток вдоль полевой дороги на расстоянии 297 м, поворачивает на юго-восток вдоль полевой дороги на расстоянии 455 м, поворачивает под углом 90 градусов на северо-восток до забора производственного центра на расстоянии 225 м, затем поворачивает под углом 90 градусов на северо-запад вдоль забора производственного центра на расстоянии 335 м, поворачивает под углом 108 градусов на северо-восток вдоль забора производственного центра до полевой дороги на расстоянии 266 м, поворачивает под углом 80 градусов на юго-восток вдоль полевой дороги на расстоянии 563 м до складского строения, далее поворачивает под углом 100 градусов на северо-восток вдоль складского строения, силосных ям на расстоянии 293 м, затем поворачивает под углом 100 градусов на юго-

восток на расстоянии 364 м, далее поворачивает под углом 80 градусов на юго-запад на расстоянии 96 м, поворачивает под углом 75 градусов на юго-восток вдоль забора молочно-товарной фермы и машинно-тракторной мастерской на расстоянии 189 м до автомобильной дороги Омск – Муромцево, далее поворачивает на юг по западной стороне полосы отвода автомобильной дороги Муромцево – Омск на расстоянии 432 м, поворачивает под углом 125 градусов с выходом на межевой знак № 81; далее, пересекая перпендикулярно автомобильную дорогу Омск – Подгородка, граница проходит вдоль автомобильной дороги (подъезд к городскому кладбищу) на расстоянии 300 м, затем поворачивает под углом 90 градусов на северо-восток на расстоянии 100 м, затем поворачивает под углом 90 градусов на юго-восток по восточной границе участка дополнительного отвода городского кладбища на расстоянии 1200 м, далее по южной границе городского кладбища, южной границе ОПХ «Омское», южной границе АО «Пушкинское» (бывший колхоз «Заря коммунизма»), по западной границе АО «Андреевское» (бывший совхоз «Путь Ильича») до пункта полигонометрии № 94; далее от пункта полигонометрии № 94 по существующей границе города Омска в юго-восточном направлении на расстоянии 2380 м до северной границы садоводческого товарищества «Элита»; далее по границе садоводческого товарищества «Элита» на северо-восток на расстоянии 35 м, на юго-восток на расстоянии 280 м, поворачивает на 15 градусов в том же направлении на расстоянии 255 м, на юго-запад на расстоянии 65 м до существующей границы города Омска; далее по западной границе садоводческого товарищества «Автомобилист», по середине реки Омь, через реку Омь, прямой линией в створе восточной границы коллективных садов строительно-монтажного треста № 2, по восточной и южной границам коллективных садов строительно-монтажного треста № 2, через железную дорогу станции Комбинатская-Развязка, по восточной границе садоводческого товарищества «Молния» и садоводческого товарищества «Фантазия», по северной стороне лесозащитной полосы вдоль автомобильной дороги Омск – Новосибирск, через автомобильную дорогу Омск – Новосибирск прямой линией в створе восточной границы коллективных садов электротехнического завода имени Карла Маркса, по восточной границе коллективных садов электротехнического завода имени Карла Маркса, по северной, восточной и южной границам коллективных садов фабрики первичной обработки шерсти, вдоль границы участка птицефабрики «Омская», по восточной стороне полосы отвода автомобильной дороги Омск – Ульяновка, южной границе спецземель ПО «Полет», по восточной границе коллективных садов Осташковского массива с пересечением прямой линией железной дороги Омск – Новосибирск, по южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Новосибирск, по восточной границе полосы отвода автомобильной дороги Осташково – Морозовка, по полевой автомобильной дороге до железнодорожного поселка, по фактической восточной и южной границам

железнодорожного поселка, западной границе ЗАО «Продовольственная корпорация «Оша» до межевого знака № 196 существующей границы города Омска; далее от межевого знака № 196 по существующей границе города Омска на расстоянии 65 м; далее по границе садоводческого товарищества «Птицевод-3» на запад на расстоянии 600 м, на юг на расстоянии 410 м, на восток на расстоянии 455 м, на юг на расстоянии 50 м, на запад на расстоянии 40 м до существующей границы города Омска; далее по восточной и южной границам садоводческих товариществ «Птицевод-1», «Птицевод-2», западной границе ЗАО «Продовольственная корпорация «Оша» до пересечения по прямой линии с автомобильной дорогой Омск – Новосибирск, южной границе ЗАО «Продовольственная корпорация «Оша», северной и восточной границам участка спецземель, восточной и южной границам урочища «Черемуховское» опытно-показательного мехлесхоза «Подгородный», по западной границе АО «Иртышское», западной границе урочища «Черемуховское № 2» опытно-показательного мехлесхоза «Подгородный», северной границе АО «Иртышское», северной и западной границам ЗАО «Тепличное» до межевого знака № 305, далее поворачивает на восток вдоль южной границы ЗАО «Тепличное» на расстоянии 2200 м, далее на юго-восток на расстоянии 1100 м до пересечения с фарватером реки Иртыш; далее по фарватеру реки Иртыш до точки 310 существующей границы города Омска; далее вниз по середине реки Иртыш, затем через реку Иртыш на северо-восток в створе северной границы села Троицкое; далее по западной границе полосы отвода автомобильной дороги Омск – Русская Поляна; далее по северной границе ЗАО «Троицкое»; далее, пересекая железную дорогу Омск – Иртышская, по железнодорожному переезду; далее по западной границе полосы отвода железной дороги Омск – Иртышская, южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Исилькуль до межевого знака № 346 существующей границы города Омска; далее от межевого знака № 346 по полосе отвода железной дороги Омск – Исилькуль на северо-запад на расстоянии 325 м до улучшенной автомобильной дороги, далее по западной стороне улучшенной автомобильной дороги; далее на юг на расстоянии 210 м; далее на запад на расстоянии 10 м до межевого знака № 348 существующей границы города Омска; далее по южной и западной границам садоводческих товариществ «Железнодорожник» и «Пищевик», северной границе АО «Омское», южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Исилькуль; далее, пересекая полосу отвода железной дороги, прямой линией по западной границе станции Входная до пересечения с лесозащитной полосой, вдоль автомобильной дороги Омск – Петропавловск, западной и восточной границам Омского дома-интерната, по фактической северной границе коллективных садов; далее по северной стороне лесозащитной полосы вдоль автомобильной дороги Омск – Петропавловск, западной фактической границе коллективных садов до южной границы полосы отвода железной дороги Омск – Называевск; далее по южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Называевск до межевого знака № 415

существующей границы города Омска; далее от межевого знака № 415 на северо-запад по южной стороне полосы отвода железной дороги Омск – Называевск на расстоянии 770 м; далее по границе садоводческого товарищества «Нефтехимик», на юго-запад на расстоянии 250 м, на север на расстоянии 125 м, на юго-запад на расстоянии 850 м, на север на расстоянии 180 м, на северо-запад на расстоянии 50 м до пересечения с объездной автомобильной дорогой М-51 «Байкал», далее пересекая автомобильную дорогу; далее по улучшенной грунтовой дороге на северо-запад на расстоянии 350 м, на северо-восток на расстоянии 230 м до межевого знака № 420 существующей границы города Омска; далее по южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Называевск, южной фактической границе коллективных садов в районе станции Пламя, по южной границе полосы отвода железной дороги Омск – Называевск с пересечением ее прямой линией; далее по западной границе полосы отвода железной дороги, ведущей на промплощадку теплоэлектроцентрали № 6, южной и западной границам промплощадки теплоэлектроцентрали № 6, пересекая автомобильную дорогу Омск – Тюмень, по западной и северной границам садоводческого товарищества «Карат», западной стороне автомобильной дороги, ведущей на базы городских предприятий, западной и северной границам РЭБ Иртышского пароходства, вверх по течению по середине протоки реки Иртыш, через реку Иртыш по прямой в створе южной стороне острова Захламинский; далее вниз по течению по середине реки Иртыш до пересечения в створе северной границы золоотвала теплоэлектроцентрали № 4, по северной и восточной границам отстойника теплоэлектроцентрали № 4; далее по южной границе АО «Овощевод», по прямой в створе северной границы Северо-Западного промышленного района до межевого знака № 32 (пересечение автомобильной дороги Красноярск – Омск в створе северной границы Северо-Западного промышленного района);

от точки (191') (пересечение уреза воды правого берега реки Иртыш и северной границы промышленной площадки лесокомбината Береговой) граница проходит в юго-восточном направлении по северной границе промышленной площадки лесокомбината; далее в южном направлении до полевой дороги; далее в южном направлении вдоль полевой дороги до северной границы огорода; далее по северной границе огорода, по забору промышленной площадки лесокомбината Береговой в южном направлении; далее в юго-восточном направлении по западной стороне болота; далее в северо-восточном направлении по восточной границе болота; далее в восточном направлении по южной границе карьера; далее в юго-западном направлении по западной стороне оросительной канавы; далее в юго-восточном направлении по границе садоводческого товарищества; далее в юго-западном направлении по границе садоводческого товарищества; далее в общем юго-восточном направлении по западной стороне оросительной канавы; далее в общем юго-западном направлении по полевой дороге до

границы садоводческого товарищества УХ-16-2; далее по границе садоводческого товарищества до границы полосы отвода железной дороги Омск – Нижняя Ильинка; далее по северной стороне полосы отвода железной дороги Омск – Нижняя Ильинка; далее в северо-западном направлении до жилой застройки; далее по южной границе жилой застройки в общем юго-западном направлении до автомобильной дороги Береговой – Харино; далее по северной стороне автомобильной дороги Береговой – Харино в западном направлении; далее в том же направлении, пересекая железную дорогу Омск – Береговой, до южной границы садоводческих товариществ; далее по южной границе садоводческих товариществ до уреза воды правого берега реки Иртыш; далее по правому берегу реки Иртыш вниз по течению до точки (191') (пересечение уреза воды правого берега реки Иртыш и северной границы промышленной площадки лесокombината Береговой);

от точки (15) (пересечение границы поймы правого берега реки Иртыш прямой линией в створе южной границы деревни Нижняя Ильинка) граница проходит по южной стороне деревни Нижняя Ильинка, северной и восточной границам садоводческого товарищества «Восток» до пересечения с автомобильной дорогой Крутая Горка – Омск; далее по северной стороне полосы отвода автомобильной дороги Крутая Горка – Омск в юго-восточном направлении на расстоянии 1020 м до полосы отвода железной дороги; далее по западной стороне полосы отвода железной дороги в северо-восточном направлении на расстоянии 3980 м до земельного участка № 1 города Омска; далее на северо-запад под углом 90 градусов на расстоянии 2059 м; далее поворачивает на северо-восток под углом 90 градусов на расстоянии 1778 м вдоль берега реки Иртыш, поворачивает на юго-восток под углом 90 градусов на расстоянии 2010 м; далее поворачивает на юго-запад под углом 90 градусов на расстоянии 1220 м до пересечения с восточной стороной полосы отвода железной дороги; далее по восточной границе полосы отвода железной дороги в юго-западном направлении на расстоянии 4540 м до земельного участка № 2 города Омска; далее на юго-восток под углом 90 градусов на расстоянии 361 м; далее поворачивает под углом 90 градусов в юго-западном направлении на расстоянии 200 м; далее поворачивает на юго-восток под углом 90 градусов на расстоянии 538 м; далее поворачивает под углом 90 градусов в юго-восточном направлении на расстоянии 476 м; далее поворачивает под углом 150 градусов на расстоянии 778 м вдоль восточной границы садоводческого товарищества «Ягодка»; далее поворачивает на северо-запад на расстоянии 340 м; далее поворачивает под углом 90 градусов на юго-запад на расстоянии 1064 м до железной дороги; далее, пересекая полосу отвода железной дороги по ее западной границе, в северо-восточном направлении на расстоянии 670 м до пересечения с автомобильной дорогой Крутая Горка – Омск; далее по южной границе полосы отвода автомобильной дороги в западном направлении на расстоянии 1070 м до восточной границы садоводческого товарищества;

далее по восточной границе садоводческого товарищества Главного управления пожарной охраны до пересечения с прямой линией оврага, по южной стороне оврага до пересечения с границей поймы правого берега реки Иртыш, по границе поймы правого берега реки Иртыш до точки (15) (пересечение границы поймы правого берега реки Иртыш в створе южной границы деревни Нижняя Ильинка).

КАРТА-СХЕМА
границ городского округа город Омск Омской области

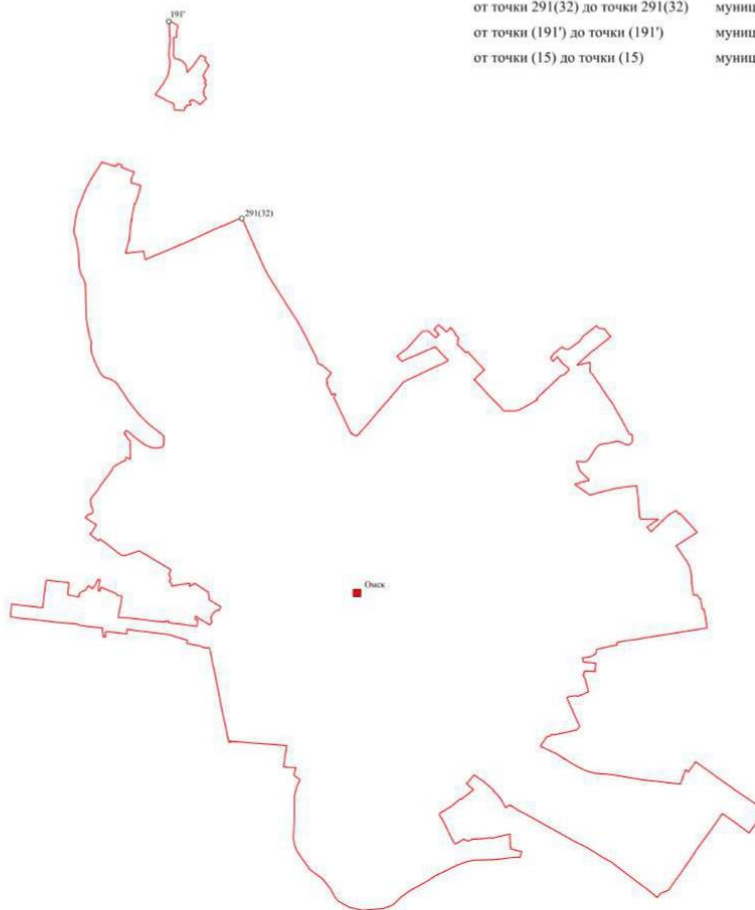


Условные обозначения:

-  граница городского округа город Омск Омской области
-  точка границы в соответствии с картографическим описанием
-  населенный пункт

Описание смежеств:

- от точки 291(32) до точки 291(32) муниципальный округ Омский район Омской области
- от точки (191') до точки (191') муниципальный округ Омский район Омской области
- от точки (15) до точки (15) муниципальный округ Омский район Омской области



Масштаб 1 : 100000

Приложение № 2
к Закону Омской области
«Об установлении границ
городского округа город Омск
Омской области и о внесении
изменений в Закон Омской области
«О границах и статусе муниципальных
образований Омской области»

ПЕРЕЧЕНЬ
населенных пунктов, входящих в состав городского округа
город Омск Омской области

1) город Омск

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»

Проект закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» (далее – законопроект) подготовлен в соответствии со статьями 10, 11 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Законопроектом предлагается установить границы городского округа город Омск Омской области в соответствии с их картографическим описанием, к которому прилагается карта-схема, и утвердить перечень населенных пунктов, входящих в состав городского округа город Омск Омской области.

Также предлагается установить, что проекты законов Омской области, предусматривающие изменение границ городского округа город Омск Омской области, преобразование городского округа город Омск Омской области, рассматриваются Законодательным Собранием Омской области при наличии заключения Губернатора Омской области о целесообразности изменения границ, преобразования либо упразднения муниципального образования.

Кроме того, законопроектом предусмотрено внесение изменений в Закон Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» в части исключения положений, предусматривающих установление границ и наделение статусом городского округа муниципального образования, созданного на территории города Омска, а также включение населенного пункта город Омск в состав территории городского округа город Омск Омской области.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»

Принятие Закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению или действие которых необходимо приостановить в связи с принятием Закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»

В связи с принятием Закона Омской области «Об установлении границ городского округа город Омск Омской области и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» не потребуется признания утратившими силу, изменения или приостановления действия иных областных законов.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта закона Омской области
«Об установлении границ городского округа город Омск Омской области
и о внесении изменений в Закон Омской области «О границах и статусе
муниципальных образований Омской области»

Фомин Евгений Викторович	Первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента городского хозяйства Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 78-79-21
Воробьев Роман Владимирович	Директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главный архитектор города Омска, телефон 21-67-16
Судиловский Владимир Геннадьевич	Заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-21
Мельник Анна Сергеевна	Начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-32
Сиволап Никита Олегович	Начальник отдела правовой экспертизы и кадрового обеспечения юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-56
Миллер Юлия Юрьевна	Консультант отдела кадастровой деятельности и проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-44